

ZAMAWIAJĄCY:

**Wodociąg Marecki Sp. z o.o.
05-270 Marki
ul. Żeromskiego 30**

ZAMÓWIENIE SEKTOROWE

w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego na:

„Eksploatację urządzeń i instalacji energetycznych, układów automatyki procesów technologicznych ujmowania i uzdatniania wody oraz pompowania ścieków sanitarnych w obiektach Wodociągu Mareckiego Sp. z o.o.”

CPV: 65120000-0, 65130000-3

**SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
(SWZ)**

do postępowania o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.)

Zatwierdzam:

„WODOCIĄG MARECKI”
Spółka z o.o.
05-270 Marki, ul. Żeromskiego 30
tel./fax 781-35-32
REGON 014672321-00013, NIP 125-09-65-406

Wodociąg Marecki Sp. z o.o.

PROKURANT

Mirosław Pakuła

podpis i imienna pieczęć upoważnionego
przedstawiciela Zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest na zasadach i warunkach „Regulaminu udzielania zamówień sektorowych przez Wodociąg Marecki Sp. z o.o.

Marki, luty 2014 r.

ZAMÓWIENIE SEKTOROWE

w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego na:

„Eksploracja urządzeń i instalacji energetycznych, układów automatyki procesów technologicznych ujmowania i uzdatniania wody oraz pompowania ścieków sanitarnych w obiektach Wodociągu Mareckiego Sp. z o.o.”

1. WARUNKI OGÓLNE

- 1.1. Niniejsza Specyfikacja Warunków Zamówienia (zwana też dalej SWZ) określa wymagania i tryb oceny ofert w przetargu pisemnym na „Eksplorację urządzeń i instalacji energetycznych, układów automatyki procesów technologicznych ujmowania i uzdatniania wody oraz pompowania ścieków sanitarnych w obiektach Wodociągu Mareckiego Sp. z o.o.”.
- 1.2. Wykonawca powinien zapoznać się ze wszystkimi informacjami zawartymi w specyfikacji, w celu prawidłowego przygotowania oferty.
- 1.3. W kwestiach nie omówionych w niniejszej specyfikacji zastosowanie mają przepisy Regulaminu Udzielania Zamówień Sektorowych przez Wodociąg Marecki Sp. z o.o. oraz Kodeksu Cywilnego. W niniejszym postępowaniu nie stosuje się ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013r. poz. 907).
- 1.4. O każdej zmianie treści dokumentów składających się na Specyfikację Warunków Zamówienia Zamawiający zawiadomi niezwłocznie każdego z uczestników postępowania przetargowego.
- 1.5. W przypadku, gdy zmiana powodować będzie konieczność modyfikacji ofert, Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert.
- 1.6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia postępowania na każdym etapie, do czasu zawarcia umowy. Z tytułu zamknięcia postępowania, Wykonawcom nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego.
- 1.7. Wszelką pisemną korespondencję do Zamawiającego, związaną z niniejszym postępowaniem, należy kierować na adres:
Wodociąg Marecki Sp. z o.o. 05-270 Marki, ul. Żeromskiego 30.
- 1.8. Oświadczenia lub zawiadomienia przekazane za pomocą poczty elektronicznej lub telefaksu uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotrze przed upływem terminu i zostanie niezwłocznie potwierdzona na piśmie przez przekazującego.
- 1.9. Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za skutki braku zachowania przez Wykonawców powyższego wymogu.

2 ZAMAWIAJĄCY

Wodociąg Marecki Sp. z o.o.
05-270 Marki
ul. Żeromskiego 30
Zarejestrowana w Krajowym Rejestrze Sądowym pod numerem KRS 0000135355
Regon: 014872321
Tel/fax (0-22) 781 35 32
biuro@wodociagmarecki.pl www.wodociagmarecki.pl

3 PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 3.1. Przedmiotem zamówienia objętym niniejszym postępowaniem jest: **„Eksploracja urządzeń i instalacji energetycznych, układów automatyki procesów technologicznych ujmowania i uzdatniania wody oraz pompowania ścieków sanitarnych w obiektach Wodociągu Mareckiego Sp. z o.o.”**
- 3.2. Opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 7 do niniejszej SWZ.

4 WYMAGANY TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Wymagany termin realizacji zamówienia 12 miesięcy od daty zawarcia umowy

5 WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

5.1. O udzielenie zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy potwierdzający spełnienie warunków:

1. spełniają warunki określone w § 7 ust. 1 Regulaminu:

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, na potwierdzenie Zamawiający wymaga załączenia:
 - Oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w § 7 ust. 1 Regulaminu stanowiącego – załącznik nr 1 do SWZ
- b) posiadają wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia (w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie niniejszego zamówienia oceniane będzie ich łączne doświadczenie tzn. przynajmniej jeden z Wykonawców składających ofertę wspólną musi spełniać ten warunek), na potwierdzenie Zamawiający wymaga załączenia:
 - wykazu usług stanowiącego – załącznik nr 2 do SWZ:

wykonanych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych usług - od wszczęcia postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, polegających na pełnieniu co najmniej dwóch usług serwisowania (każda w wymiarze rocznym) stacji uzdatniania wody, pompowni ścieków sanitarnych, kotłowni gazowych o wielkościach zbliżonych do obiektów występujących u Zamawiającego (nominalna wydajność stacji uzdatniania wody nie mniejsza niż 200 m³/h; nominalna wydajność pompowni ścieków nie mniejsza niż 200 m³/h; nominalna moc grzewcza kotłowni nie mniejsza niż 50kW) - określających, czy prace te zostały wykonane w sposób należyty, na dowód czego przedłoży do oferty dokumenty referencyjne potwierdzające co najmniej jedną usługę. (Roboty nie poparte tymi dokumentami nie będą brane pod uwagę);

- c) dysonują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia (w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie niniejszego zamówienia oceniane będzie ich łączny potencjał techniczny tzn. przynajmniej jeden z Wykonawców składających ofertę wspólną musi spełniać ten warunek), na potwierdzenie Zamawiający wymaga załączenia:

- wykazu osób biorących udział w wykonaniu zamówienia stanowiącego – załącznik nr 3 do SWZ:

warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli wykonawca przedłoży informacje o dysponowaniu co najmniej 5 osobami do wykonania niniejszego zamówienia. Wskazane osoby winny posiadać świadectwa kwalifikacyjne „E” w zakresie urządzeń, instalacji i sieci energetycznych wytwarzających, przetwarzających, przesyłających i zużywających energię elektryczną, o napięciu co najmniej do 1kV, w tym co najmniej 1 osoba powinna posiadać świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych na stanowisku dozoru.

- c) znajdując się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia (w przypadku wspólnego ubiegania się Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniana będzie ich łączna sytuacja ekonomiczna i finansowa), na potwierdzenie Zamawiający wymaga załączenia:

- opłaconej polisy odpowiedzialności cywilnej w zakresie świadczonych usług objętych niniejszym zamówieniem, na kwotę nie mniejszą niż 100 000 złotych, a w przypadku jej braku, innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

2. w stosunku do których brak jest podstaw do wykluczenia z powodu nie spełniania warunków, o których mowa w § 9 ust.1 Regulaminu:

- a) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia stanowiące – załącznik nr 4 do SWZ;
b) Oświadczenie o przynależności podmiotów do tej samej grupy kapitałowej stanowiące – załącznik nr 5 do SWZ;

5.2. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. **Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia, a także przez cały okres trwania gwarancji na wykonany projekt. Z zobowiązania tego powinna jednoznacznie wynikać wola udzielenia Wykonawcy odpowiedniego zasobu – wskazywać jego rodzaj, czas udzielenia (na cały okres realizacji zamówienia oraz okres gwarancji i rękojmi), jakiego zamówienia dotyczy i inne istotne okoliczności oraz sposób udostępnienia.**

5.3. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, każdy z warunków określonych w pkt. 5.1.1. SWZ winien spełniać co najmniej jeden z tych Wykonawców albo wszyscy ci Wykonawcy wspólnie.

5.4. Warunek określony w pkt 5.1.2. SWZ każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia musi spełniać samodzielnie.

5.5. Wykonawcy, którzy nie wykażą spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt. 5.1.1. SWZ zostaną wykluczeni z postępowania.

5.6. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

5.7. Ocenę spełnienia warunków udziału w postępowaniu wymienionych w pkt. 5.1. SWZ Zamawiający dokonana na podstawie żądanych w pkt. 6 przedmiotowego postępowania oświadczeń i dokumentów, wg. formuły „spełnia – nie spełnia”. W pierwszej kolejności ocenie będzie podlegało spełnienie warunków formalnych. W dalszej kolejności Komisja powołana przez Zamawiającego oceni oferty (spełniające warunki formalne) pod względem merytorycznym. Z treści załączonych dokumentów i oświadczeń w sposób jednoznaczny musi wynikać, iż Wykonawca spełnia wymienione warunki. Uzupelnienie wymaganych dokumentów lub oświadczeń będzie możliwe w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, chyba, że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania. W przypadku wątpliwości, co do treści dokumentów złożonych przez Wykonawcę, na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Zamawiający wezwie Wykonawcę w określonym przez siebie terminie do złożenia wyjaśnień.

6 INFORMACJA O DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WYMAGANYCH WARUNKÓW ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE § 9 UST. 1. REGULAMINU

6.1. W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w § 7 ust. 1 Regulaminu i pkt. 5.1.1. SWZ, do oferty należy dołączyć następujące dokumenty i oświadczenia:

Lp.	Wymagany dokument:	Nr załącznika do SWZ
1	Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w § 7 ust. 1 Regulaminu	1
2	Wykaz usług wykonanych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych usług - od wszczęcia postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, polegających na pełnieniu co najmniej dwóch usług serwisowania (każda w wymiarze rocznym) stacji uzdatniania wody, pompowni ścieków sanitarnych, kotłowni gazowych o wielkościach zbliżonych do obiektów występujących u Zamawiającego (nominalna wydajność stacji uzdatniania wody nie mniejsza niż 200 m ³ /h; nominalna wydajność pompowni ścieków nie mniejsza niż 200 m ³ /h; nominalna moc grzewcza kotłowni nie mniejsza niż 50kW) - określających, czy prace te zostały wykonane w sposób należyty, na dowód czego przedłoży do oferty dokumenty referencyjne potwierdzające co najmniej jedną usługę. (Roboty nie poparte tymi dokumentami nie będą brane pod uwagę).	2
3	Wykaz wraz z informacją o dysponowaniu co najmniej 5 osobami do wykonania niniejszego zamówienia. Wskazane osoby winny posiadać świadectwa kwalifikacyjne „E” w zakresie urządzeń, instalacji i sieci energetycznych wytwarzających, przetwarzających, przesyłających i zużywających energię elektryczną, o napięciu co najmniej do 1kV, w tym co najmniej 1 osoba powinna posiadać świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych na stanowisku dozoru.	3
4	Opiętną polisę odpowiedzialności cywilnej w zakresie świadczonych usług objętych niniejszym zamówieniem, na kwotę nie mniejszą niż 100 000 złotych, a w przypadku jej braku, innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia	

6.2. W celu potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu dotyczącego braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w § 9 ust.1 Regulaminu do oferty należy dołączyć następujące dokumenty i oświadczenia:

Lp.	Wymagany dokument:	Nr załącznika do SWZ
1	Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia.	4
2	Oświadczenie o przynależności podmiotów do tej samej grupy kapitałowej.	5
3	Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o § 9 ust.1 pkt 3 Regulaminu, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert (każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną). W przypadku osób fizycznych - oświadczenie w zakresie § 9 ust.1 pkt 3 Regulaminu (załącznik nr 4 do SWZ).	
4	Aktualne zaświadczenie z właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłatami podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu podatkowego, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert (każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną).	
5	Aktualne zaświadczenie z właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłatami oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert (każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną).	

