

Istotne postanowienia umowy

U M O W A Nr

zawarta w Markach w dniu r.

pomiędzy Wodociągiem Mareckim Spółką z o.o. z siedzibą w Markach (05-270) ul Żeromskiego 30, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego Sądu Rejonowego dla miasta stołecznego Warszawy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000135355, zwaną w umowie „Zamawiającym”, reprezentowaną przez: Kajetana Pawła Specjalskiego - Dyrektora Zarządu z jednej strony,

a

..... z siedzibą w
wpisaną do
zwaną/ym dalej Wykonawcą z drugiej strony,

w wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego, w oparciu o Regulamin udzielania zamówień sektorowych przez Wodociąg Marecki Sp. z o.o., zatwierdzony nr Uchwałą 6/2010 Zarządu Spółki z dnia 15.02.2010 r.,

o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania 242 szt. przyłączy kanalizacyjnych na terenach nieruchomości prywatnych, w tym:
 - 21 szt. odcinków sieci kanalizacyjnej w liniach rozgraniczających ulic,
 - 27 szt. podłączeń do istniejących pompowni, w których należy wykonać zasilenie elektryczne.
2. Przydomową sieć kanalizacyjną należy wykonać po podłączeniu elektrycznym.
3. Wszelkie prace należy wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną zawartą w załączniku, stanowiącym integralną część niniejszej umowy.
4. Szczegółowy zakres robót określony jest w Specyfikacji Warunków Zamówienia Tom 3 Opis przedmiotu zamówienia, zawarty w załączniku stanowiącym integralną część niniejszej umowy.

§ 2

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - a) Wykonanie robót zgodnie z zamówieniem, obowiązującym prawem budowlanym, obowiązującymi normami technicznymi i sztuką budowlaną.
 - b) Realizowanie prac z zastosowaniem materiałów zgodnych z Dokumentacją Techniczną i Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót, mających świadectwa jakości, atesty, certyfikaty i dopuszczenia do stosowania w budownictwie, oraz okazywanie w/w dokumentów na każde żądanie Zamawiającego.
 - c) Terminowe wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z harmonogramem uzgodnionym z Zamawiającym, stanowiącym integralną część niniejszej umowy.
 - d) Bieżące odbieranie ścieków z posesji, na której prowadzone są prace budowlano-montażowe, a także wykonanie i utrzymanie wszelkich obejść na trasie czynnego kanału sanitarnego w ulicy w zakresie niezbędnym do wpięcia przyłącza kanalizacyjnego.
 - e) Zapewnienie nadzoru technicznego nad realizowanymi pracami.
 - f) Realizowanie budowy przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje, przeszkolonych w zakresie bhp i p. poż. oraz wyposażonych w odpowiedni sprzęt, narzędzia i odzież.
 - g) Zgłaszanie Zamawiającemu wykonania robót zanikowych lub ulegających zakryciu.

- h) Przygotowanie właściwej dokumentacji odbiorowej robót, pozwalającej na ocenę należytego wykonania robót, w tym dokumentacji powykonawczej.
- i) Doprowadzenie terenu budowy do stanu istniejącego przed realizacją zamówienia.
- j) Zabezpieczenie i chronienie przed zniszczeniem znajdującego się na budowie i nie podlegającego likwidacji zadrzewienia i innych elementów zagospodarowania terenu oraz istniejących instalacji i urządzeń wraz z przywróceniem terenu do stanu pierwotnego.
- k) Przyjęcie pełnej odpowiedzialności za:
 - szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych robót,
 - szkody wynikające ze zniszczenia oraz innych zdarzeń w odniesieniu do robót, obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia związanego z prowadzeniem robót podczas realizacji przedmiotu umowy,
 - szkody powstałe w mieniu Zamawiającego lub osób trzecich, jeżeli są one następstwem wadliwego wykonania przedmiotu umowy, w okresie realizacji, gwarancji i rękojmi.
- l) Utrzymanie porządku na budowie oraz na trasach dowozu materiałów oraz wywozu materiałów i odpadów.
- m) Usuwanie ewentualnych awarii związanych z prowadzeniem budowy, wykonywanie zabezpieczeń w rejonie prowadzonych prac.
- n) Uporządkowanie terenu budowy, w tym wywiezienie na własny koszt (łącznie z kosztami składowania i utylizacji) z terenu prowadzonych prac materiałów pozostałych po realizacji prac oraz wytworzonych odpadów.
- o) Wykonanie niezbędnych prac geodezyjnych.
- p) Ścisła współpraca przy wykonywaniu przedmiotu umowy z przedstawicielami Wodociągu Mareckiego.
- q) Opracowanie przed rozpoczęciem prac (poprzez uprawnione służby bhp Wykonawcy), Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla przedmiotowej budowy, w oparciu o art. 41 ust. 4 ustawy Prawo Budowlane (zmiany Dz. U. nr 156 z 2006 r. poz. 1118) oraz realizacja prac zgodnie z Planem j.w.
- r) Uczestniczenie w przeglądach odbiorowych i gwarancyjnych zwoływanych przez Zamawiającego,
- s) Ustanowienie Kierownika Budowy.

