

WM/67/2012

Marki, dn. 11 stycznia 2012 r.

Nr postępowania: 22/WM/U/11

dot. odpowiedzi na pytania z dn. 10 stycznia 2012 r.

Pytanie 1:

W nawiązaniu do pkt. 3 OPZ (załącznik nr 6 do SIWZ, str. 57) proszę o dokładne sprecyzowanie ilości spotkań z Radą Miasta, w których Wykonawca będzie musiał wziąć udział. Obecne zapisy powodują, iż Wykonawca nie jest w stanie wykonać prawidłowej wyceny oferty ponieważ Zamawiający nie określił precyzyjnie przedmiotu zamówienia.

Odpowiedź:

Zamawiający przewiduje co najmniej 3 spotkania w/s prezentacji wyników studium wykonalności i 3 spotkania prezentującego koncepcje rozbudowy sieci wod-kan. Zatem dla potrzeb wyceny należy przyjąć koszt uczestniczenia Wykonawcy w 6 spotkaniach wraz z kosztem przygotowania się Wykonawcy do tych spotkań, jednocześnie rezerwując czas na ewentualne dodatkowe spotkania, które mogą być przedmiotem zamówień uzupełniających.

Wykaz tych spotkań nie obejmuje spotkań roboczych z Zamawiającym celem uzgodnienia przedmiotu umowy, które bez względu na ich liczbę należy uwzględnić w cenie ofertowej.

Pytanie 2:

Czy i które z dokumentów przedstawionych na liście ze strony 57 Zamawiający udostępni Wykonawcy w aktywnej wersji cyfrowej?

Odpowiedź:

Zamawiający dysponuje wersją elektroniczną dokumentów, wskazanych w pkt.1, 2, 5, 6, 7 i 8. Dokumenty wskazane w pkt. 3 i 4 są do dyspozycji na wskazanych stronach internetowych. Dokumenty wskazane w pkt. 9 i 10 są dostępne jedynie w wersji papierowej.

Pytanie 3:

Czy Zamawiający posiada aktualne mpzp dla terenów przeznaczonych w przyszłości pod budownictwo mieszkaniowe lub inne dokumenty w tym zakresie

Odpowiedź:

Dokumenty wskazane w pkt. 3 i 4 są do dyspozycji na wskazanych stronach internetowych.

Pytanie 4:

Czy Zamawiający posiada inwentaryzację terenów już zabudowanych nowym budownictwem?

Odpowiedź:

Nie

Pytanie 5:

Konieczność pozyskania dokumentacji zaprojektowanych i istniejących kanałów deszczowych i sanitarnych przez Wykonawcę stawia w uprzywilejowanej sytuacji firmy projektowe, które wykonywały prace dla Urzędu Miasta Marki. Czy Zamawiający może udostępnić tę dokumentację?

Odpowiedź:

Zamawiający udostępni dokumentację, będącą w jego posiadaniu, po podpisaniu umowy z Wykonawcą.

Pytanie 6:

Czy Zamawiający w razie potrzeby dostarczy Wykonawcy [domniemanie: Wykonawcy] konieczne pełnomocnictwa i upoważnienia?

Odpowiedź:

Tak

Pytanie 7:

Czy Zamawiający może ułatwić pozyskanie dokumentacji i informacji niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, a nie będące w posiadaniu Zamawiającego (od prywatnych inwestorów, Urzędu Miasta itp.)?

Odpowiedź:

Zamawiający będzie wspomagał, lecz nie wyręczał, Wykonawcę przy pozyskiwaniu wszelkich danych i informacji.

Pytanie 8:

Proszę o potwierdzenie, że koszty ewentualnych opłat administracyjnych i skarbowych są po stronie Zamawiającego.

Odpowiedź:

Tak, dotyczy to nieznanymi w chwili obecnej opłat, za wyjątkiem wskazanych w § 4 ust. 5.