6.3. Inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego, które Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć:

Lp.	Wymagany dokument:
1	Wypełniony formularz ofertowy – załącznik nr A do SWZ.
2	Oświadczenie o odbyciu wizji lokalnej – załącznik nr 6 do SWZ.
3	Parafowane Istotne postanowienia umowne – załącznik nr 7 do SWZ.
4	Parafowany Opis Przedmiotu Zamówienia– załącznik nr 8 do SWZ.
5	Pełnomocnictwo ustanowione do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu albo do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia sektorowego, z którego wynika zakres, podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy. Uwaga: Pełnomocnictwo powinno być przedstawione w oryginale lub kserokopii poświadczonej notarialnie.

- 6.4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia powinni spełniać warunki udziału w postępowaniu oraz złożyć dokumenty potwierdzające spełnienie tych warunków zgodnie z zapisami zawartymi w pkt. 5. i 6. SWZ.
- 6.5. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia ustanawiają Pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy. Zaleca się, aby Pełnomocnikiem był jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
- 6.6. Umocowanie Pełnomocnika musi wynikać z treści pełnomocnictwa przedłożonego wraz z ofertą. Pełnomocnictwo powinno jednoznacznie określać postępowanie i precyzować zakres umocowania, musi też wymieniać wszystkich Wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o zamówienie. Na dokumencie pełnomocnictwa, w imieniu poszczególnych Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia muszą podpisać się osoby, które są uprawnione do działania w imieniu poszczególnych Wykonawców.
- 6.7. Oferta powinna być podpisana w sposób wiążący prawnie wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną lub przez Pełnomocnika reprezentującego Wykonawców (zgodnie z pkt. 6.5.)
- 6.8. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy o realizację niniejszego zamówienia, zobowiązani są przedstawić Zamawiającemu umowę regulującą ich współpracę zawierającą w swej treści co najmniej następujące postanowienia:
- oznaczenie celu gospodarczego, dla którego umowa została zawarta (celem tym musi być zrealizowanie przedmiotowego zamówienia);
 - oznaczenie czasu trwania umowy obejmującego okres nie krótszy niż okres obowiązywania umowy o realizacji zamówienia powiększony o okres rękojmi;
 - wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy przez któregokolwiek z Wykonawców do czasu wypełnienia wszystkich zobowiązań wynikających z umowy o realizacji zamówienia, z wyjątkiem zmian wynikających z łączenia, podziału, przekształcenia, upadłości lub likwidacji jednego z Wykonawców;
 - zakaz wprowadzania zmian w umowie regulującej współpracę Wykonawców bez pisemnej zgody Zamawiającego (z wyjątkiem zmian, o których mowa w pkt. 6.8. c);
 - zapis o wspólnej i solidarnej odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy i za niewniesienie lub wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - wskazanie Pełnomocnika i zakresu jego umocowania dotyczącego w szczególności zaciągania zobowiązań, przyjmowania płatności od Zamawiającego, przyjmowania korespondencji i przyjmowania instrukcji na rzecz i w imieniu wszystkich Wykonawców razem i każdego z osobna;
 - role i zadania każdego z Wykonawców w wykonywaniu Umowy.
 - Umowa musi być podpisana przez upoważnionych przedstawicieli wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o niniejsze zamówienie, a stosowne upoważnienia muszą wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
- 6.9. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem.

7. WADIUM

7.1. Wysokość wadium

Każdy Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swoją ofertę wadium w wysokości: **15.000,-PLN** (piętnaście tysięcy złotych)

7.2. Forma wadium

7.2.1. Wadium może być wniesione w następujących formach:

- pieniądzu;
- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
- gwarancjach bankowych;
- gwarancjach ubezpieczeniowych;

7.2.2. W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji, gwarancja ma być co najmniej gwarancją: bezwarunkową, nieodwołalną i płatną na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego.

Gwarancja ma być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy:

- a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib i adresów dla korespondencji,
- b) określenie przedmiotu postępowania (*nazwa zamówienia „Eksploatacja urządzeń i instalacji energetycznych, układów automatyki procesów technologicznych ujmowania i uzdatniania wody oraz pompowania ścieków sanitarnych w obiektach Wodociągu Mareckiego Sp. z o.o.” nr 4/WM/U/14*)
- c) określenie wiarytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją,
- d) kwotę gwarancji,
- e) termin ważności gwarancji
- f) bezwarunkowe i nieodwołalne zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż Wykonawca, którego ofertę wybrano:
 - odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie, lub
 - nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy, lub
 - zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

7.2.3. Postanowienia pkt 7.2.2. stosuje się odpowiednio do poręczeń, określonych powyżej w pkt. 7.2.1.b).

7.3. Miejsce i sposób wniesienia wadium

7.3.1. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na następujący rachunek bankowy, otwarty w PLN:

Wodociąg Marecki Sp. z o.o.

Nr rachunku: **28 8015 0004 2020 4411 2020 0001**

Z wpisem na dowodzie wpłaty wadium:

Wadium w przetargu pn.: *„Eksploatacja urządzeń i instalacji energetycznych, układów automatyki procesów technologicznych ujmowania i uzdatniania wody oraz pompowania ścieków sanitarnych w obiektach Wodociągu Mareckiego Sp. z o.o.”. Nr zamówienia 4/WM/U/14.*

Zaleca się do oferty dołączyć kopię polecenia przelewu.

Oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium w formie innej niż pieniężna, winien być załączony do oferty.

7.4. Termin wniesienia wadium

Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert.

W wymienionym przypadku dołączenie do oferty kopii polecenia przelewu wystawionego przez Wykonawcę nie jest wystarczające do stwierdzenia przez Zamawiającego terminowego wniesienia wadium przez Wykonawcę.

7.5. Zwrot wadium

Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium według zasad określonych w § 19 Regulaminu udzielania zamówień sektorowych przez „Wodociąg Marecki” Sp. z o.o. zatwierdzony Uchwałą 2/2014 Zarządu Spółki z dnia 28.01.2014r.

7.6. Utrata wadium

7.6.1. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:

- odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie;
- nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
- zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

7.6.2. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w § 10 ust. 2, nie złożył dokumentów lub oświadczeń potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.

8. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.

8.1 Termin związania ofertą wynosi **30 dni**.

8.2 Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

8.3 W uzasadnionych przypadkach, przed upływem terminu związania złożoną ofertą Zamawiający może zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu ważności oferty.

8.4 Niewyrażenie przez Wykonawcę zgody na przedłużenie terminu ważności oferty powoduje jej nierozpatrywanie i przeprowadzenie ponownej oceny ofert.

9. ISTOTNE DLA ZAMAWIAJĄCEGO POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY

Istotne postanowienia umowy zawiera załącznik nr 7 do niniejszej SWZ.

10. WIZJA LOKALNA

Wykonawca winien odbyć wizję lokalną w obiektach Zamawiającego. W tym celu należy skontaktować się z osobą wskazaną w pkt. 17.4.a) w celu umówienia terminu wizji.

Wykonawca do oferty winien załączyć oświadczenie o odbyciu wizji lokalnej sporządzone na formularzu stanowiącym załącznik nr 6 do SWZ.

11. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

- 11.1. Każdy Wykonawca składa tylko jeden komplet dokumentów wymaganych w niniejszej SWZ.
- 11.2. Oferta powinna być sporządzona na formularzu ofertowym zgodnym w treści ze wzorem stanowiącym załącznik A do części I SWZ według wskazań Zamawiającego zawartych w niniejszej SWZ.
- 11.3. Do oferty należy dołączyć dokumenty wymienione w pkt. 6 SWZ.
- 11.4. Treść złożonej oferty powinna być zgodna z treścią niniejszej specyfikacji
- 11.5. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, pisemnie przy użyciu nośnika pisma nie ulegającego usunięciu bez pozostawiania śladów. Każdy Wykonawca powinien przedstawić tylko jedną ofertę.
- 11.6. W przypadku gdy Wykonawca przedłoży więcej niż jedną ofertę na ten sam zakres, bądź użyczy swoich referencji lub personelu w więcej niż jednej ofercie, nie będzie rozpatrywana żadna ze złożonych przez niego ofert.
- 11.7. Oferta wraz z załącznikami musi być podpisana przez osobę (osoby) uprawnioną w dokumentach rejestrowych firmy lub posiadającą stosowne pełnomocnictwo
- 11.8. W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje Pełnomocnik:
 - a) Do oferty musi być załączone pełnomocnictwo określające jego zakres i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy zgodnie z zapisem w KRS lub wpisem do ewidencji działalności gospodarczej.
 - b) W przypadku złożenia kserokopii pełnomocnictwa musi ono być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez mocodawcę lub notarialnie.
- 11.9. Zaleca się, aby wszystkie zapisane strony oferty, w tym zapisane strony wszystkich załączników, były zaparafowane oraz ponumerowane kolejnymi numerami. Zaleca się, aby cała oferta była zszyta lub trwale połączona w sposób uniemożliwiający wysunięcie którejkolwiek kartki.
- 11.10. Zaleca się, aby załączniki do oferty były ponumerowane zgodnie z kolejnością wskazaną w pkt. 6 SWZ.
- 11.11. Wszelkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł zmiany wpisywanej przez siebie treści, muszą być podpisane przez osobę podpisującą ofertę.
- 11.12. Dokumenty wchodzące w skład oferty mogą być przedstawione w formie oryginałów lub poświadczonych przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem kopii. Oświadczenia sporządzone na podstawie wzorów stanowiących załączniki do części I SWZ powinny być złożone w formie oryginału. Zgodność z oryginałem wszystkich zapisanych stron kopii dokumentów wchodzących w skład oferty musi być potwierdzona przez osobę (lub osoby jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnione są dwie lub więcej osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa
- 11.13. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
- 11.14. Oferty oraz wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie postępowania są jawne, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, co do których Wykonawca składając ofertę, zrobił zastrzeżenie, że nie mogą być one udostępnione innym uczestnikom postępowania.
- 11.15. Zastrzeżeniu podlegają tylko te dokumenty wchodzące w skład oferty, które zawierają tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity: Dz. U. z 2003r, Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.). W takim przypadku Wykonawca musi te informacje oznaczyć napisem „informacje objęte tajemnicą przedsiębiorstwa”. Wykonawca powinien umieścić dokumenty oznaczone klauzulą „informacje objęte tajemnicą przedsiębiorstwa” w odrębnej i oznaczonej części oferty oraz zamieścić na pierwszej stronie oferty wykaz dokumentów lub ich części zawierające informacje objęte tajemnicą. W sytuacji, gdy Wykonawca zastrzeże w ofercie informacje, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa lub są jawne na podstawie ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji lub odrębnych przepisów, to informacje te zostaną przez Zamawiającego odtajnione.
- 11.16. Wykonawca nie może zastrzec informacji dotyczących ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie.
- 11.17. Dostęp do informacji objętych tajemnicą oraz możliwość ich przetwarzania mają: osoby biorące udział w przeprowadzeniu postępowania oraz Kierownictwo Zamawiającego.
- 11.18. Ofertę (formularz oferty wraz z wymaganymi załącznikami) należy składać w nieprzejrystym i zamkniętym opakowaniu. Opakowanie powinno być zalakowane lub odpowiednio zabezpieczone w sposób uniemożliwiający bezśladowe otworzenie. Opakowanie powinno być zaadresowane do Zamawiającego na adres:

Wodociąg Marecki Sp. z o.o.
05-270 Marki, ul. Żeromskiego 30
z dopiskiem:

OFERTA PRZETARGOWA W POSTĘPOWANIU nr 4/WM/U/14

**„Eksploracja urządzeń i instalacji energetycznych, układów automatyki procesów technologicznych
ujmowania i uzdatniania wody oraz pompowania ścieków sanitarnych w obiektach Wodociągu
Mareckiego Sp. z o.o.”**

- otworzyć nie wcześniej niż 25 lutego 2014 o godz. 9⁰⁵”

- 11.19. Opakowanie powinno być opatrzone pełną nazwą i dokładnym adresem (ulica, numer lokalu, miejscowość, numer kodu pocztowego) Wykonawcy składającego daną ofertę.
- 11.20. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Wymaga się, aby Wykonawca zdobył wszystkie informacje niezbędne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.

12. KRYTERIUM OCENY OFERT I JEGO ZNACZENIE

- 12.1 Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które zostały uznane za zgodne z przepisami polskiego prawa, niniejszą Specyfikacją Warunków Zamówienia i zostały dopuszczone do rozpatrywania przez Zamawiającego.
- 12.2 Zamawiający będzie oceniał oferty według następujących kryteriów i ich znaczenia:

Nr	Kryterium	Waga
1	Wartość za 12 miesięcy eksploatacji studni głębinowych nr 1, 2, 3 i 4, obiektów na terenie SUW oraz pompowni ścieków będących już w eksploatacji (z podatkiem VAT)	80 %
2	Wartość za 1 miesiąc obsługi każdej dodatkowo włączanej do eksploatacji pompowni ścieków (z podatkiem VAT)	20 %
3	Suma	100 %

- 12.2.1 Liczba punktów, którą można uzyskać w ramach kryterium - Wartość za 12 miesięcy eksploatacji studni głębinowych nr 1, 2, 3 i 4, obiektów na terenie SUW oraz pompowni ścieków będących już w eksploatacji - zostanie obliczona poprzez podzielenie ceny brutto oferty najtańszej przez cenę brutto oferty badanej i pomnożenie tak otrzymanej liczby przez 100 i przez wagę tego kryterium wynoszącą 70%, zgodnie ze wzorem:

$$C_E = \frac{C_n}{C_o} \times 100 \text{ pkt} \times 0,8 \text{ (waga 80\%)}, \text{ gdzie:}$$

- C_E - liczbę punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium: Wartość za 12 miesięcy eksploatacji studni głębinowych nr 1, 2, 3 i 4, obiektów na terenie SUW oraz pompowni ścieków będących już w eksploatacji;
- C_n - oznacza cenę brutto oferty najtańszej;
- C_o - oznacza cenę brutto oferty badanej.

- 12.2.2 Liczba punktów, którą można uzyskać w ramach kryterium - Wartość za 1 miesiąc obsługi każdej dodatkowo włączanej do eksploatacji pompowni ścieków - zostanie obliczona poprzez podzielenie ceny brutto oferty najtańszej przez cenę brutto oferty badanej i pomnożenie tak otrzymanej liczby przez 100 i przez wagę tego kryterium wynoszącą 30%, zgodnie ze wzorem:

$$C_S = \frac{C_n}{C_o} \times 100 \text{ pkt} \times 0,2 \text{ (waga 20\%)}, \text{ gdzie:}$$

- C_S - liczbę punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium - Wartość za 1 miesiąc obsługi każdej dodatkowo włączanej do eksploatacji pompowni ścieków;
- C_n - oznacza cenę brutto oferty najtańszej;
- C_o - oznacza cenę brutto oferty badanej.

- 12.3 Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który łącznie uzyska najwyższą ilość punktów w w/w kryteriach, według poniższego wzoru:

$$C_W = C_E + C_S, \text{ gdzie:}$$

- C_E - liczba punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium - Wartość za 12 miesięcy eksploatacji studni głębinowych nr 1, 2, 3 i 4, obiektów na terenie SUW oraz pompowni ścieków będących już w eksploatacji;
- C_S - liczba punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium - Wartość za 1 miesiąc obsługi każdej dodatkowo włączanej do eksploatacji pompowni ścieków;

- 12.4 Jeżeli nie będzie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną.

13. SPOSÓB OBLICZANIA CENY OFERTY

- 13.1 Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia wynikające wprost z opisu przedmiotu zamówienia (załącznik nr 8 do SWZ)
- 13.2 Ceną oferty jest kwota wymieniona w Formularzu Oferty. Cena oferty jest ceną ryczałtową.
- 13.3 Cena oferty musi być skalkulowana w sposób jednoznaczny, bez podziału na wartości zależne od wielkości zamówienia i powinna zawierać wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, ze

szczegółowym uwzględnieniem warunków realizacji przedmiotu zamówienia opisanych w Istotnych postanowieniach umowy, stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ, w tym między innymi:

- a) wartość usług (robocizna, pomiary, transport itp.),
 - b) wartość narzędzi niezbędnych do wykonania usługi;
 - c) wszystkie opłaty, w tym także ubezpieczenia;
 - d) należny podatek VAT, narzuty, ewentualne opusty oraz pozostałe czynniki cenotwórcze.
- 13.4 Walutą ceny ofertowej jest złoty polski.
- 13.5 Cena powinna zostać wyrażona cyfrowo i słownie. W przypadku rozbieżności przyjmuje się cenę wyrażoną słownie.
- 13.6 Wszelkie rozliczenia dotyczące realizacji zamówienia opisanego w niniejszej specyfikacji dokonywane będą w złotych polskich.

14. MIEJSCE I TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY

- 14.1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, na adres:
Wodociąg Marecki
ul. Żeromskiego 30,
05-270 Marki pok. 4,
w nieprzekraczalnym terminie:

do dnia	25 lutego 2014 r.	do godziny	9⁰⁰
---------	--------------------------	------------	-----------------------

- 14.2. Oferty złożone po tym terminie zostaną niezwłocznie zwrócone. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską. **Oferty przesłane faxem nie będą rozpatrywane.**
- 14.3. Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert przedłużyć termin ich składania z inicjatywy własnej lub przychylając się do wniosku Wykonawcy, który z przyczyn od siebie niezależnych nie jest w stanie w terminie złożyć oferty.
- 14.4. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda informacje dotyczące kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, a następnie podczas otwarcia ofert informacje tj. nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
- 14.5. W przypadku nieobecności Wykonawcy podczas jawnego otwarcia ofert Zamawiający prześle informacje wskazane w punkcie 14.4. na wniosek Wykonawcy.

15. ZMIANY LUB WYCOFANIE ZŁOŻONEJ OFERTY

- 15.1 Skuteczność zmian lub wycofania złożonej oferty.
Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty są skuteczne tylko wówczas, gdy zostały dokonane przed upływem terminu składania ofert.
- 15.2 Zmiana złożonej oferty.
Zmiany, poprawki lub modyfikacje złożonej oferty muszą być złożone w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisane koperty(paczki) zawierające zmiany należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem "ZMIANA". W przypadku złożenia kilku „ZMIAN” kopertę (paczkę) każdej „ZMIANY” należy dodatkowo opatrzyć napisem „zmiana nr”.
- 15.3 Wycofanie złożonej oferty.
Wycofanie złożonej oferty następuje przez złożenie pisemnego powiadomienia podpisanego przez umocowanego na piśmie przedstawiciela Wykonawcy. Wycofanie należy złożyć w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisaną kopertę(paczkę) zawierającą powiadomienie należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem "WYCOFANIE".
- 15.4 Oferent nie może wycofać oferty po upływie terminu składania ofert.

16. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT.

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w Markach ul. Żeromskiego 30.

w dniu	25 luty 2014 r.	o godzinie	9⁰⁵
--------	------------------------	------------	-----------------------

17. TRYB UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ W SPRAWACH DOTYCZĄCYCH SPECYFIKACJI

- 17.1. Każdy Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SWZ. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert (pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert). Pytania powinny być sformułowane na piśmie i złożone na adres Zamawiającego. Pytania powinny być opatrzone nazwą stawiającego je Wykonawcy. Kopie odpowiedzi Zamawiającego wraz z treścią pytania (lecz bez ujawniania danych dotyczących pytającego) zostaną wysłane w takim samym terminie do wszystkich Wykonawców, którym przekazał SWZ, a jeżeli SWZ jest umieszczone na stronie internetowej, zostaną zamieszczone również na tej stronie. Pytania wniesione za pomocą telefaksu lub drogą elektroniczną uważa się za wniesione w terminie, jeżeli ich treść została niezwłocznie potwierdzona pisemnie.
- 17.2. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania Wykonawców.

- 17.3. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, przed upływem terminu do składania ofert, Zamawiający może zmodyfikować treść dokumentów składających się na Specyfikację Warunków Zamówienia. Zmiany mogą wynikać zarówno z pytań zadanych przez Wykonawców, jak i z własnej inicjatywy Zamawiającego. Dokonane w ten sposób uzupełnienie Zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim Wykonawcom i będzie ono dla nich wiążące przy składaniu ofert.
- 17.4. Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcami jest:
- a) **Henryk Piękoś** - w zakresie merytorycznym - tel./fax: (22) 781 35 32, 602-695-485
 - b) **Monika Mazuruk** – w zakresie proceduralnym - tel./fax: (22) 781 35 32, 502-307-587
- od poniedziałku do piątku w godzinach 9:00 – 14:00.
- 17.5. Porozumiewanie się Zamawiającego i Wykonawców w trakcie niniejszego postępowania będzie odbywać się w formie pisemnej. Informacje przekazane za pomocą telefaksu lub drogą elektroniczną uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem wyznaczonego terminu i została niezwłocznie potwierdzona pisemnie.
- e-mail : biuro@wodociagmarecki.pl
fax: (+22) 781 35 32

18. WYBÓR OFERT

- 18.1. Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu, lub którzy złożyli dokumenty zawierające błędy, do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba, że mimo ich uzupełnienia konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
- 18.2. Zamawiający może w uzasadnionych przypadkach zwrócić się do Wykonawców o złożenie wyjaśnień dotyczących złożonych oświadczeń i dokumentów. Wyjaśnienia do oferty oraz brakujące dokumenty Wykonawca przekazuje faxem z zastrzeżeniem, iż ich oryginały lub poświadczony za zgodność z oryginałem kopie niezwłocznie prześle do Zamawiającego.
- 18.3. Złożone na wezwanie oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane zamówienia wymagań określonych przez Zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.
- 18.4. Zamawiający zastrzega sobie prawo poprawienia w tekście oferty oczywistej omyłki pisarskiej i oczywistej omyłki rachunkowej (z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek), oraz innych omyłek polegających na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujących istotnych zmian w treści oferty niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona. Jeżeli omyłka w obliczeniu ceny polega na błędnym zastosowaniu przez Wykonawcę stawki VAT Zamawiający zwraca się do Wykonawcy o poprawienie błędu w terminie 3 dni (złożenie korekty do oferty). Niepoprawienie błędu skutkowało będzie odrzuceniem oferty.
- 18.5. Jeżeli w postępowaniu nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego dodatkowych. Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych poprzednio ofertach.
- 18.6. O wyborze oferty Zamawiający niezwłocznie zawiadamia Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.
- 18.7. Umowa zostaje zawarta w dniu złożenia na niej podpisów przez obie Strony, tj. Zamawiający oraz wybranego Wykonawcy.
- 18.8. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana przedstawił nieprawdziwe dane, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownej oceny.

