



WODOCIĄG MARECKI
SPÓŁKA Z O.O.

Wodociąg Marecki Spółka z o.o.
ul. Zeromskiego 30
05-270 Marki

tel./fax (+22) 781 35 32
biuro@wodociagmarecki.pl
www.wodociagmarecki.pl

Postępowanie nr 9/WM/U/16

**PRZETARG NIEOGRANICZONY
NA USŁUGI:**

**„Dozór i ochrona mienia obiektów
Wodociągu Mareckiego Sp. z o. o.”**

**SPECYFIKACJA WARUNKÓW
ZAMÓWIENIA (SWZ)**

do postępowania o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych
na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych
(Dz. U. 2015 r. poz. 2164.)

Zatwierdzam:

Wodociąg Marecki Sp. z o.o.
PROKURENT

.....
Miroslaw Pakula

podpis i imienna pieczęć upoważnionego
przedstawiciela Zamawiającego

**Postępowanie prowadzone jest na zasadach i warunkach
„Regulaminu udzielania zamówień sektorowych przez Wodociąg Marecki Sp. z o.o.”**

Marki, kwiecień 2016 r.

1. WARUNKI OGÓLNE

- 1) Niniejsza Specyfikacja Warunków Zamówienia (zwana też dalej SWZ) określa wymagania i tryb oceny ofert w przetargu pisemnym, prowadzonym na podstawie § 14 Regulaminu udzielania zamówień sektorowych przez Wodociąg Marecki Sp. z o.o. na „Dozór i ochronę mienia obiektów Wodociągu Mareckiego Sp. z o.o.”.
- 2) Wykonawca powinien zapoznać się ze wszystkimi informacjami zawartymi w specyfikacji, w celu prawidłowego przygotowania oferty.
- 3) W kwestiach nie omówionych w niniejszej specyfikacji zastosowanie mają przepisy Regulaminu Udzielania Zamówień Sektorowych przez Wodociąg Marecki Sp. z o.o. (zwany dalej Regulaminem) oraz Kodeksu Cywilnego a także Ustawy o ochronie osób i mienia z dnia 22.08.1997r. (Dz. U. 2014, poz. 1099);
- 4) O każdej zmianie treści dokumentów składających się na SWZ Zamawiający zawiadomi niezwłocznie każdego z uczestników postępowania przetargowego.
- 5) W przypadku, gdy zmiana powodować będzie konieczność modyfikacji ofert, Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert.
- 6) Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia zamówienia uzupełniającego. Wartość zamówienia uzupełniającego nie może przekroczyć 10% wartości zamówienia podstawowego o możliwość zatrudnienia dodatkowych 2 osób.
- 7) Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia postępowania na każdym etapie, do czasu zawarcia umowy. Z tytułu zamknięcia postępowania, Wykonawcom nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego.
- 8) Wykonawca może przekazywać Zamawiającemu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje:
 - pisemnie: **Wodociąg Marecki Sp. z o.o., 05-270 Marki, ul. Żeromskiego 30**
 - faksem na numer: **(22) 781-35-32**
 - drogą elektroniczną na adres: biuro@wodociagmarecki.pl
- 9) Oświadczenia lub zawiadomienia przekazane drogą elektroniczną lub faksem uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła przed upływem terminu w taki sposób, że mógł się z nią Za chwilę tę uważa się dni i godziny pracy Zamawiającego, tj.: od poniedziałku do czwartku w godz. 8:00 – 16:00 i w piątek godz. 8:00 – 15:00 (poza dniami ustawowo wolnymi od pracy).
- 10) Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze Stron niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 11) Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za skutki braku zachowania przez Wykonawców powyższego wymogu.
- 12) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych, wariantowych, nie przewiduje też przeprowadzenia aukcji elektronicznej.

2 ZAMAWIAJĄCY

Wodociąg Marecki Sp. z o.o., 05-270 Marki; ul. Żeromskiego 30
Zarejestrowana w Krajowym Rejestrze Sądowym pod numerem KRS 0000135355
Regon: 014872321
Tel/fax: (0-22) 781 35 32
www.wodociagmarecki.pl

3 PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 3.1 Przedmiotem zamówienia objętym niniejszym postępowaniem jest „Dozór i ochronę mienia obiektów Wodociągu Mareckiego Sp. z o.o.” określony w załącznik nr 8 do SWZ.
- 3.2 Zamawiający przewiduje do realizacji zamówienia:
 - 1) jednego stałego jednoosobowego, całodobowego posterunku ochronny, tj. w dni robocze, dni wolne od pracy wynikające z przeciętnie pięciodniowego tygodnia pracy oraz w dni ustawowo wolne od pracy w godzinach od 07.00 do 19.00 oraz 3 osobowego w godzinach od 19.00 do 7.00. Zmiana nocna w składzie 2 osobowym wykonuje samochodem agencji, nie rzadziej niż co 3 godziny, objazdy pompowni i stacji wskazanych przez Zamawiającego – trasa objazdu około 25 km..