Wodociąg Marecki Sp. z o.o., 05-270 Marki, ul. Żeromskiego 30, tel./fax: (022) 781 35 32, tel. (022) 771 46 93,
www.wodociagmarecki.pl e-mail: biuro@wodociagmarecki.pl

NIP 125-09-65-408, Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy XIV Wydział Gospodarczy, Nr KRS: 0000135355,
Kapitał zakładowy 54 943 000 PLN, WBS w Warszawie, O/Marki, Nr rachunku 28 8015 0004 2020 4411 2020 0001

Pytanie 9:

O jakich pomiarach i ekspertyzach pisze Zamawiający w §4 ust. 5 Projektu umowy?

Odpowiedź:

Zamawiający wskazał konieczność uwzględnienia w cenie wszelkich pomiarów i ekspertyz, których wykonanie uzna za zasadne Wykonawca celem prawidłowego zrealizowania przedmiotu umowy.

Pytanie 10:

Wnosimy o wykreślenie ustępu 9 z §4 wzoru umowy. Zapisy takie dotyczą umów na roboty budowlane, gdzie Wykonawca może otrzymać płatności zaliczkowe.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje te zapisy umowy.

Pytanie 11:

Czy w związku z zapisami §3 ust. 8 Zamawiający przewiduje płatności częściowe?

Odpowiedź:

Tak, zgodnie z wynagrodzeniem umownym wskazanym w § 4 ust.4 pkt. a – f z zastrzeżeniem zapisów § 4 ust.7.

Pytanie 12:

Prosimy o uszczegółowienie następującej treści z OPZ „Integracja systemu zarządzania przedsiębiorstwem z systemem GIS w zakresie niezbędnym do działania modelu hydraulicznego”. Co Zamawiający ma na myśli pisząc „Integracja w zakresie niezbędnym do działania modelu hydraulicznego”?

Odpowiedź:

Zamawiający rozumie przez to integrację zarządzania siecią wodociągową w systemie GIS z działaniem modelu matematycznego sieci.

Pytanie 13:

Jaki system zarządzania przedsiębiorstwem jest wdrożony u Zamawiającego? W jakich formatach system ten przechowuje i zapisuje dane?

Odpowiedź:

Wybór systemu jest obecnie przedmiotem postępowania przetargowego.

Wodociąg Marecki Sp. z o.o., 05-270 Marki, ul. Żeromskiego 30, tel./fax: (022) 781 35 32, tel. (022) 771 46 93,
www.wodociagmarecki.pl e-mail: biuro@wodociagmarecki.pl
NIP 125-09-65-408, Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy XIV Wydział Gospodarczy, Nr KRS: 0000135355,
Kapitał zakładowy 54 943 000 PLN, WBS w Warszawie, O/Marki, Nr rachunku 28 8015 0004 2020 4411 2020 0001

Pytanie 14:

W jakim systemie operacyjnym ma być wykonana instalacja i konfiguracja, o których mowa na str. 52 (punkt 6.d.)?

Odpowiedź:

Windows 7.

Pytanie 15:

Jaki sprzęt (ok. którym mowa w punkcie 6 na str. 52) jest w posiadaniu Zamawiającego?

Odpowiedź:

Odpowiadając na punkt 6, o brzmieniu: „propozycja armatury kontrolno-pomiarowej dla całej sieci wodociągowej”, Zamawiający informuje, iż nie dysponuje żadną armaturą kontrolno-pomiarową.

Pytanie 16:

Co Zamawiający ma na myśli pisząc „tworzenie programu komputerowego symulacji pracy sieci wodociągowej” (str. 53)? Czego dokładnie oczekuje Zamawiający? Czy wynikiem prac ma być program komputerowy integrujący moduły opisane przez Zamawiającego (system GIS, model hydraulicznych, model matematyczny, model topografii sieci)?

Odpowiedź:

Zamawiający rozumie przez to wszelki zakres prac niezbędnych do opracowania modelu zgodnie z zakresem wyszczególnionym w dalszej części specyfikacji (Zadanie II, pkt. 1. Zakres opracowania).

Pytanie 17:

Ponownie prosimy o doprecyzowanie warunków udziału w postępowaniu tak, aby były one jednoznaczne.