19. PODWYKONAWSTWO

- 19.1. Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania kluczowych części zamówienia. Poprzez kluczowe części zamówienia należy rozumieć cały zakres obowiązków wymieniony w pkt. 4 z wyjątkiem pkt. 4.d) i 4l) Załącznika nr 8 do SWZ, który zgodnie z §12a.ust.1 Regulaminu, Wykonawca może powierzyć wykonaniu podwykonawcy.
- 19.2. Zgodnie z §12b ust.1 Regulaminu, Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy oraz podania przez Wykonawcę nazw (firm) podwykonawców, na których zasoby wykonawca powołuje się na zasadach określonych w §10 ust 1b Regulaminu, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w §7 ust. 1 Regulaminu.
- 19.3.1. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawstwa dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w §10 ust 1b Regulaminu, w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu o których mowa w § 7 ust. 1 Regulaminu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówieni, pod rygorem odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.
- 19.3. W przypadku zamiaru powierzenia części zamówienia podwykonawcy, wykonawca zobowiązany jest wpisać powyższą informację w formularzu oferty. Brak wskazania w ofercie przewidzianych podwykonawców do realizacji prac oznacza, że Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia osobiście tj. bez udziału podwykonawców.
- 19.4. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo na usługi.

19.4.1. Umowa powinna zawierać:

- wskazanie, że umowa dotyczy zamówienia sektorowego pod nazwą „*Eksplotacja urządzeń i instalacji energetycznych, układów automatyki procesów technologicznych ujmowania i uzdatniania wody oraz pompowania ścieków sanitarnych w obiektach Wodociągu Mareckiego Sp. z o.o.*” pod nr 4/WM/U/14;
- datę i numer umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą,
- rodzaj prac i ich ilość, wysokość wynagrodzenia podwykonawcy za całość prac objętych umową oraz sposób ustalenia wynagrodzenia.
- zobowiązanie podwykonawcy do wykonania prac objętych umową o podwykonawstwo, wyłącznie na potrzeby stanowiące przedmiot niniejszego zamówienia,
- oświadczenie podwykonawcy, że zapoznał się ze SWZ oraz umową łączącą Zamawiającego i Wykonawcę i akceptuje warunki dotyczące podwykonawcy w nich zawarte.

19.4.2. Zamawiający nie dopuszcza:

- objęcia umową o podwykonawstwo tych części zamówienia, które nie były w ofercie przewidziane do wykonania przez podwykonawców,
- ustalenia wynagrodzenia podwykonawcy w umowie o podwykonawstwo w wysokości wyższej niż wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy,
- objęcia umową o podwykonawstwo prac nie objętych umową pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą lub wykraczającymi poza ich zakres.

20. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE NINIEJSZEGO ZAMÓWIENIA

20.1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zawarł z nim umowę na warunkach określonych w Istotnych postanowieniach umowy.

20.2. Umowa w sprawie niniejszego zamówienia sektorowego:

- a) do umowy mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy regulaminu nie stanowią inaczej;
- b) umowa wymaga, pod rygorem nieważności zachowania formy pisemnej,
- c) umowa jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej;
- d) zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie;
- e) umowa podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w niniejszej SWZ.

20.3. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty:

- a) zmiana stawki podatku VAT w trakcie obowiązywania umowy,
- b) zmiana osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia,
- c) zmiany dotyczące charakterze informacyjno-instrukcyjnym, niezbędnych dla sprawnej realizacji umowy, w szczególności zmian adresów (w tym adresu poczty elektronicznej), numerów telefonów, faksu, numeru konta bankowego, etc.

20.4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy o realizację zamówienia, są zobowiązani przyjąć pisemne porozumienie wszystkich Wykonawców, zgodnie z pkt. 6.8. SWZ.

20.5. Wybrany w zamówieniu Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy oraz przedstawić dowód jego wniesienia przed zawarciem umowy i przed upływem terminu związania ofertą.

20.6. Wykonawca zobowiązany jest również przedstawić Zamawiającemu do akceptacji umowy z podwykonawcami prac (jeżeli występują) na zasadach określonych w § 53b Regulaminu.

20.7. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba, że zachodzą przesłanki o których mowa w § 49 ust.2 Regulaminu.

20.8. Pozostałe kwestie odnoszące się do umowy uregulowane są w Istotnych postanowieniach umowy stanowiących Załącznik nr 7 niniejszej SWZ.

21. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

21.1. Informacje ogólne

Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

21.2. Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy

21.2.1. Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości 10% kwoty brutto wynagrodzenia umownego.

21.2.2. Wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść w formie pieniężnej zabezpieczenie należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu podpisania umowy. lub w formie gwarancji lub poręczenia najpóźniej trzy dni robocze przed podpisaniem umowy.

21.3. Forma zabezpieczenia należytego wykonania umowy

21.3.1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:

- a) pieniądzu;
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - c) gwarancjach bankowych;
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 21.3.2. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na następujący rachunek bankowy Zamawiającego:
Wodociąg Marecki Sp. z o.o.
Nr rachunku: 28 8015 0004 2020 4411 2020 2020 0001
- 21.3.3. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
- 21.3.4. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
- 21.3.5. Zamawiający w terminie trzech dni roboczych od otrzymania stosownego dokumentu (gwarancji, poręczenia) ma prawo zgłosić do niego zastrzeżenia lub potwierdzić przyjęcie dokumentu bez zastrzeżeń. Wykonawca winien wnieść Zamawiającemu stosowny dokument w terminie umożliwiającym Zamawiającemu wykonanie tego prawa, przed terminem podpisania umowy. Niezgłoszenie zastrzeżeń w terminie trzech dni roboczych od dnia otrzymania dokumentu uważane będzie za przyjęcie dokumentu bez zastrzeżeń.
- 21.3.6. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy lub nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać najkorzystniejszą ofertę spośród pozostałych ofert.
- 21.4. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy
Zamawiający zwróci zabezpieczenie w wysokości:
(1) 100% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w terminie 30 dni od dnia zakończenia umowy.

22. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ.

- 22.1. Wykonawcy, którzy złożyli oferty, przysługuje wniesienie odwołania od wyniku postępowania w terminie 4 dni roboczych od dnia, w którym Wykonawca powziął lub mógł powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę do jego wniesienia. Odwołanie należy złożyć do Dyrektora Wodociągu Mareckiego Sp. z o.o. Uczestnikami postępowania dotyczącego odwołania stają się też Wykonawcy, którzy w terminie 2 dni, od dnia otrzymania zawiadomienia, przystąpili do odwołania złożonego przez innego Wykonawcę. Wykonawca, który nie przystąpił do odwołania, nie może następnie wnieść odwołania powołując się na te same okoliczności.
- 22.2. Wniesienie odwołania jest dopuszczalne tylko przed zawarciem umowy.
- 22.3. Odwołanie dotyczące postanowień specyfikacji warunków zamówienia, ich modyfikacji lub zmiany, wnosi się nie później niż 4 dni przed upływem terminu składania ofert.
- 22.4. Dyrektor lub osoby przez niego upoważnione odrzucają odwołanie wniesione po terminie lub przez osobę nieuprawnioną.
- 22.5. Odwołanie musi być wniesione na piśmie i należycie umotywowane.
- 22.6. Odwołanie przysługuje od momentu wszczęcia postępowania na następujące czynności Zamawiającego:
a) na warunki postępowania w sprawie udzielenia zamówienia, określone w specyfikacji lub ogłoszeniu;
b) na modyfikacje i zmiany warunków udzielenia zamówienia;
c) na wykluczenie Wykonawcy z postępowania;
d) na odrzucenie oferty;
e) na wybór Wykonawcy w postępowaniu.
- 22.7. O złożeniu odwołania zamawiający powiadamia niezwłocznie Wykonawców uczestniczących w danym postępowaniu.
- 22.8. Wniesienie odwołania zawiesza bieg terminu związania ofertą do czasu ostatecznego rozstrzygnięcia odwołania.
- 22.9. Dyrektor Wodociągu Mareckiego Sp. z o.o. rozpatruje odwołanie w terminie 10 dni roboczych od dnia jego wniesienia. Brak rozstrzygnięcia odwołania w tym terminie uznaje się za jego oddalenie. Rozstrzygnięcie odwołania następuje w formie decyzji, która jest ostateczna.
- 22.10. Rozstrzygnięcie odwołania następuje poprzez utrzymanie wyniku postępowania w mocy lub uwzględnienie odwołania i dokonanie ponownego wyboru najkorzystniejszej oferty albo zamknięcie postępowania bez wyboru którejkolwiek z ofert.
- 22.11. W przypadku, gdy wniesienie i rozstrzygnięcie odwołania nie powoduje zmiany wyniku postępowania, o rozstrzygnięciu zawiadamia się wyłącznie wnoszącego odwołanie.
- 22.12. W przypadku, gdy wniesienie i rozstrzygnięcie odwołania powoduje zmianę wyniku postępowania, o rozstrzygnięciu zawiadamia się niezwłocznie Wykonawców, którzy złożyli oferty.
- 22.13. Informacja o rozstrzygnięciu odwołania jest przekazywana w terminie 14 dni od rozpatrzenia odwołania podmiotom, o których mowa w pkt. 22. ppkt. 11 lub 12.
- 22.14. W przypadku uwzględnienia odwołania Zamawiający powtarza czynność, na którą wpłynęło odwołanie lub unieważnia postępowanie.

22.15. Ogłoszenie o zmienionym wyniku postępowania w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego zamieszcza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego oraz na stronie internetowej.

23. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW

- a) Załącznik nr A – Wzór Formularza Oferty;
- b) Załącznik nr 1 – Wzór oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu;
- c) Załącznik nr 2 – Wzór wykazu zrealizowanych usług;
- d) Załącznik nr 3 – Wzór wykazu osób, które będą wykonywały niniejsze zamówienie;
- e) Załącznik nr 4 – Wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia;
- f) Załącznik nr 5 – Wzór oświadczenia o przynależności podmiotów do tej samej grupy kapitałowej;
- g) Załącznik nr 6 – Wzór oświadczenia o odbyciu wizji lokalnej;
- h) Załącznik nr 7 – Istotne postanowienia umowy;
- i) Załącznik nr 8 – Opis przedmiotu zamówienia.