§ 3

1. Termin realizacji umowy wynosi 6 miesięcy liczone od dnia podpisania umowy
2. Prace realizowane będą w oparciu o harmonogram realizacji uzgodniony z Zamawiającym, który zostanie przekazany Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania umowy – załącznik do umowy, a każde odstępstwo od uzgodnionego harmonogramu będzie podlegało karom umownym.
3. Dopuszcza się możliwość zmiany terminu końcowego wykonania umowy z uwagi na:
 - a) niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające przeprowadzenie robót w wyznaczonym czasie – w szczególności zjawiska mające charakter nagły, gwałtowny, nieprzewidywalny np. powódź, huragan, ulewne i długotrwałe deszcze, długotrwałe anomalie temperatury uniemożliwiające prowadzenie prac w sposób gwarantujący wykonanie przedmiotu umowy zgodnie ze sztuką budowlaną.
 - b) wystąpienie konieczności wykonania robót dodatkowych, których wykonanie miałyby potwierdzony przez Inspektora nadzoru wpływ na dotrzymanie terminu końcowego realizacji zamówienia.
 - c) brak możliwości realizacji przyłącza w trakcie trwania umowy wg uzgodnionego harmonogramu, o którym mowa w ust.2.

§ 4

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- a) Przekazanie Wykonawcy placu budowy,
- b) Wprowadzenie Wykonawcy na plac budowy,
- c) Zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
- d) Odbiór robót zanikowych i ulegających zakryciu,
- e) Odbiór przedmiotu umowy po jego wykonaniu,
- f) Wskazanie zamiennych lokalizacji przyłączy w sytuacji odmowy mieszkańca udzielenia zgody na wejście na teren posesji lub niepodpisania przez mieszkańca umowy z Zamawiającym na realizację przyłącza i odbiór ścieków,
- g) Zapłata Wykonawcy wynagrodzenia zgodnie z postanowieniami umowy.

§ 5

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonane roboty będące przedmiotem niniejszej umowy na okres trzech lat od daty odbioru końcowego całości robót
2. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu wad zrealizowanego przedmiotu umowy na podstawie rękojmi. Strony ustalają trzyletni okres rękojmi biegnący razem z gwarancją.

§ 6

1. Kierownikiem Budowy ze strony Wykonawcy będzie
2. Kierownik Budowy jest uprawniony do odbioru oświadczeń woli Zamawiającego, dotyczących realizacji inwestycji.
3. Zamawiający wyznacza Inspektora nadzoru, który będzie pełnić nadzór inwestorski w pełnym zakresie wynikającym z przepisów ustawy Prawo budowlane oraz przepisów wykonawczych, w szczególności poprzez:
 - a) sprawowanie kontroli w zakresie zgodności realizowanych prac budowlanych z dokumentacją projektową, obowiązującymi w Polsce przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - b) sprawdzanie jakości wykonywanych prac budowlanych;
 - c) sprawdzanie i odbiór robót;
 - d) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót, nadzór nad usunięciem wad i usterek przez Wykonawcę.

§ 7

1. W przypadku zamiaru powierzenia realizacji części zamówienia podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany poinformować Zamawiającego i uzyskać jego pisemną zgodę, podając nazwę podwykonawcy oraz zakres powierzonych prac, który będzie przez niego wykonywany.
2. Zatrudnienie nowego, zmiana podwykonawcy lub zakresu powierzonych prac w trakcie realizacji zamówienia, dopuszczalna jest wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Podwykonawcę w stosunkach z Zamawiającym reprezentuje Wykonawca.
4. Przez zawarcie umowy z podwykonawcą Wykonawca nie zostaje zwolniony z jakiegokolwiek obowiązku odpowiedzialności ani zobowiązania wynikającego z niniejszej umowy i pozostaje w pełni odpowiedzialny za wszelkie działania i zaniechania podwykonawców jak za własne działania i zaniechania, także w zakresie odpowiedzialności cywilnej za wykonywanie prace i czynności.

