

"WODOCIĄG MARECKI"

Spółka z o.o.
05-270 MARKI, ul. Żeromskiego 30
tel./fax 781-35-32, tel. 771-46-93
NIP 125-09-65-408, REGON 014872321
NR KRS 0000135355

Pieczęć Zamawiającego

**POSTĘPOWANIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA SEKTOROWEGO NA ZAWARCIE
UMOWY RAMOWEJ
W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONYM NA USŁUGI
prowadzonym zgodnie z przepisami Regulaminu udzielania zamówień sektorowych przez
Wodociąg Marecki Sp. z o.o. pn:**

**„Obsługa geodezyjna zadań prowadzonych przez Zamawiającego w latach 2012-2015
na terenie miasta Marki”**

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Wodociąg Marecki Sp. z o.o.
05-270 Marki
Ul. Żeromskiego 30
Tel./fax: (0-22) 781 35 32
e-mail: biuro@wodociagmarecki.pl

2. Określenie trybu zamówienia:

Postępowanie o udzielenie zamówienia sektorowego na zawarcie umowy ramowej prowadzone jest bez zastosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (art.133 ust.1 w zw. z art.132 ust.1 pkt.4., Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 z późn.zm.), zgodnie z przepisami Regulaminu udzielania zamówień sektorowych przez Wodociąg Marecki Sp. z o.o., jako zamówienie sektorowe w trybie przetargu nieograniczonego.

Rodzaj zamówienia: usługi poniżej 387.000,00 euro

Kod CPV: 71.22.22.00 – 1, 71.35.40.00 – 4, 71.35.41.00 – 5

Liczba Wykonawców, z którymi Zamawiający podpisze umowę ramową: maksymalnie z 3 Wykonawcami.

3. Opis przedmiotu zamówienia:

Wodociąg Marecki realizuje projekt pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na obszarze aglomeracji miasta Marki”. Inwestycją objęto większość stanu zainwestowania wg stanu na 2003 r. w południowej części Marki i wg stanu na 2006 r. w północnej części miasta.

W ramach inwestycji zaplanowano budowę sieci kanalizacji sanitarnej (grawitacyjnej, ciśnieniowej i podciśnieniowej) łącznie z odcinkami tranzytowymi, kolektorem oraz z niezbędnymi pompowniami ścieków o łącznej długości ok. 154,9 km, na którą składa się długość sieci ok. 107,9 km i długość odcinków tranzytowych ok. 15,6 km, w tym ok. 3,1 km kolektora DN 0,8 m z Marki do Warszawy.

W całości sieci obejmuje uwzględnione są również odcinki boczne przewodów kanalizacyjnych o długości ok. 31,4 km do granic podłączanej nieruchomości w przypadku kanalizacji grawitacyjnej i podciśnieniowej (wraz ze studniami z zaworami podciśnieniowymi), zaś w przypadku kanalizacji ciśnieniowej do urządzenia zbiorczo-pompowego zbiornikowo-tłocznego na podłączanej posesji (z urządzeniem włącznicze).

Równolegle Wodociąg Marecki wdraża program budowy fizycznych podłączeń mieszkańców do wybudowanej sieci kanalizacyjnej, projektując zarówno przyłącza kanalizacyjne na posesjach, jak i całe podłączenia do sieci głównej tam, gdzie odcinki boczne do granic podłączanej nieruchomości nie zostały wykonane w ramach projektu. Dotyczy to głównie podłączania obiektów, które jeszcze nie istniały w chwili sporządzania projektów budowlanych sieci kanalizacji sanitarnej.

Planuje się, że prace objęte zadaniami 1 i 2 będą realizowane w okresie do 4 lat od daty podpisania umowy, stosownie do zapotrzebowania Zespołu Projektowego Wodociągu Mareckiego.

W odniesieniu do zadań 1 i 2 Wykonawca jest zobowiązany do przystąpienia do prac w ciągu 3 dni roboczych od daty podpisania umowy wykonawczej przez Zamawiającego.