Załącznik Nr A do SWZ – Wzór Formularza Oferty (w przypadku oferty wspólnej składają łącznie wszystkie podmioty ubiegające się o udzielnie zamówienia)¹

FORMULARZ OFERTY

„Eksploatację urządzeń i instalacji energetycznych, układów automatyki procesów technologicznych ujmowania i uzdatniania wody oraz pompowania ścieków sanitarnych w obiektach Wodociągu Mareckiego Sp. z o.o.”

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego:

4/WM/U/14

1. ZAMAWIAJĄCY:

**Wodociąg Marecki Sp. z o.o.
ul. Żeromskiego 30
05-270 Marki**

2. WYKONAWCA:

Niniejsza oferta zostaje złożona przez²:

I.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

DANE DO KORESPONDENCJI WYKONAWCY/PEŁNOMOCNIKA³

Wykonawca / Pełnomocnik⁴ - (Imię i nazwisko)⁵	
Adres	
Nr telefonu	
Nr faksu	
Adres e-mail	

3. Ja (my) niżej podpisany(i) oświadczam(y), że:

- (1) akceptujemy w pełni bez zastrzeżeń czy ograniczeń postanowienia: SWZ dla niniejszego zamówienia, wyjaśnienia do tej SWZ oraz modyfikacje tej SWZ,
- (2) gwarantujemy wykonanie całości niniejszego zamówienia zgodnie z treścią: SWZ, wyjaśnień do SWZ oraz jej modyfikacji,
- (3) **Cena ofertowa za 1 miesiąc eksploatacji studni głębinowych nr 1, 2, 3 i 4, obiektów na terenie SUW oraz pompowni ścieków będących już w eksploatacji**

Wartość za 1 miesiąc eksploatacji studni głębinowych nr 1, 2, 3 i 4, obiektów na terenie SUW oraz pompowni ścieków będących już w eksploatacji (bez podatku VAT)	Stawka podatku VAT	Wartość podatku VAT	Cena za 1 miesiąc eksploatacji studni głębinowych nr 1, 2, 3 i 4, obiektów na terenie SUW oraz pompowni ścieków będących już w eksploatacji (z podatkiem VAT)
Cena z VAT słowniezł			

¹ W przypadku składania oferty wspólnej załącznik dotyczy łącznie wszystkich Partnerów i powinno być podpisane przez ich upoważnionych przedstawicieli lub Pełnomocnika..

² Wykonawca modeluje tabelę poniżej w zależności od swego składu.

³ Wykonawca usuwa słowo „PEŁNOMOCNIKA” i wpisuje swoje dane do korespondencji, jeżeli składa ofertę samodzielnie; Wykonawca usuwa słowo „WYKONAWCY” jeżeli ofertę składa łącznie kilku Wykonawców i wpisuje dane do korespondencji dla Pełnomocnika.

⁴ Wykonawca usuwa niepotrzebne

⁵ Gdy Pełnomocnikiem jest osoba fizyczna należy podać jej imię i nazwisko, w przeciwnym wypadku Wykonawca usuwa ten zapis.

- (4) **Cena ofertowa za 12 miesięcy eksploatacji studni głębinowych nr 1, 2, 3 i 4, obiektów na terenie SUW oraz pompowni ścieków będących już w eksploatacji – waga kryterium 80%**

Wartość za 12 miesięcy eksploatacji studni głębinowych nr 1, 2, 3 i 4, obiektów na terenie SUW oraz pompowni ścieków będących już w eksploatacji (bez podatku VAT)	Stawka podatku VAT	Wartość podatku VAT	Cena za 12 miesięcy eksploatacji studni głębinowych nr 1, 2, 3 i 4, obiektów na terenie SUW oraz pompowni ścieków będących już w eksploatacji (z podatkiem VAT)
Cena z VAT słowniezł			

- (5) **Cena za 1 miesiąc obsługi każdej dodatkowo włączanej do eksploatacji pompowni ścieków – waga kryterium 20%:**

Wartość za 1 miesiąc obsługi każdej dodatkowo włączanej do eksploatacji pompowni ścieków (bez podatku VAT)	Stawka podatku VAT	Wartość podatku VAT	Wartość za 1 miesiąc obsługi każdej dodatkowo włączanej do eksploatacji pompowni ścieków (z podatkiem VAT)
Cena z VAT słowniezł			

- (6) uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- (7) w przypadku uznania naszej oferty za najkorzystniejszą zobowiązujemy się do wniesienia, do dnia zawarcia umowy, zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny oferty (z VAT)
- (8) niniejszym akceptujemy postanowienia zawarte w „Istotnych postanowieniach umowy” stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ i w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy na warunkach tam przedstawionych, w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego.
- (9) składamy niniejszą ofertę **[we własnym imieniu] / [jako Podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie zamówienia].⁶**

(w przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie wymaga się załączenia pełnomocnictwa do reprezentowania wspólników oraz posiadania przez Wykonawcę umowy regulującej współpracę podmiotów występujących wspólnie).

.....
/podać nazwę i siedzibę Firmy współpracującej/

- (10) nie uczestniczymy w jakiegokolwiek innej ofercie dotyczącej niniejszego zamówienia, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.), jako podmioty które należąc do tej samej grupy kapitałowej złożyły odrębne oferty.
- (11) na podstawie pkt. 11.14. – 11.17. SWZ oświadczamy, że *[żadne z informacji zawartych w ofercie nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji / wskazane poniżej informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i w związku z niniejszym nie mogą być one udostępniane, w szczególności innym uczestnikom postępowania]⁷:*

l.p.	Oznaczenie rodzaju (nazwy) informacji	Strony w ofercie (wyrażone cyfrą)	
		od	do
a)			
b)			

⁶ Wykonawca pozostawia odpowiedni zapis stosownie do tego czy składa ofertę samodzielnie czy wspólnie.

⁷ Wykonawca usuwa niepotrzebne.

(12) nie zamierzam(y) powierzać do podwykonania żadnej części niniejszego zamówienia / następujące części niniejszego zamówienia zamierzam(y) powierzyć podwykonawcom⁸:

Lp.	Nazwa części zamówienia	Nazwa Podwykonawcy

(13) Upoważnionymi do reprezentowania naszej firmy są następujące osoby:

Imię i Nazwisko	Wzór podpisu
.....
.....

(14) Upoważnienie dla powyżej wskazanych osób wynika z następującego(ych) dokumentu(ów) które dołączamy do oferty.

(15) Ofertę niniejszą wraz z załącznikami składamy na stronach, podpisanych i kolejno ponumerowanych od nr do nr

(16) Załącznikami do niniejszej oferty są :

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)
- 5)
- 6)
- 7)
- 8)
- 9)

Podpis(y)

I.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)	Miejscowość i data
1)					
2)					

⁸ Wykonawca usuwa niepotrzebne.

**Załącznik Nr 1 do SWZ – Wzór oświadczenia o spełnieniu warunków udziału
w postępowaniu**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego:

4/WM/U/14

Tytuł zamówienia: *Eksplatacja urządzeń i instalacji energetycznych, układów automatyki procesów technologicznych ujmowania i uzdatniania wody oraz pompowania ścieków sanitarnych w obiektach Wodociągu Mareckiego Sp. z o. o.*

ZAMAWIAJĄCY:

*Wodociąg Marecki Sp. z o.o.
ul. Żeromskiego 30
05-270 Marki*

WYKONAWCA:

WYKONAWCA:

L.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

złożone zgodnie z § 7 ust. 1 Regulaminu udzielania zamówień sektorowych przez Wodociąg Marecki Sp. z o.o.”

Przystępując do udziału w niniejszym postępowaniu w imieniu reprezentowanego przeze mnie Wykonawcy oświadczam, że:

1. posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
2. posiada wiedzę i doświadczenie;
3. dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
4. spełnia warunki dotyczące sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

PODPIS(Y):

l.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)	Miejscowość i data
1)					
2)					

Załącznik nr 2 do SWZ – Wzór wykazu wykonanych usług.

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego:

4/WM/U/14

Tytuł zamówienia: *Eksplatacja urządzeń i instalacji energetycznych, układów automatyki procesów technologicznych ujmowania i uzdatniania wody oraz pompowania ścieków sanitarnych w obiektach Wodociągu Mareckiego Sp. z o. o.*

ZAMAWIAJĄCY:

Wodociąg Marecki Sp. z o.o. , ul. Żeromskiego 30, 05-270 Marki

WYKONAWCA:

I.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

WYKAZ WYKONANYCH PRAC PROJEKTOWYCH

OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

Stosownie do treści pkt. 5.1.1.b) SWZ w okresie ostatnich* lat wykonałem (wykonaliśmy) następujące usługi eksploatacyjne:

Lp.	Obiekt- nazwa	Zleceniodawca (pełna nazwa, adres, telefon kontaktowy)	Termin realizacji	Wartość zamówienia	Opis zamówienia – usług wykonywanych przez Wykonawcę

* należy wpisać okres 3 lat, w przypadku gdy okres działalności jest krótszy Wykonawca wskazuje ten okres.

UWAGA – Wykonawca jest zobowiązany załączyć do oferty referencje dla w/w usług potwierdzające ich wykonanie. Brak dokumentu na wskazaną przez Wykonawcę pozycję skutkuje niezaliczeniem przez Zamawiającego tej pozycji jako usługi wymaganej w pkt. 5.1.1.b) SWZ.

PODPIS:

I.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)	Miejscowość i data
1)					
2)					

Załącznik nr 3 do SWZ – Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego:

4/WM/U/14

Tytuł zamówienia:

Eksplatacja urządzeń i instalacji energetycznych, układów automatyki procesów technologicznych ujmowania i uzdatniania wody oraz pompowania ścieków sanitarnych w obiektach Wodociągu Mareckiego Sp. z o. o.

ZAMAWIAJĄCY:

Wodociąg Marecki Sp. z o.o. , ul. Żeromskiego 30, 05-270 Marki

WYKONAWCA:

I.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

Oświadczamy, że:

Dysponuję(emy) lub będziemy dysponować następującymi odpowiednimi osobami, które będą uczestniczyć w wykonaniu niniejszego zamówienia, posiadającymi niezbędne kwalifikacje zawodowe i doświadczenie stosownie do treści pkt. 5.1.1.c) SWZ:

Imię i Nazwisko	Funkcja	Rodzaj i Nr uprawnień branżowych oraz numer ewidencyjny we właściwej Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa	Informacja o dysponowaniu osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub o przedstawieniu pisemnego zobowiązania innych podmiotów do udostępniania osób zdolnych do wykonania zamówienia**
			Dysponuję wskazaną osobą / Przedstawiam pisemne zobowiązanie innego podmiotu do udostępnienia wskazanej osoby *
			Dysponuję wskazaną osobą / Przedstawiam pisemne zobowiązanie innego podmiotu do udostępnienia wskazanej osoby *
			Dysponuję wskazaną osobą / Przedstawiam pisemne zobowiązanie innego podmiotu do udostępnienia wskazanej osoby *
			Dysponuję wskazaną osobą / Przedstawiam pisemne zobowiązanie innego podmiotu do udostępnienia wskazanej osoby *

*niepotrzebne skreślić

**Jeżeli wykonawca polega na osobach zdolnych do wykonania zamówienia, innych podmiotów należy do powyższego wykazu dołączyć pisemne zobowiązania tych podmiotów do oddania do dyspozycji tych osób na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia

UWAGA – Kopie aktualnych świadectw kwalifikacyjnych dla wszystkich wskazanych osób należy przedłożyć w załączeniu do oferty.