§ 8

1. Strony ustalają wartość umowną na przedmiot zamówienia jako wynagrodzenie w kwocie, w tym podatek VAT w wysokości 23% tj. - zł wg oferty złożonej w dniu
2. Rozliczenie wykonanych robót może być fakturą VAT wystawianą jeden raz w miesiącu.
3. Podstawą do wystawienia faktury VAT jest bezusterkowy protokół odbioru technicznego częściowego zgodnie z § 8 pkt 6, lub końcowego wykonanych robót potwierdzony przez Inspektora Nadzoru.

4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w terminie 30 dni od daty przyjęcia faktury VAT, przelewem na konto wskazane na fakturze.
5. Za dzień zapłaty uznaje się dzień, w którym nastąpiło obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Zamawiający dopuszcza możliwość składania faktur częściowych obejmujących 70% wartości przyłączy na danej ulicy pod warunkiem wykonania wszystkich przyłączy na tej ulicy, podłączenia mieszkańców do kanalizacji zbiorczej i potwierdzenia tego protokołem bezusterkowego odbioru technicznego przez inspektora nadzoru Zamawiającego. Natomiast płatność za pozostałe 30% wartości wykonanych przyłączy Wykonawca otrzyma po złożeniu dokumentacji powykonawczej i bezusterkowym protokole odbioru końcowego.
7. W przypadku fakturowania 70% wartości robót Wykonawca jest zobowiązany do całkowitego rozliczenia tego zakresu robót najpóźniej w następnym miesiącu, po przekazaniu Zamawiającemu dokumentacji do odbioru końcowego. Fakturowanie częściowe nie może wydłużyć czasu trwania umowy. Zamawiający przyjmie następane faktury częściowe w wysokości 70% wartości przyłączy w kolejnej ulicy, jeżeli Wykonawca rozliczy całkowicie wykonany zakres robót, za który Zamawiający przyjął faktury częściowe w poprzednim miesiącu.
8. Wykonawca jest zobowiązany do rozliczenia powykonawczego każdego przyłącza na podstawie Obmiaru powykonawczego dla danej ulicy. Obmiar powykonawczy musi być zaakceptowany przez właściciela posesji i dołączony do protokołu odbioru końcowego lub do protokołu odbioru technicznego jeżeli Wykonawca składa faktury częściowe 70% wartości przyłączy.
9. W przypadku zgody Zamawiającego na podzlecenie prac stanowiących przedmiot umowy Wykonawca do faktury VAT obowiązany jest załączyć pisemne potwierdzenie podwykonawcy(ów) o otrzymaniu wynagrodzenia za prace objęte aktualnym rozliczeniem. Niezapłacenie przez Wykonawcę wynagrodzenia podwykonawcy może skutkować wstrzymaniem płatności dla Wykonawcy.
10. Wykonawca oświadcza, że dokonał zgłoszenia rejestracyjnego i decyzją Urzędu Skarbowego otrzymał Numer Identyfikacji Podatkowej NIP :.....
11. Numer Identyfikacji Podatkowej Zamawiającego: NIP 125-09-65-408.

§ 9

1. Zamawiający dopuszcza możliwość wykonania robót dodatkowych, nie objętych zamówieniem podstawowym, których zakres nie przekroczy 50% wartości realizowanego zamówienia, niezbędnych do jego prawidłowego wykonania, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, jeżeli:
 - a) z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów, lub
 - b) wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać te prace na dodatkowe zamówienie udzielone z wolnej ręki, a ich wartość zostanie uzgodniona kosztorysem w oparciu o:
 - a) elementy robót wycenione w ramach ceny ofertowej w odniesieniu do innych pakietów robót,
 - b) w przypadku niemożności wyceny jak w pkt. a) na podstawie katalogów KNR, ceny robocizny sprzętu, transportu, kosztów pośrednich, zysku i materiałów budowlanych wg średnich cen publikowanych w Sekocenbudzie – wydawnictwo kwartalne (z okresu wykonywania robót) oraz przedmiar prac i kosztorys potwierdzony przez Zamawiającego.
3. Wynagrodzenie za roboty dodatkowe nie wchodzi w zakres wynagrodzenia za przedmiot umowy, określonego w § 8, lecz zostanie określone w ramach oddzielnej umowy na roboty dodatkowe.