UWAGA:

W przypadku zaistnienia okoliczności mieszczących się w granicach zwykłego ryzyka związanego z działalnością Zamawiającego i na których wystąpienie powinien on być przygotowany, Zamawiający dopuszcza następujące zmiany zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia:

1) zmiana przedmiotowej inwestycji na terenie objętym zakresem projektu pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na obszarze aglomeracji miasta Marki” – w przypadku realizacji przez Zamawiającego innych inwestycji w zakresie gospodarki wodno – ściekowej, dla których niezbędne jest przygotowanie map do celów projektowych i/lub uzyskanie uzgodnień WUD;

2) zmiana przedmiotowej inwestycji poza terenem objętym projektem pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na obszarze aglomeracji miasta Marki” – w przypadku realizacji przez Zamawiającego innych inwestycji w zakresie gospodarki wodno – ściekowej, dla których niezbędne jest przygotowanie map do celów projektowych i/lub uzyskanie uzgodnień WUD;

Wyżej wymienione zmiany będą:

1) każdorazowo inicjowane i doprecyzowane przez Zamawiającego poprzez określenie szczegółowych warunków zamówienia,

2) rozliczane w oparciu o ceny jednostkowe zamieszczone w formularzu ofertowym Wykonawcy.

1. Zadanie 1 - Obsługa geodezyjna dla celów projektowania

Celem umożliwienia podłączenia posesji, dla których nie zaprojektowano i w konsekwencji nie wykonano w ramach projektu odcinków bocznych przewodów kanalizacyjnych do granic podłączanej nieruchomości, niezbędne jest zaprojektowanie całości podłączenia tj. połączenia wybudowanego w ramach projektu kanału głównego z instalacją wewnętrzną w budynku.

W tym celu Wykonawca opracuje mapę do celów projektowych tych fragmentów ulic, przez które będą przebiegać nowoprojektowane przez Wodociąg Marecki podłączenia. Wykonawca uwzględni w stanie zainwestowania sieć kanalizacji sanitarnej, budowanej w ramach projektu. Jako pas frontu robót dla zadania nr 1 należy rozumieć pas terenu z całym uzbrojeniem na długości sieci głównej. Średnio szerokość pasa frontu robót wynosi 30 m.

Zamawiający każdorazowo wskaże nieruchomości, dla których należy sporządzić mapę do celów projektowych, i przekaze szkic takiego podłączenia, celem umożliwienia Wykonawcy wniesienia odcinka bocznego na mapę w ramach przygotowania materiałów na WUD.

Wykonawca w proponowanej przez siebie cenie jednostkowej uwzględni całość kosztów, związanych zarówno z pozyskaniem mapy, jak i swą pracą (w tym podatki, transport, dojazdy itp.), oraz kosztami uzgodnienia przebiegu odcinków bocznych w WUD.

Realizacja zadania 1 obejmuje:

- pozyskanie map SURE (mapy zasadniczej lub cyfrowej wersji mapy zasadniczej, zawierającej nakładki SURE, tj. sytuację, uzbrojenie, realizację i ewidencję w skali 1:500),
- opracowanie map sytuacyjno wysokościowych do celów projektowych,
- przygotowanie materiałów na WUD i uzgodnienie w WUD,
- uzgodnienie wysokościowe jeśli takie będzie wymagane przez WUD.

Dokumentacja geodezyjna projektowa musi być dostarczona w formie papierowej i cyfrowej (na płycie CD).

Wymaga się, aby współrzędna wysokościowa (H) zawarta w geodezyjnej dokumentacji projektowej była podawana w metrach w układzie Kronsztad oraz aby współrzędne punktów (X,Y) podawane były w układzie matematycznym, tzn. wartości współrzędnych zmieniające się na kierunku wschód – zachód należy rozumieć jako oś „X”, natomiast wartości współrzędnych zmieniające się na kierunku północ – południe należy rozumieć jako oś „Y”.

Mapy SURE i sytuacyjno - wysokościowe do celów projektowych Wykonawca dostarczy tylko w formie papierowej.