PODPIS:

I.p	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)	Miejscowość i data
1)					
2)					

Załącznik nr 4 - Wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego [4/WM/U/14]
„*Eksplatacja urządzeń i instalacji energetycznych, układów automatyki procesów technologicznych ujmowania i uzdatniania wody oraz pompowania ścieków sanitarnych w obiektach Wodociągu Mareckiego Sp. z o. o.*”

ZAMAWIAJĄCY:
Wodociąg Marecki Sp. z o.o. , ul. Żeromskiego 30, 05-270 Marki

OŚWIADCZENIE

Przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienie na „*Eksplatacja urządzeń i instalacji energetycznych, układów automatyki procesów technologicznych ujmowania i uzdatniania wody oraz pompowania ścieków sanitarnych w obiektach Wodociągu Mareckiego Sp. z o. o.*”,

ja (imię i nazwisko)

.....

reprezentując firmę:

.....

.....

jako (stanowisko służbowe)

.....

.....

w imieniu swoim i reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam, że*:

- brak jest podstaw do wykluczenia na podstawie okoliczności, o których mowa w § 9 ust.1. Regulaminu udzielania zamówień sektorowych przez Wodociąg Marecki Sp. z o.o.
- brak jest podstaw do wykluczenia na podstawie okoliczności, o których mowa w § 9 ust.1. pkt.3 Regulaminu udzielania zamówień sektorowych przez Wodociąg Marecki Sp. z o.o.

*zakreślić właściwe

PODPIS:

I.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)	Miejscowość i data
1)					
2)					

Załącznik nr 5 - Wzór oświadczenia o przynależności podmiotów do tej samej grupy kapitałowej

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego

[4/WM/U/14]

„Eksploracja urządzeń i instalacji energetycznych, układów automatyki procesów technologicznych ujmowania i uzdatniania wody oraz pompowania ścieków sanitarnych w obiektach Wodociągu Mareckiego Sp. z o. o.”

ZAMAWIAJĄCY:

Wodociąg Marecki Sp. z o.o. , ul. Żeromskiego 30, 05-270 Marki

OŚWIADCZENIE

o przynależności Wykonawcy do grupy kapitałowej (§ 9 ust. 1 pkt 17 w związku z § 10 ust. 1d Regulaminu udzielania zamówień sektorowych przez Wodociąg Marecki Sp. z o.o.). Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia sektorowego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na „Eksploracja urządzeń i instalacji energetycznych, układów automatyki procesów technologicznych ujmowania i uzdatniania wody oraz pompowania ścieków sanitarnych w obiektach Wodociągu Mareckiego Sp. z o. o.”, ja (imię i nazwisko)

.....

reprezentując Wykonawcę:

.....

.....

Oświadczam, że **należę / nie należę*** do grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 roku o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.).

* **niepotrzebne skreślić**

Uwaga!

W przypadku, gdy Wykonawca należy do grupy kapitałowej w rozumieniu definicji zawartej w art. 4 pkt. 14 ustawy z dnia 16 lutego 2007 roku o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2007r., nr 50, poz. 331 z późn. zm.) do oświadczenia należy dołączyć listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie powyższy dokument składa każdy z partnerów konsorcjum w imieniu swojej firmy.

L.p.	Lista Wykonawców należących do tej samej grupy kapitałowej.
1.	
2.	
3.	

PODPIS:

I.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)	Miejscowość i data
1)					
2)					

Załącznik nr 6 do SWZ – Wzór oświadczenia o odbyciu wizji lokalnej.

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego:

4/MM/U/14

Tytuł zamówienia: *Eksplatacja urządzeń i instalacji energetycznych, układów automatyki procesów technologicznych ujmowania i uzdatniania wody oraz pompowania ścieków sanitarnych w obiektach Wodociągu Mareckiego Sp. z o. o.*

ZAMAWIAJĄCY:

Wodociąg Marecki Sp. z o.o. , ul. Żeromskiego 30, 05-270 Marki

WYKONAWCA:

I.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

odbyliśmy wizję lokalną w następujących obiektach Zamawiającego:

- Studnie głębinowe – nr 1 i 2 zlokalizowane przy ul. Wołodziejowskiego, nr 3 na terenie SUW, nr 4 przy ul. Kościuszki
- Obiekty znajdujące się na terenie Stacji Uzdatniania Wody w Markach przy ul. Żeromskiego 30
- Pompownia ścieków sanitarnych P0 przy ul. Kresowej w Markach
- Pompownia ścieków sanitarnych P16 przy ul. Dużej w Markach
- Pompownia ścieków sanitarnych P20 przy ul. Grunwaldzkiej w Markach
- Pompownia ścieków sanitarnych przy ul. Elektryków (osiedle RYŃSCY)
- Pompownia ścieków sanitarnych przy ul. Lisi Jar (osiedle Lisi Jar)
- Pompownia ścieków sanitarnych przy ul. Kościuszki w Markach
- Pompownia ścieków sanitarnych przy ul. Bandurskiego w Markach
- Pompownia ścieków sanitarnych P1, P2, P3, P4, P5, P6, P7, P8, P9, P14, P14a, P17, P18, P19, PL1, P31, PPT w Markach
- Pompownia ścieków sanitarnych przy ul. Butrymów w Markach
- Pompownia ścieków sanitarnych przy ul. Berensona w Warszawie

Prognoza uruchamiania pompowni sieciowych budowanych w ramach Projektu

Do końca 2013r.	Kontrakt 5a	P10, P11, P12, P13, P15
	Kontrakt 6	P21, P22, P24, P25, P26, P27, P28, P29, P30, PS2
	Kontrakt 6	P23, PS1

PODPIS:

I.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)	Miejscowość i data
1)					
2)					

Załącznik Nr 7 do SWZ – Istotne postanowienia umowy

UMOWA nr

Ostateczna treść umowy może ulec zmianie w zakresie nie zmieniającym istotnych postanowień niniejszego projektu umowy i SWZ

zawarta w dniu w Markach w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia na: **„Eksplatację urządzeń i instalacji energetycznych, układów automatyki procesów technologicznych ujmowania i uzdatniania wody oraz pompowania ścieków sanitarnych w obiektach Wodociągu Mareckiego Sp. z o.o.”**

w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego, pomiędzy:

Wodociągiem Mareckim Sp. z o.o. z siedzibą w Markach przy ul. Żeromskiego 30, 05-270 Marki, nr KRS **0000135355**, REGON 014872321, nr NIP: 125-09-65-408 **zwanym dalej Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

.....
a

..... z siedzibą zarejestrowanym.....
nr NIP: REGON:..... zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez:

.....
o następującej treści:

§ 1

Załączniki

Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące dokumenty:

1. Załącznik nr 1 do umowy – opis przedmiotu zamówienia (stanowiący załącznik nr 8 do Specyfikacji Warunków Zamówienia).
2. Załącznik nr 2 do umowy – oferta Wykonawcy z dnia

§ 2

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest usługa pn.: **„Eksplatacja urządzeń i instalacji energetycznych, układów automatyki procesów technologicznych ujmowania i uzdatniania wody oraz pompowania ścieków sanitarnych w obiektach Wodociągu Mareckiego Sp. z o.o.”**
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy zgodnie z zapisami niniejszej umowy oraz zgodnie z załącznikami 1 i 2 do niniejszej Umowy.
3. Dokumenty wymienione w pkt. 2 niniejszego paragrafu należy traktować jako wzajemnie wyjaśniające się i uzupełniające w taki sposób, że w wyniku znalezionych dwuznaczności lub rozbieżności między tymi dokumentami, Wykonawca nie może uszczuplić zakresu i sposobu wykonywanych robót.

§ 3

Termin realizacji umowy

1. Usługa stanowiąca Przedmiot Umowy świadczona będzie w okresie 12 miesięcy od daty podpisania umowy, tj. do dnia

§ 4

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 2 pkt.1, wykonanego zgodnie z zapisami Umowy, ustala się wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Wynagrodzenie jest stałe, ustalone na okres trwania Umowy i nie podlega zmianom.
3. Wykonawca oświadcza, że szczegółowo zapoznał się z warunkami przetargu oraz danymi zawartymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia. Wykonawca ponadto oświadcza, że wysokość wynagrodzenia ryczałtowego została zaproponowana przez niego przy uwzględnieniu wszelkich ryzyk.
4. Wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy będzie płatne zgodnie z ofertą Wykonawcy w kwocie:
 - a) należność dla Wykonawcy z tytułu wykonywania niniejszej umowy miesięcznie za eksploatację studni głębinowych nr 1, 2, 3 i 4, obiektów na terenie SUW oraz pompowni ścieków będących już w eksploatacji strony ustalają w wysokości: **zł** (słownie:),
 - b) należność dla Wykonawcy z tytułu wykonywania niniejszej umowy za 12 miesięcy eksploatacji studni głębinowych nr 1, 2, 3 i 4, obiektów na terenie SUW oraz pompowni ścieków będących już w eksploatacji strony ustalają w wysokości: **zł**

- (słownie:),
- c) należność dla Wykonawcy z tytułu wykonywania niniejszej umowy miesięcznie za obsługę każdej dodatkowo włączanej do eksploatacji pompowni ścieków strony ustalają w wysokości:
..... **zł**
(słownie:)
- d) należności określone w niniejszym paragrafie są ryczałtowymi należnościami netto i do ich kwoty doliczony będzie podatek VAT.
5. Wynagrodzenie umowne obejmuje wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy, w tym między innymi: wartość narzędzi, koszt udzielenia Zamawiającemu rękojmi na przedmiot umowy, koszty wszelkich pomiarów, wszystkie opłaty, w tym także ubezpieczenia, należny podatek VAT, narzuty, ewentualne opusty, koszty usunięcia i utylizacji odpadów powstałych w wyniku realizowanych usług oraz pozostałe czynniki cenotwórcze.
 6. Wynagrodzenie umowne, o którym mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu jest stałe do końca trwania umowy i nie podlega waloryzacji w trakcie obowiązywania niniejszej umowy. Konieczność wykonania czynności niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, a nieprzewidzianych wcześniej w umowie nie spowoduje zmiany niniejszej umowy i nie spowoduje wzrostu wynagrodzenia umownego.
 7. Płatności będą realizowane co miesiąc w wysokości określonej w ust. 4 niniejszego paragrafu na podstawie prawidłowo wystawionej faktury, zawierającej czynności wykonane w danym miesiącu, przy braku zastrzeżeń ze strony Zamawiającego.
 8. Podstawą do wystawienia faktury jest protokół odbioru sporządzony na koniec każdego miesiąca podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.
 9. W przypadku umowy z podwykonawcą, warunkiem do wystawienia faktury będzie także oświadczenie podwykonawcy (podpisane przez osoby upoważnione) o uregulowaniu na jego rzecz należności za dotychczas zrealizowane przez niego roboty. W przypadku braku oświadczenia podwykonawcy, Zamawiający będzie kwestionował zasadność wystawienia faktury i dokonania płatności na rzecz Wykonawcy i ma prawo do odmowy zapłaty.
 10. Płatność za wykonaną usługę będzie realizowana w terminie 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
 11. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
 12. Za dzień zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego uważa się dzień obciążenia jego rachunku bankowego.
 13. W przypadku opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia Wykonawcy przysługuje prawo do naliczenia ustawowych odsetek.