Uwaga: SWZ zawiera załączniki, które są integralną częścią SWZ.
- 3.3 Zamawiający wymaga od Wykonawcy wskazania w jego ofercie tej części zamówienia, której wykonanie zamierza on zlecić stronom trzecim w ramach podwykonawstwa.

4 WYMAGANY TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Wymagany termin realizacji zamówienia 36 miesięcy od daty zawarcia umowy.

5 WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

- 5.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy potwierdzający spełnienie następujących warunków:
 1. spełniają warunki określone w § 7 ust. 1 Regulaminu:
 - a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, na potwierdzenie Zamawiający wymaga załączenia:
 - aktualnej koncesji na prowadzenie działalności w zakresie ochrony osób i mienia, zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. 2014, poz. 1099) - ważnej w okresie realizacji zamówienia;
 - b) posiadają wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia, na potwierdzenie Zamawiający wymaga załączenia:

- wykazu wykonywanych usług (co najmniej 5 ważniejszych usług) w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, o wartości nie mniejszej niż: 500 000,00 brutto każda (z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie);
 - c) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, na potwierdzenie Zamawiający wymaga załączenia:
 - 1) wykazu osób które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i uprawnień, zatrudnionych na umowę o pracę w wymiarze pełnego etatu i w pełni sprawnych psychofizycznie;
 - 2) posiadania własnej stacji monitorowania alarmów;
 - 3) certyfikatu zarządzania jakością ISO 9001 lub inne równoważne do ISO zaświadczenie niezależnego podmiotu zajmującego się poświadczaniem działań wykonawcy z normami zarządzania jakością;
 - 4) decyzji Prezesa UKE (pozwolenie radiowe) na przedzielenie odpowiednich częstotliwości.
 - d) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, na potwierdzenie Zamawiający wymaga załączenia:
 - 1) opłaconej polisy OC wraz z dowodem jej opłacenia w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, z tytułu ochrony osób i mienia, na kwotę co najmniej 500.000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych i 00/100 PLN). Na potwierdzenie Wykonawca przedłoży opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
2. w stosunku do których brak jest podstaw do wykluczenia z powodu nie spełniania warunków, o których mowa w § 9 ust.1 Regulaminu.
- a) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia stanowiące – załącznik nr 5 do SWZ;
 - b) Oświadczenie o przynależności podmiotów do tej samej grupy kapitałowej stanowiące – załącznik nr 6 do SWZ;
 - c) Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o § 9 ust.1 i 1a Regulaminu, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert (każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną).
 - d) Aktualne zaświadczenie z właściwego urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłatami podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu podatkowego, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert (każdy z podmiotów składających ofertę wspólną).
 - e) Aktualne zaświadczenie z właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłatami oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert (każdy z podmiotów składających ofertę wspólną).
 - f) Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego albo równoważne zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia osoby w zakresie niekaralności dotyczącym Wykonawców będących osobami fizycznymi, wspólników spółek jawnych, partnerów lub członków zarządu spółek partnerskich, komplementariuszy spółek komandytowych lub komandytowo-akcyjnych, urzędujących członków organu zarządzającego osób prawnych – wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert (wspólnie podmioty składające ofertę wspólną).
 - g) Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie niekaralności podmiotów zbiorowych, dotyczącą odpowiedzialności podmiotów zbiorowych wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary – wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert (wspólnie podmioty składające ofertę wspólną).
- 5.2 Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. **Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia. Z zobowiązań tego powinno jednoznacznie wynikać wola udzielenia Wykonawcy odpowiedniego zasobu – wskazywać jego rodzaj, czas udzielenia (na cały okres realizacji zamówienia), jakiego zamówienia dotyczy i inne istotne okoliczności oraz sposób udostępnienia.**

UWAGA: Wykonawca – ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia nie może powierzyć wykonania zamówienia podwykonawcom, w zakresie wynikającym z przepisów ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r o ochronie osób i mienia.