Wersja cyfrowa dla pozostałych dokumentów (uzgodnienia, itd.) - kolorowy skan o rozdzielczość min.200 dpi. w formacie JPEG.

2. Zadanie 2 – mapa numeryczna

Zamawiający dysponuje mapą zasadniczą na podstawie umowy licencyjnej nr 570 na użytkowanie oprogramowania firmy GEO-SYSTEM Sp. z o.o. Jednak na skutek różnych źródeł danych dla tej mapy, część informacji nie jest jednoznaczna i wyraźna, a zatem wymaga dodatkowego opracowania na potrzeby projektowania. Zamawiający każdorazowo wskaże Wykonawcy interesujące go fragmenty mapy zasadniczej, dołączając stosowne rastry.

Wykonawca wykona wektoryzację fragmentów mapy zasadniczej SURE, udostępnionych przez Zamawiającego z plików GEOMAP, wraz z kalibracją rastrów map w skali 1:500. Wszystkie elementy umieszczone będą na odpowiednich warstwach w plikach dwg, dxf.

Ponadto tam, gdzie na terenie nieruchomości nie zaznaczono instalacji kanalizacyjnych (sieć, szambo), Wykonawca dokona sprawdzenia w terenie aktualnego stanu zainwestowania, nanosząc na mapę położenie szamba i przebieg przewodu łączącego szambo z instalacją wewnętrzną w budynku.

3. Zadanie 3 – inwentaryzacja zieleni będącej w kolizji z trasami planowanych przewodów kanalizacji sanitarnej

Wodociąg Marecki dysponuje inwentaryzacją zieleni, kolidującą z przebiegiem sieci kanalizacyjnej, na obszarze objętym Zadaniem 2 i 3 etapu III projektu pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na obszarze aglomeracji miasta Marki”.

Etap III zadanie 2 obejmuje obszar ulic: Modrzewiowa (część) - Błękitna (część) - Wierzbowa (część) oraz teren sąsiadujący z tymi ulicami; Fiołkowa – Długa - Piłsudskiego (bez Piłsudskiego) - Legionowa oraz teren sąsiadujący z tymi ulicami; Piłsudskiego – Wczasowa – Turystyczna - odcinek łączący Piłsudskiego z Turystyczną położony pomiędzy Stawem Weneckim i ul. Wczasową oraz teren sąsiadujący z tym obszarem, w tym również część ul. Weneckiej (odcinek północny od ul. Wczasowej).

Etap III zadanie 3 obejmuje obszar ulic: Graniczna (od obrońców do Spacerowej) - Środkowa (część) - Dolna (część) - Podleśna oraz teren sąsiadujący z tymi ulicami; Spacerowa – Długa - Fiołkowa (bez Fiołkowej) – Legionowa oraz teren sąsiadujący z tym obszarem.

Zamawiający udostępni Wykonawcy inwentaryzację zieleni, wg której Wykonawca zaznaczy w terenie drzewa niezbędne do usunięcia przed przystąpieniem do budowy sieci kanalizacji sanitarnej.

Wykonawca, na podstawie udostępnionej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej, przygotuje we własnym zakresie inwentaryzację zieleni dla zadania 1 Etapu III, który obejmuje obszar ulic: Długosza – Jan III Sobieskiego – Graniczna – Jagodowa – Wrzosowa – Borówkowa – Zielona – Al. Marsz. J. Piłsudskiego (bez Al. Marsz. J. Piłsudskiego) oraz teren sąsiadujący z tymi ulicami, w tym także ulice leżące poza tym obszarem: Jagodowa, Graniczna (od Modrzewiowej do Obrońców), Modrzewiowa (część) oraz teren sąsiadujący z tymi ulicami; Al. Marsz. J. Piłsudskiego (bez Al. Marsz. J. Piłsudskiego) – Cmentarna – Bukowa – Wiewiórki oraz teren sąsiadujący z tymi ulicami, w tym także ulice leżące poza tym obszarem: Wenecka (część), Turystyczna (część), Niecała (część) oraz teren sąsiadujący z tymi ulicami.