§ 5

Obowiązki Zamawiającego

Zamawiający zobowiązuje się do :

1. Sygnały alarmowe z SUW (technologiczne – 4 szt.) oraz sygnały alarmowe z przepompowni ścieków są monitorowane na koszt Zamawiającego.
2. Dostarczenie materiałów eksploatacyjnych niezbędnych do prawidłowego zrealizowania umowy o cenie jednostkowej (z VAT) większej od 200 zł.
3. Zamawiający przekaze Wykonawcy dokumentację techniczną urządzeń, których dotyczy usługa w terminie 7 dni od daty podpisania umowy.
4. Zapłaty wynagrodzenia za należyte i zgodne z umową wykonanie przedmiotu umowy.

§ 6

Warunki i zasady realizacji przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy z należytą starannością i uczciwością, najlepszą wiedzą oraz zasadami sztuki budowlanej.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy oraz ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 2 do umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia do usuwania awarii, których następstwem może być przerwa w dostawie wody do miasta lub obniżenie jej jakości bądź parametrów zasilania, a także do każdej awarii sygnalizowanej przez modem GSM w pompowniach ścieków sanitarnych (po potwierdzeniu konieczności przyjazdu przez służby eksploatacyjne Zamawiającego) w ciągu 45 minut od momentu wystąpienia awarii, licząc od uzyskania informacji o jej wystąpieniu.
4. Wykonawca zaopatrzony będzie w telefon alarmowy GSM, aktywny przez 24h, o numerze zgłoszonym do Zamawiającego, na który będą przychodziły sygnały o awariach (te same, które przychodzą na telefon dyżurny Zamawiającego) i w godzinach nocnych będzie przekazywał

wzajemnie informacje z dyżurnym działu eksploatacji w przypadku awarii pompowni P0, P20, P22, P10.

5. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP i p.poż.
6. Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot umowy z użyciem materiałów fabrycznie nowych.
7. Wykonawca ma obowiązek na żądanie Zamawiającego zapewnić możliwość kontrolowania przez Zamawiającego jakości stosowanych przez Wykonawcę materiałów i wyrobów, a także jakości wykonywanych robót. W związku z przeprowadzonym sprawdzeniem przez Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek uwzględnić zalecenia i uwagi Zamawiającego oraz udostępnić wymagane przez niego dokumenty.
8. Wykonawca zapewni wszelkie niezbędne pomiary niezbędne dla realizacji przedmiotu umowy w ramach wynagrodzenia umownego, określonego w § 4 ust. 4 pkt. b).
9. Wykonawca na własny koszt wykona prace wynikłe z wszelkich zawinionych przez niego uszkodzeń lub usterek powstałych w trakcie trwania usługi.
10. Za składowane na terenie Zamawiającego urządzenia i materiały Wykonawcy, Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności.
11. Wykonawca zobowiązany jest pokryć wszelkie straty i szkody poniesione przez Zamawiającego lub osoby trzecie, powstałe w czasie prowadzonych usług, a wynikłe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
12. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody, jakich mogą doznać Zamawiający, jak i również osoby trzecie w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, a w tym także związane z nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy i ubezpieczy roboty od takich zdarzeń, jak również od zdarzeń losowych na własny koszt.
13. Wykonawca zobowiązany jest do dysponowania ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej w zakresie świadczonych usług objętych niniejszym zamówieniem na kwotę nie mniejszą niż 100.000 zł przez cały okres trwania niniejszej umowy.
14. Na wezwanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć w terminie 3 dni ważną polisę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.
15. Brak ważnej polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej skutkuje wstrzymaniem płatności.
16. Wykonawca zapewni uporządkowanie terenu, na którym wykonuje niniejszą umowę, po wykonywanych przez siebie czynnościach.

§ 7

Nadzór nad prawidłowym wykonaniem przedmiotu umowy

1. Osobami odpowiedzialnymi za prawidłową realizację umowy są:
 - 1.1 po stronie Zamawiającego:
 - a) Koordynator - Mirosław Pakuła
 - b) Kierownik działu eksploatacji sieci wod.-kan. – Henryk Piękoś
 - c) Główny technolog SUW – Paweł Pakuła
 - 1.2 po stronie Wykonawcy:
.....
2. Każda ze Stron oświadcza, iż reprezentujące je osoby są upoważnione przez Stronę do dokonywania czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy.
3. Osoby wymienione w pkt.1 ust. 1.1 ppkt. b) i c) oraz pkt.1 ust. 1.2 niniejszego paragrafu nie są upoważnione do dokonywania czynności, które mogłyby powodować zmiany w umowie.
4. W przypadku nieobecności osób wskazanych w ust. 1 po stronie Zamawiającego do dokonania czynności określonych w ust. 2 upoważnione są inne osoby wskazane przez Zamawiającego.

§ 8

Podwykonawcy

Zapis w przypadku braku Podwykonawców:

Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi cały zakres rzeczowy robót.

Zapis w przypadku udziału Podwykonawców:

Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi oraz przy udziale podwykonawców przedmiot umowy.

1. Zakres rzeczowy robót, który Wykonawca zrealizuje przy udziale Podwykonawców:

- a)
- b)

Pozostały zakres robót Wykonawca zrealizuje samodzielnie.

2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawcy.
3. Zawarcie przez Wykonawcę z podwykonawcą umowy o wykonanie robót, objętych ceną ofertową, wymaga zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

4. Warunkiem wyrażenia zgody na zawarcie przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą jest przedłożenie Zamawiającemu umowy lub projektu umowy, jaką ma zamiar zawrzeć z podwykonawcą.
5. Umowa z podwykonawcą musi zawierać:
 - 1) zakres robót powierzonych podwykonawcy,
 - 2) kwotę wynagrodzenia za roboty – kwota ta nie może być wyższa niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy,
 - 3) termin wykonania zakresu robót powierzonych podwykonawcy,
 - 4) warunki płatności – zapłata wynagrodzenia za wykonanie zakresu robót nastąpi po ich odbiorze,
 - 5) postanowienia dotyczące wysokości kar umownych.
6. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedłożenia mu umowy lub projektu umowy, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń wobec przedstawionej mu umowy z podwykonawcą lub jej projektu, uważać się będzie, że Zamawiający wyraził zgodę na zatrudnienie podwykonawcy.
7. Zamawiający nie wyraża zgody na zawieranie umów przez podwykonawców z dalszym podwykonawcą.
8. Wszelkie zmiany umów, o których mowa w ust.1, wymagają formy pisemnej i zgody Zamawiającego.
9. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
10. Warunkiem zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu faktur obejmujących także kwoty należne podwykonawcy, będzie przedstawienie przez Wykonawcę dowodu, że podwykonawca otrzymał wszystkie należne mu kwoty za wykonane roboty, zgodnie z warunkami umowy, o której mowa w ust. 2. W przypadku pomniejszenia wynagrodzenia podwykonawcy dodatkowym warunkiem wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy będzie przedstawienie przez niego przekonujących dowodów, iż był on uprawniony do wstrzymania lub odmowy częściowej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy oraz, że podwykonawca został przez niego powiadomiony o realizacji uprawnienia do potrącenia części wynagrodzenia.
11. Zamawiający ma prawo wypłacić wynagrodzenie dochodzone przez podwykonawcę od Zamawiającego i potrącić taką kwotę z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 9

Odbiory

1. Odbiór usług będzie dokonywany co miesiąc licząc od dnia podpisania umowy.
2. Odbiór usług potwierdzony będzie podpisaniem protokołu odbioru usług za dany miesiąc.
3. Zamawiający może odmówić podpisania protokołu odbioru usług za dany miesiąc w przypadku stwierdzenia usterek lub nienależytego wykonania umowy. W takiej sytuacji Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia nieprawidłowości w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

§ 10

Kary umowne

Strony ustalają następujące kary umowne:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za każdy dzień zwłoki w przypadku nieterminowej realizacji zadań zgłoszonych w książce serwisowej obiektu w wysokości 1% wynagrodzenia umownego, określonego w § 4 ust. 4 pkt.a);
 - b) w razie rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy w części lub całości, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego określonego w § 4 ust.4 pkt.b);
 - c) za każde opóźnienie w przystąpieniu do usunięcia awarii, o którym mowa w § 6 ust. 3 w wysokości 10% wynagrodzenia umownego określonego w § 4 ust.4 pkt.a).
2. Każda awaria skutkująca przerwą w odbiorze ścieków, w dostawie wody do miasta bądź obniżeniem jej jakości lub parametrów zasilania i wynikająca z niedopełnienia obowiązków przez Wykonawcę powoduje obniżenie miesięcznego wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 4 ust. 4 pkt. a), za dany miesiąc o 33%.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego określonego w § 4 ust. 4 pkt. b) niniejszej umowy.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującej Wykonawcy należności.
5. Niezależnie od kar określonych powyżej, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na drodze sądowej, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 11

Wypowiedzenie umowy

1. Zamawiający może wypowiedzieć Umowę, jeżeli:

- a) zostanie wydany przez uprawnione organy nakaz wszczęcia postępowania zabezpieczającego i/lub egzekucyjnego wobec Wykonawcy;
 - b) Wykonawca, z własnej winy, przerwie realizację Umowy i nie podejmie jej realizacji przez okres kolejnych 14 dni kalendarzowych;
 - c) Zamawiający stwierdzi, że Wykonawca wykonuje czynności niezgodnie z Umową, w tym niezgodnie z przepisami technicznymi i wezwie go do zmiany sposobu ich prowadzenia, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin, a Wykonawca w tym terminie odpowiednich zmian nie dokona, przy czym termin wyznaczony Wykonawcy nie może wynosić mniej niż 7 dni kalendarzowych.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy, a nie przysługuje żądanie kar umownych, o których mowa w § 10 ust. 3.
 3. Zarówno Zamawiający, niezależnie od przypadków wskazanych w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu, jak i Wykonawca są uprawnieni do wypowiedzenia umowy z ważnych powodów zgodnie z zapisami Kodeksu Cywilnego.
 4. W razie złożenia przez Wykonawcę oświadczenia o wypowiedzeniu lub rozwiązaniu umowy z powodów niebędących powodami ważnymi, Zamawiający może uznać takie rozwiązanie za skuteczne i żądać zapłaty kary umownej w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia umownego określonego w §4 ust. 4 pkt. b).