Odpowiedź:

W opinii Zamawiającego, warunki udziału są jednoznacznie sformułowane; na tym etapie Zamawiający nie będzie oceniał spełnienia wymogów SWZ przez doświadczenie, wskazane przez pytającego Wykonawcę.

Pytanie 18:

Uprzejmie prosimy o przesunięcie terminu składania oferty, ze względu na bardzo szeroki zakres zamówienia oraz konieczność złożenia wadium.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje przesunięcia terminu składania ofert, bowiem nie wystąpiła okoliczność, wskazana w pkt.1 ppkt.6 SWZ.

Wodociąg Marecki Sp. z o.o., 05-270 Marki, ul. Żeromskiego 30, tel./fax: (022) 781 35 32, tel. (022) 771 46 93,
www.wodociagmarecki.pl e-mail: biuro@wodociagmarecki.pl

NIP 125-09-65-408, Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy XIV Wydział Gospodarczy, Nr KRS: 0000135355,
Kapitał zakładowy 54 943 000 PLN, WBS w Warszawie, O/Marki, Nr rachunku 28 8015 0004 2020 4411 2020 000.

Pytanie 19:

W Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ) Zamawiający pisze, że:

„Zakres prac przy tworzeniu programu komputerowego symulacji pracy sieci wodociągowej powinien obejmować następujące elementy:

- 1. System GIS oparty na bazie danych PostgreSQL i aplikacji QuantumGIS:*
 - a. umożliwiający przechowywanie i edycję danych o wszystkich elementach uzbrojenia terenu,*
 - b. umożliwiający bezkolizyjne importowanie danych w formacie Geo-Map (*.map) z ośrodka geodezji z zachowaniem danych wprowadzonych przez użytkowników,*
 - c. działający w środowisku sieciowym LAN na dowolnej liczbie stanowisk.”*

czy należy przez to rozumieć, iż Zamawiający jest w posiadaniu takiego systemu, czy należy go dopiero wdrożyć w przedsiębiorstwie? Jeśli należy go wdrożyć to czy Zamawiający będzie uzupełniał bazę danych czy ma być ona uzupełniana przez Wykonawcę. Czy Zamawiający udostępni wszelkie niezbędne dane, które mają być wprowadzone do bazy danych Wykonawcy w sytuacji, gdyby to on był odpowiedzialny za ich wprowadzenie?

Odpowiedź:

Zamawiający nie jest w posiadaniu takiego systemu i należy go wdrożyć. Zamawiający będzie uzupełniał bazę danych. Zamawiający udostępni niezbędne posiadane dane do opracowania modelu.

Pytanie 20:

W OPZ Zamawiający stwierdza, że:

„Model hydrauliczny sprzężony z systemem GIS oraz z bazą ewidencyjną odbiorców umożliwiający (...)” oraz

„W szczególności dane eksportowane do programu Epanet mają umożliwiać w tym programie (...)”.

Czy można przez to rozumieć, iż Zamawiający dopuszcza, iż model będzie stworzony w zewnętrznej aplikacji, pozwalającej na import danych z bazy GIS, uzupełnienie ich w tejże aplikacji o dane niezbędne do uruchomienia modelu hydraulicznego z założeniem, iż ta aplikacja umożliwia również zapisanie modelu w formacie Epanet?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza wprowadzenia innych aplikacji niż określonych w specyfikacji.

Pytanie 21:

W OPZ Zamawiający stwierdza, że:

„wszystkie aplikacje powinny ogólnodostępne tj. być oprogramowaniem które może być uruchamiane, kopiowane, rozpowszechniane, analizowane oraz zmieniane i poprawiane przez użytkowników, z możliwością dowolnego użytku, modyfikacji, redystrybucji kodu źródłowego, bez obawy powstania

Wodociąg Marecki Sp. z o.o., 05-270 Marki, ul. Żeromskiego 30, tel./fax: (022) 781 35 32, tel. (022) 771 46 93,

www.wodociagmarecki.pl e-mail: biuro@wodociagmarecki.pl

NIP 125-09-65-408, Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy XIV Wydział Gospodarczy, Nr KRS: 0000135355,
Kapitał zakładowy 54 943 000 PLN, WBS w Warszawie, O/Marki, Nr rachunku 28 8015 0004 2020 4411 2020 0001

ryzyka jakichkolwiek skutków prawnych – autorskich bądź innych (tzw. darmowe oprogramowanie – ang.: open source)”.