Podobnie Wykonawca sporządzi inwentaryzację zieleni dla Etapu V, obejmującego skanalizowanie budynków położonych wzdłuż Al. Marsz. J. Piłsudskiego na odcinkach od ul. Granicznej do ul. Zielonej, od ul. Rybnej do ul. Dużej oraz od ul. Teligi do ul. Stawowej.

Wykonawca wg przygotowanej przez siebie inwentaryzacji zaznaczy w terenie drzewa niezbędne do usunięcia przed przystąpieniem do budowy sieci kanalizacji sanitarnej, a sam dokument pn. „Inwentaryzacja zieleni dla obszaru zadania 1 Etapu III i Etapu V” prześle Zamawiającemu wraz z prawami autorskimi.

Oznaczenie drzew pozostających w kolizji z planowanymi trasami sieci kanalizacji sanitarnej wykonane zostanie w sposób łatwo rozpoznawalny, w miejscu widocznym, farbą niezmywalną.

W odniesieniu do zadania 3:

3.1 Wykonawca przystąpi do realizacji w terminie 7 dni od podpisania umowy wykonawczej i zakończy w ciągu 10 dni roboczych następujący zakres prac:

3.1.1 inwentaryzacji i oznaczenia kolidujących drzew na trasie przewodów tłocznych z pompowni P22 biegnących ulicami: Graniczna/Sobieskiego, Sobieskiego i Karłowicza,

3.1.2 oznaczenia kolidujących drzew na trasie przewodów tłocznych z pompowni P29 biegnących ulicami: Długa, Fiołkowa, Legionowa i Modrzewiowa.

3.2 w odniesieniu do pozostałego zakresu Wykonawca uzgodni harmonogram prac z Zamawiającym w terminie do 21 dni od podpisania umowy wykonawczej

3.3 całość prac objętych zadaniem nr 3 zostanie zakończona w terminie nie dłuższym niż 3 miesiące kalendarzowe od podpisania umowy wykonawczej.

3.4. termin wykonania strony mogą przedłużyć w przypadku realizacji prac w okresie poza-vegetacyjnym, o ile będzie miało to wpływ na możliwość identyfikacji rodzaju zieleni, lecz nie więcej niż do 6 miesięcy.

4. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

O zawarcie umowy ramowej mogą ubiegać się Wykonawcy którzy spełniają warunki zawarte w § 7 Regulaminu, nie podlegają wykluczeniu z postępowania o zawarcie umowy ramowej na podstawie § 9 ust.1. Regulaminu, tj.:

a) w ostatnich 3 latach przed terminem składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonywali co najmniej 3 usługi odpowiadające swoim rodzajem usługom stanowiącym przedmiot zamówienia, polegającym na przygotowaniu map do celów projektowych oraz

uzgodnionych tras projektowanych sieci infrastruktury inżynierskiej sumarycznie na obszarze nie mniejszym niż 150 ha (30m x 5000m). Na potwierdzenie Wykonawca przedłoży dokumenty potwierdzające należyte ich wykonanie (dokumenty referencyjne potwierdzające co najmniej trzy usługi).

b) Wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie świadczonych usług objętych niniejszym zamówieniem, na kwotę nie mniejszą niż 150.000,00 zł przedłoży dokumenty potwierdzające posiadanie odpowiednich ubezpieczeń;

2. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonywana na podstawie złożonych dokumentów i oświadczeń. W pierwszej kolejności ocenie będzie podlegało spełnienie warunków formalnych. W dalszej kolejności Komisja powołana przez Zamawiającego oceni oferty (spełniające warunki formalne) pod względem merytorycznym.

W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej podmiotów o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniany będzie ich łączny potencjał techniczny oraz łączne kwalifikacje i doświadczenie a także sytuacja ekonomiczna i finansowa.

1) Podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie niniejszego zamówienia ustanawiają Pełnomocnika (zwanego w niniejszej SWZ Pełnomocnikiem) do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia.