§ 12

Postanowienia końcowe

1. W razie powstania sporu związanego z realizacją umowy Wykonawca zobowiązany jest wyczerpać drogę postępowania wyjaśniającego, kierując roszczenia do Zamawiającego. Zamawiający zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do roszczeń Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia otrzymania roszczenia.
2. Wykonawca nie może przenieść na jakąkolwiek osobę trzecią praw, a w tym wierzytelności wynikających z umowy, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca oświadcza, iż jest uprawniony do zawarcia i wykonania niniejszej umowy, posiada w tym zakresie stosowną wiedzę i doświadczenie.
4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnej zmiany umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących okolicznościach:
 - 1) zmiany wysokości podatku VAT, jeżeli w okresie obowiązywania umowy nastąpi zmiana przepisów podatkowych,
 - 2) zmiany podmiotu trzeciego (podwykonawcy), na którego zasobach Wykonawca potwierdził spełnianie warunków udziału w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia, a nowy podwykonawca wykaże spełnianie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie postępowania o zamówienie dotychczasowy podwykonawca,
 - 3) zmiany podwykonawców lub zakresu robót wykonywanych przez podwykonawców zgłoszonych przez Wykonawców według postanowień § 8 umowy,
 - 4) wystąpienie nadzwyczajnych warunków atmosferycznych w szczególności klęsk żywiołowych, uniemożliwiających wykonywanie usługi,
 - 5) w przypadku wystąpienia okoliczności wstrzymania wykonywania usługi przez czynniki zewnętrzne,
 - 6) jeżeli konieczność wprowadzenia takiej zmiany wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w ogłoszeniu o zamówieniu lub SWZ.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
6. Sporne sprawy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

„Eksplotacja urządzeń i instalacji energetycznych, układów automatyki procesów technologicznych ujmowania i uzdatniania wody oraz pompowania ścieków sanitarnych w obiektach Wodociągu Mareckiego Sp. z o.o.”

Zamawiający: **Wodociąg Marecki Sp. z o.o.**
ul. Żeromskiego 30
05-270 Marki

1. Przedmiot zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest eksploatacja urządzeń i instalacji energetycznych, układów automatyki procesów technologicznych ujmowania i uzdatniania wody oraz pompowania ścieków sanitarnych w obiektach Wodociągu Mareckiego Sp. z o.o.

2. Wykaz obiektów podlegających eksploatacji przez Wykonawcę:

- a) Studnie głębinowe – nr 1 i 2 zlokalizowane przy ul. Wołodyjowskiego, nr 3 na terenie SUW, nr 4 przy ul. Kościuszki
- b) Obiekty znajdujące się na terenie Stacji Uzdatniania Wody w Markach przy ul. Żeromskiego 30
- c) Pompownia ścieków sanitarnych P0 przy ul. Kresowej w Markach
- d) Pompownia ścieków sanitarnych P RYN w osiedlu Ryńscy w Markach
- e) Pompownia ścieków sanitarnych P LJAR w osiedlu Lisi Jar w Markach
- f) Pompownia ścieków sanitarnych P KOS przy ul. Kościuszki w Markach
- g) Pompownia ścieków sanitarnych P BAN przy ul. Bandurskiego w Markach
- h) Pompownia ścieków sanitarnych P OKL przy ul. Okólnej
- i) Pompownia ścieków sanitarnych P BUT przy ul. Butrymów w Markach
- j) Pompownia ścieków sanitarnych P VOL przy ul. Zielonej w Markach
- k) Pompownia ścieków sanitarnych P BER przy ul. Berensona w Warszawie
- l) Pompownia ścieków sanitarnych P MIC przy ul. Mickiewicza w Markach
- m) Pompownia ścieków sanitarnych P1, P2, P3, P4, P5, P6, P7, P8, P9, P10, P11, P12, P13, P14, P14a, P15, P16, P17, P18, P19, P20, P21, P22, P23, P24, P25, P26, P27, P28, P29, P30, P31, PS1, PS2, PL1 , PPT w Markach
- n) Pozostałe obiekty przyjęte do eksploatacji przez Wodociąg Marecki w trakcie trwania umowy

3. Wykaz urządzeń i instalacji podlegających eksploatacji przez Wykonawcę:

- a) Pompy głębinowe studni 1 ÷ 4
- b) Wentylatory wież aeracyjnych
- c) Pompy II stopnia
- d) Pompy wody do płukania
- e) Pompownia III stopnia
- f) Pompownia wody popłucznej
- g) Urządzenia do dozowania $KMnO_4$
- h) Urządzenia do dezynfekcji wody
- i) Urządzenia sterownicze tj.: hydrostatyczne sondy głębokości i sygnalizatory pływakowe w zbiornikach kontaktowych, zbiornikach wody czystej, zbiorniku wody popłucznej, odstojnikach wody popłucznej i pompowni ścieków sanitarnych

- j) Sprężarka powietrzna
- k) Napędy elektryczne przepustnic w komorze wody popłucznej i na odpływie wody nadosadowej
- l) Napędy pneumatyczne wraz z zaworami sterującymi przepustnic przy filtrach wody
- m) Przepływomierze i czujniki ciśnienia wody
- n) Główna rozdzielnia elektryczna
- o) Bateria kondensatorów statycznych do kompensacji mocy biernej
- p) Agregaty prądotwórcze
- q) Rozdzielnie i szafy sterownicze obiektowe
- r) Instalacje elektryczne zewnętrzne i wewnętrzne
- s) Urządzenia zewnętrznego oświetlenia elektrycznego
- t) Kocioł gazowy centralnego ogrzewania
- u) Instalacja teletechniczna (centrala telefoniczna, bramofon)
- v) Instalacja telewizji przemysłowej na terenie pompowni P20
- w) Układ wykrywania obecności siarkowodoru w pompowniach ścieków sanitarnych
- x) Układ kontroli dostępu do drzwi włazów w pompowniach ścieków sanitarnych
- y) Układ monitorowania pracy pompowni ścieków oraz przesył komunikatów alarmowych poprzez modemy GSM
- z) Napędy elektryczne zasuw w pompowni ścieków sanitarnych
- aa) Instalacje wentylacji i ogrzewania w pompowniach ścieków sanitarnych
- bb) Pompy ścieków sanitarnych
- cc) Pełny monitoring pracy SUW, łącznie z możliwością zdalnego sterowania urządzeń oraz zmian nastaw parametrów pracy, przy pomocy aplikacji wizualizacyjnej, która za pomocą modemów GSM/GPRS komunikuje się z programowalnymi urządzeniami SUW umożliwiając zdalnemu użytkownikowi (Wykonawcy) podgląd parametrów pracy całej stacji uzdatniania wody w stopniu równoważnym z aplikacją zainstalowaną w pomieszczeniu operatora SUW w Markach

4. Zakres obowiązków wykonywanych w ramach zamówienia:

- a) Stałe dozоровanie podległych obiektów
- b) Prowadzenie dokumentacji eksploatacyjnej tj.: książek pracy maszyny
- c) Utrzymywanie kontaktów z serwisami urządzeń branżowych tj.:
 - zgłaszanie usterek i potrzeb w zakresie części zamiennych,
 - w oparciu o ustalenia z serwisem określanie przewidywanych kosztów napraw,
 - nadzór nad wykonaniem napraw przez serwisy.
- d) Wykonywanie czynności serwisowych urządzeń wymienionych w pkt. 3 włącznie z bieżącą i okresową konserwacją.
- e) Współpraca z kierownikiem działu eksploatacji sieci wod-kan, a w zakresie SUW wraz ujęciem z głównym technologiem SUW polegająca na wzajemnym przekazywaniu istotnych informacji dotyczących pracy urządzeń w formie wpisów do Książki Serwisowej obiektu.
- f) Uzgadnianie z użytkownikiem obiektu terminów prac konserwacyjnych i naprawczych. Bezwzględny obowiązek uzgadniania terminów prac wymagających wyłączenia części lub całości urządzeń.
- g) Natychmiastowe informowanie użytkownika obiektu o nieprawidłowościach i awariach technicznych.
- h) Przystępowanie do usuwania awarii, których następstwem może być przerwa w dostawie wody do miasta lub obniżenie jej jakości bądź parametrów zasilania, a także do każdej awarii sygnalizowanej przez modem GSM w pompowniach ścieków sanitarnych (po potwierdzeniu konieczności przyjazdu przez służby eksploatacyjne Zamawiającego) w ciągu 45 minut od momentu wystąpienia awarii; usterki oraz zadania z zakresu zamówienia zgłoszone w Książce Serwisowej obiektu powinny być realizowane w terminie 14 dni od daty zgłoszenia lub innym uzgodnionym terminie (np. w przypadku dłuższego oczekiwania na dostawę części do naprawy),
- i) Gospodarowanie izolacyjnym sprzętem ochronnym poprzez prawidłowe przechowywanie sprzętu, terminowe dokonywanie okresowych przeglądów i prób, niezwłoczne usuwanie z eksploatacji sprzętu niezdatnego, uzupełnianie zapasów i prowadzenie ewidencji sprzętu.

- j) Wykonywanie okresowych pomiarów skuteczności działania środków ochrony przeciwporażeniowej, pomiarów rezystancji uziemień roboczych i ochronnych, rezystancji izolacji przewodów roboczych instalacji.
- k) Opiniowanie i nadzór branżowy nad pracami modernizacyjnymi, adaptacyjnymi i inwestycyjnymi na obiektach ujęcia i SUW.
- l) Dokonywanie zmian w oprogramowaniu sterowników mikroprocesorowych SAIA, MITSUBISHI, ABMICRO i innych w związku z bieżącymi zmianami w technologii uzdatniania, zmianą charakterystyki sieci wodociągowej i parametrów zasilania.
- m) Monitorowanie sygnałów alarmowych technologicznych na SUW tj.:
 - (i) zanik napięcia z sieci energetyki,
 - (ii) zanik napięcie sterującego 24 V,
 - (iii) gwałtowny wzrost przepływu wody do miasta,
 - (iv) spadek ciśnienia wody podawanej do miasta,i okresowa kontrola działania monitoringu przez symulację stanów alarmowych. Każdy z wymienionych sygnałów alarmowych wymaga przyjazdu serwisu wykonawcy w ciągu 45 min. od zgłoszenia. Niezgłoszenie sygnału alarmowego przez urządzenia monitorujące nie stanowi podstawy do usprawiedliwienia braku reakcji wykonawcy. Wykonawca może na własny koszt rozszerzyć zakres monitorowanych sygnałów alarmowych.
- n) Monitorowanie sygnałów alarmowych z pompowni ścieków.
- o) Monitoring sygnałów pracy za pośrednictwem modemów GSM/GPRS informujących o pracy stacji dotyczących zakresu:
 - spadku poziomu w zbiornikach wody czystej;
 - zaniku 24V w RNN;
 - spadku ciśnienia wody,
 - gwałtowny wzrost przepływu wody do miasta.

Wszelkie prace wykonywane w ramach zamówienia powinny być zgodne z Instrukcją eksploatacji SUW i pompowni ścieków, Instrukcją bezpieczeństwa pożarowego, Instrukcją współpracy agregatów prądotwórczych z siecią energetyki, dokumentacją techniczno-ruchową urządzeń oraz obowiązującymi przepisami o gospodarce energetycznej.