§ 10

1. Zamawiający ma prawo do zrezygnowania z realizacji części przyłączy, wskazanych w dokumentacji projektowej, na skutek rezygnacji przez mieszkańców, w tym niepodpisania umowy przez mieszkańca na budowę przyłącza i odbiór ścieków lub odmowę udzielenia zgody na wejście na teren nieruchomości.

2. W przypadkach określonych w pkt.1 powyżej wynagrodzenie Wykonawcy określone w § 8 będzie zmniejszone o kwotę obliczoną zgodnie wartościami wycenionego w Przedmiarach Robót Tom 3.2.1 przedmiaru dotyczącego przyłączy w danej ulicy.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość wykonania robót uzupełniających, nie objętych zamówieniem podstawowym, których zakres nie przekroczy 50% wartości realizowanego zamówienia. Zamawiający wskaże Wykonawcy do realizacji inne przyłącza za cenę ustaloną wg postanowień dot. kalkulacji robót uzupełniających zgodnie z punktem 4. Przedmiaru Robót Tom 3.2.1.

§ 11

1. Strony postanawiają, że odbiór robót nastąpi w terminie 5 dni roboczych od daty zgłoszenia do odbioru złożonego przez Wykonawcę na piśmie. Zamawiający powołuje komisję odbiorową do odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.
2. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
 - jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - jeżeli uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
3. W okresie rękojmi i gwarancji w razie stwierdzenia wady wykonanego przedmiotu umowy, określonego w § 1, Zamawiający zobowiązany jest powiadomić o tym Wykonawcę wyznaczając termin jej usunięcia.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia do usuwania wady niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 5 dni roboczych od dnia powiadomienia go przez Zamawiającego. Wady powinny zostać usunięte niezwłocznie, nie później jednak niż w wyznaczonym terminie. W terminie tym Wykonawca dokona naprawy oraz usunie wszelkie skutki wystąpienia wady, w szczególności wszelkie uszkodzenia lub zanieczyszczenia budynków, infrastruktury lub innego majątku pozostającego w dyspozycji Zamawiającego lub osoby trzeciej.
5. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usuwania wad zgodnie z ust. 4 lub nie usunie wad w terminie Zamawiający uprawniony będzie do naliczenia kar umownych, żądania naprawienia szkody wyrządzonej na skutek zaistnienia wad wykonanego przedmiotu umowy, określonego w § 1, oraz według swojego wyboru:
 - a) wezwania Wykonawcy do natychmiastowego usunięcia wad,
 - b) powierzenia usunięcia wady innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.Po bezskutecznym skorzystaniu z uprawnienia określonego w pkt 5.a., Zamawiający może wykonywać uprawnienie opisane w pkt. 5.b., jeżeli Wykonawca nie usunie wady natychmiast po wezwaniu przez Zamawiającego.
6. W przypadku wystąpienia awarii części sieci kanalizacyjnej, wykonywanej przez Wykonawcę, powodującej przerwę w odprowadzaniu ścieków, Zamawiający jest uprawniony do samodzielnego usunięcia awarii lub do powierzenia usunięcia awarii podmiotowi trzeciemu, jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usuwania ww. awarii w ciągu 8 godzin od powiadomienia. Wykonawca jest zobowiązany do pokrycia poniesionych przez Zamawiającego kosztów związanych z usuwaniem awarii oraz usunięciem skutków wywołanych przez awarię, w szczególności kosztów zaangażowania własnych służb Zamawiającego w usunięcie awarii i usunięcie skutków awarii, wynagrodzenia należnego podmiotowi trzeciemu z tytułu usunięcia awarii i usunięcia skutków awarii oraz poniesionych przez Zamawiającego kosztów związanych z zapewnieniem zastępczego dostarczania wody lub zastępczego odprowadzania ścieków. Służby techniczne Zamawiającego lub podmiot trzeci usuwający awarię sporządzą Protokół awarii. Przyczyny awarii ustalone w tym protokole są wiążące dla Wykonawcy. Jeżeli Wykonawca kwestionuje przyczyny awarii opisane w tym Protokole, zobowiązany jest to udowodnić.