2) Pełnomocnictwo winno upoważniać Pełnomocnika do podejmowania niezbędnych działań związanych z procedurą przetargową i winno być potwierdzone przekazaniem pisemnych uprawnień Pełnomocnika podpisanych przez prawnie pełnomocnych przedstawicieli poszczególnych podmiotów składających ofertę wspólną.

W celu potwierdzenia, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu, należy złożyć:

a) Sporządzone na formularzu stanowiącym załącznik nr 3 do SWZ oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia na podstawie § 9 ust.1. Regulaminu (wspólnie podmioty składające ofertę wspólną).

b) Wykonawca będący osobą fizyczną składa sporządzone na formularzu stanowiącym załącznik nr 4 do SWZ oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia na podstawie § 9 ust.1, pkt. 6. Regulaminu.

5. Termin wykonania zamówienia:

Zamawiający zawrze umowę ramową na okres liczony od dnia podpisania umowy do wyczerpania kwoty netto 500.000,00 PLN (słownie: pięćset tysięcy złotych i 00/100 PLN) lecz nie dłużej niż do 31.12.2015r.

6. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

Nazwa kryterium – Cena (z podatkiem VAT)

Waga – 100%

7. Informacja na temat wadium:

Zamawiający nie żąda wniesienia wadium

8. Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Wszelkie zmiany umowy ramowej, jak i zmiany umów wykonawczych wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej

1) Zamawiający przewiduje zmiany umowy ramowej w zakresie określonym w uwagach do opisu przedmiotu zamówienia stanowiącego załącznik nr 7 do SWZ.

2) Zmiany i uzupełnienia umowy wykonawczej Zamawiający przewiduje w następującym zakresie:

- terminu realizacji, jeżeli zaszły okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy wykonawczej (każdorazowo zakres zmian zostanie doprecyzowany w zaproszeniu do składania ofert lub zaproszeniu do negocjacji)

9. Informacja o miejscu i czasie uzyskania Specyfikacji Warunków Zamówienia:

Na wniosek Wykonawcy Zamawiający wyśle SWZ w terminie 3 dni od daty otrzymania wniosku. SWZ można odebrać osobiście w siedzibie Zamawiającego:

ul. Żeromskiego 30, Marki w godz. 8⁰⁰-14⁰⁰.
Adres strony internetowej, na której zamieszczona jest Specyfikacja Warunków Zamówienia:
www.wodociagmarecki.pl

10. Osoba upoważniona przez Zamawiającego do kontaktu z Wykonawcami:

Anna Zmysłowska (0-22) 781 35 32 w godz. 8⁰⁰-14⁰⁰ – w zakresie merytorycznym

Monika Mazuruk (0-22) 781 35 32 w godz. 8⁰⁰-14⁰⁰ – w zakresie proceduralnym

Zamawiający z Wykonawcami będzie porozumiewał się w formie pisemnej:

e-mail: biuro@wodociagmarecki.pl

fax: (0-22) 781 35 32

godziny, w których udziela się informacji dotyczących przetargu:

poniedziałek – czwartek: 8⁰⁰-15⁰⁰, piątek: 8⁰⁰-14⁰⁰

Porozumiewanie się Zamawiającego i Wykonawców w trakcie niniejszego postępowania będzie odbywać się w formie pisemnej. Informacje przekazane za pomocą telefaksu lub drogą elektroniczną uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem wyznaczonego terminu i została niezwłocznie potwierdzona pisemnie. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia. Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie udzielić wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

11. Miejsce i termin składania ofert:

Miejsce składania ofert: siedziba Zamawiającego (pokój nr 4)

W terminie do: **03.01.2012 r., godzina 9⁰⁰**

12. Miejsce i termin otwarcia ofert:

Miejsce otwarcia ofert: siedziba Zamawiającego (pokój nr 4)

W terminie: **03.01.2012 r., godzina 9⁰⁵**

"WODOCIĄG MARECKI" Sp. z o.o.
Kierownik Stacji Uzdatniania Wody
P R O K U R E N T

mgr inż. Mirosław Wukół

Podpis osoby reprezentującej Zamawiającego