Czy Zamawiający dopuszcza wykorzystanie aplikacji komercyjnej do budowy modelu sieci wodociągowej przy założeniu, iż Wykonawca przekaże Zamawiającemu jednostanowiskową licencję takiej aplikacji z możliwością importu danych (modelu) do programu Epanet oraz nielimitowaną ilością licencji stanowisk podglądu wyników modelu?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza wykorzystania aplikacji komercyjnych.

Pytanie 22:

Zamawiający stwierdza, że:

„Zamawiający oczekuje przeprowadzenia szarży pomiarowej w dwóch okresach charakterystycznych rozbiorów, tj. w okresie zimowym i letnim (z zastrzeżeniem prognoz pogody – tj. dla okresu bezdeszczowego).”

Jak długi jest zakładany czas trwania szarży pomiarowej oraz jaka jest minimalna ilość punktów pomiaru przepływu i pomiaru ciśnienia dla każdej z szarży pomiarowej. Niesprecyzowanie tych informacji może doprowadzić do sytuacji, iż Zamawiający otrzyma oferty o dużej rozbieżności technicznej i finansowej.

Czy Zamawiający dopuszcza prowadzenie kampanii pomiarowej w okresie trwania opadów atmosferycznych, gdyż nie wpływa to na wyniki pomiarów, czy też istnieją inne powody dla których, kampania nie może być prowadzona w okresie deszczowym. Jeśli tak to czy Zamawiający może je przedstawić.

Odpowiedź:

Czas trwania szarży i ilość punktów pomiaru określa Wykonawca.

Jako minimum Zamawiający oczekuje jednej szarży pomiarowej w okresie zimowym (w którym woda nie jest wykorzystywana do podlewania) oraz w okresie letnim bezdeszczowym, gdy rozbiory są powiększone o zapotrzebowanie wody na podlewanie zieleni.

Pytanie 23:

Zamawiający stwierdza, iż:

„Wykonawca zobowiązany jest do wykorzystania również istniejących danych z telemetrii sieci (ciśnienie i przepływ) Wodociągu Mareckiego Sp. z o.o. oraz danych ze stacji uzdatniania wody”.

Czy Zamawiający może przedstawić jaką ilość pomiarów ciśnienia i przepływu posiada, z jaką częstotliwością te dane są zapisywane i jaki okres obejmują?

Wodociąg Marecki Sp. z o.o., 05-270 Marki, ul. Żeromskiego 30, tel./fax: (022) 781 35 32, tel. (022) 771 46 93,
www.wodociagmarecki.pl e-mail: biuro@wodociagmarecki.pl

NIP 125-09-65-408, Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy XIV Wydział Gospodarczy, Nr KRS: 0000135355,
Kapitał zakładowy 54 943 000 PLN, WBS w Warszawie, O/Marki, Nr rachunku 28 8015 0004 2020 4411 2020 0001

Odpowiedź:

Zamawiający dysponuje danymi (wydatek i ciśnienie) na wyjściu ze stacji uzdatniania wody (SUW).
Pomiary ciśnienia i przepływu zapisywane są w odstępach kilkusekundowych, w postaci wykresów lub pliku tekstowego.

Z poważaniem,

"WODOCIĄG MARECKI" Sp. z o.o.
DYREKTOR ZARZĄDU

mgr inż. Wojciech Specjalski

w imieniu Zamawiającego

Wodociąg Marecki Sp. z o.o., 05-270 Marki, ul. Żeromskiego 30, tel./fax: (022) 781 35 32, tel. (022) 771 46 93,
www.wodociagmarecki.pl e-mail: biuro@wodociagmarecki.pl

NIP 125-09-65-408, Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy XIV Wydział Gospodarczy, Nr KRS: 0000135355,
Kapitał zakładowy 54 943 000 PLN, WBS w Warszawie, O/Marki, Nr rachunku 28 8015 0004 2020 4411 2020 0001