§ 12

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ustala się na kwotę w wysokości 10% wartości umowy określonej w § 8 ust.1 wraz z podatkiem VAT tj. zł, które Wykonawca zobowiązany jest wnieść w formie pieniężnej najpóźniej w dniu podpisania umowy lub w formie gwarancji lub poręczenia najpóźniej trzy dni robocze przed podpisaniem umowy.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy przeznacza się:
 - a) 70% kwoty określonej w ust. 1 powyżej jako gwarancję zgodnego z umową wykonania robót, stanowiących przedmiot umowy. Zabezpieczenie to zostanie zwrócone po dokonaniu rozliczenia umowy w terminie do 30 dni po jego dokonaniu.
 - b) 30% kwoty określonej w ust. 1 powyżej jako zabezpieczenie ewentualnych roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi. Podlega ono zwrotowi w ciągu 14 dni po upływie okresu rękojmi.
3. Koszty ustanowienia zabezpieczenia oraz operacji bankowych ponosi Wykonawca.

§ 13

1. Strony ustalają następujące kary umowne:
 - a) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) 0,1% wynagrodzenia umownego brutto wg § 8 ust.1, za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do zakresu robót w danej ulicy oraz do całości robót, liczonego od dnia wyznaczonego na wykonanie roboty do dnia faktycznego odbioru, jeżeli opóźnienie powstało z przyczyn zależnych od Wykonawcy,
 - 2) 0,1% wynagrodzenia umownego brutto wg § 8 ust.1, za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad liczonego od dnia wyznaczonego na wykonanie usunięcia wad do dnia faktycznego odbioru,
 - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
 - b) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, za wyjątkiem sytuacji określonej w § 14 pkt.1 niniejszej umowy.
2. Jeżeli wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy powstanie szkoda, Wykonawca zobowiązany będzie do jej pokrycia w pełnej wysokości.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. Wykonawca zobowiązany jest posiadać przez cały okres trwania umowy aktualną polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności do kwoty nie mniejszej niż cena brutto za wykonanie prac objętych niniejszą umową, określonej w § 8 ust.1.
5. Zamawiający ma prawo w każdym czasie zażądać do przedstawienia dokumentu, o których mowa w ust. 4 powyżej od Wykonawcy.

§ 14

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z Wykonawcą w przypadku:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy. Odstąpienie w tym przypadku powinno nastąpić w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;
 - b) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy (zakończenie działalności);
 - c) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - d) opóźnienie Wykonawcy w rzeczowym postępie robót w stosunku do harmonogramu, o którym mowa w § 3 ust.2, liczone narastająco w okresach miesięcznych, wyniesie więcej niż 20%;

- e) całkowity postęp prac jest niezadowalający i skutkuje uznaniem, iż przedmiot umowy nie zostanie wykonany w terminie i na warunkach określonych w niniejszej umowie;
 - f) Wykonawca bez zgody Zamawiającego przerwie realizację robót i przerwa będzie trwała dłużej niż 5 dni;
 - g) roboty wykonywane są niezgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, a także zamówieniem i niniejszą umową;
 - h) Wykonawca nie realizuje uzasadnionych poleceń Inspektora Nadzoru.
2. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn określonych w ust.1 pkt. d), e), f), g) i h) Zamawiający obciąży Wykonawcę kwotą wynikającą z różnicy wartości przedmiotu niniejszej umowy, a wartością uzgodnioną z kolejnym Wykonawcą za realizację przedmiotowego zakresu robót.

§ 15

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa powszechnie obowiązującego, a także unormowania zawarte w Regulaminie udzielania zamówień sektorowych przez Wodociąg Marecki Sp. z o.o.

§ 16

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie strony.
2. Ewentualne spory powstałe na tle realizacji przedmiotu umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądom powszechnym właściwym rzeczowo i miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 17

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....

.....

Załączniki do umowy:

1. Specyfikacja warunków zamówienia wraz z ofertą wraz z dnia.....,
2. Harmonogram robót (ramowy i harmonogram, o którym mowa w § 3 ust.2 umowy)

RAMOWY HARMONOGRAM ROBÓT

Czas realizacji	1 miesiąc	2 miesiąc	3 miesiąc	4 miesiąc	5 miesiąc	6 miesiąc
Wykonanie przyłączy	30 szt.	40 szt.	50 szt.	50 szt.	50 szt.	22 szt.

Uwaga:

Harmonogram, o którym mowa w § 3 ust.2 umowy, odnosi się do przypisania konkretnej liczby przyłączy do realizacji w konkretnych ulicach.

Możliwe jest odstępstwo do +/- 10% od liczby przyłączy wskazanych w harmonogramie ramowym, o ile Wykonawca zapewni realizację kompletu przyłączy w danej ulicy.