- 5.3 W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, każdy z warunków określonych w pkt. 5.1 SWZ winien spełniać co najmniej jeden z tych Wykonawców albo wszyscy ci Wykonawcy wspólnie.
- 5.4 Warunek określony w pkt 5.1 ust. 2. SWZ każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia musi spełniać samodzielnie.
- 5.5 Wykonawcy, którzy nie wykażą spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt. 5 SWZ zostaną wykluczeni z postępowania.
- 5.6 Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.
- 5.7 Ocenę spełniania warunków udziału w postępowaniu wymienionych w pkt. 5 SWZ Zamawiający dokonana na podstawie żądanych w pkt. 6 przedmiotowego postępowania oświadczeń i dokumentów, wg. formuły „spełnia – nie spełnia”. W pierwszej kolejności ocenie będzie podlegało spełnienie warunków formalnych. W dalszej kolejności Komisja powołana przez Zamawiającego oceni oferty (spełniające warunki formalne) pod względem merytorycznym. Z treści załączonych dokumentów i oświadczeń w sposób jednoznaczny musi wynikać, iż Wykonawca spełnia wymienione warunki. Uzupełnienie wymaganych dokumentów lub oświadczeń będzie możliwe w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, chyba, że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania. W przypadku wątpliwości, co do treści dokumentów złożonych przez Wykonawcę, na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu, Zamawiający wezwie Wykonawcę w określonym przez siebie terminie do złożenia wyjaśnień.

6 INFORMACJA O DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WYMAGANYCH WARUNKÓW ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU Z POSTĘPOWANIA

- 6.1. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w § 7 ust. 1 Regulaminu i pkt. 5.1 SWZ, do oferty należy dołączyć następujące dokumenty i oświadczenia:

Lp.	Wymagany dokument:	Nr załącznika do SWZ
1	Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w § 7 ust. 1 Regulaminu	2
2	Wykaz usług potwierdzający spełnienie warunku, o którym mowa w pkt. 5.1. ust. b).1. niniejszej SWZ. Wskazane w wykazie usługi należy udokumentować referencjami potwierdzającymi ich wykonanie.	3
3	Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu niniejszego zamówienia, potwierdzający spełnienie warunku, o którym mowa w pkt. 5.1. ust. c).1. niniejszej SWZ.	4
4	Aktualna koncesja na prowadzenie działalności w zakresie ochrony osób i mienia, zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. 2014, poz. 1099); - ważna w okresie realizacji zamówienia.	-
5	Certyfikat wdrożenia systemu zarządzania opartego na normach ISO 9001 lub inne równoważne do ISO zaświadczenie niezależnego podmiotu zajmującego się poświadczaniem działań wykonawcy z normami zarządzania jakością.	-
6	Decyzją Prezesa UKE (pozwolenie radiowe) na przedzielenie odpowiednich częstotliwości.	-
7	Oplacona polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę co najmniej 500.000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych i 00/100 PLN), w okresie realizacji zamówienia, a w przypadku krótszego okresu ubezpieczenia zobowiąże się do jego przedłużenia i złoży do oferty stosowne oświadczenie.	-

- 6.2. W celu potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu dotyczącego braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w § 9 ust.1 Regulaminu do oferty należy dołączyć następujące dokumenty i oświadczenia:

Lp.	Wymagany dokument:	Nr załącznika do SWZ
1	Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia.	5
2	Oświadczenie o przynależności podmiotów do tej samej grupy kapitałowej.	6
3	Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o § 9 ust.1 i 1a Regulaminu, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.	

4	Aktualne zaświadczenie z właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłatami podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu podatkowego, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.	
5	Aktualne zaświadczenie z właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłatami oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.	
6	Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego albo równoważne zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia osoby w zakresie niekaralności dotyczącym Wykonawców będących osobami fizycznymi, wspólników spółek jawnych, partnerów lub członków zarządu spółek partnerskich, komplementariuszy spółek komandytowych lub komandytowo-akcyjnych, urzędujących członków organu zarządzającego osób prawnych – wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.	
7	Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie niekaralności podmiotów zbiorowych, dotyczącą odpowiedzialności podmiotów zbiorowych wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary – wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.	

- 6.3. Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w § 7 ust. 1 Regulaminu, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w § 10 ust. 1b Regulaminu, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt 6.2 SWZ.
- 6.4. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Fakt ustanowienia pełnomocnika musi wynikać z załączonych do oferty dokumentów (np. pełnomocnictwa). Dokument pełnomocnictwa musi być złożony w oryginale lub poświadczony notarialnie za zgodność z oryginałem kopii.
- 6.5. W przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie, należy do oferty dołączyć:
- a) dokumenty wymienione w pkt.6.1.4. oraz 6.2.3. – 6.2.7. każdy z podmiotów występujących wspólnie;
 - b) dokumenty wymienione w pkt.6.1.1. oraz 6.2.1. wspólny lub przez każdy z podmiotów występujących wspólnie;
 - c) dokumenty wymienione w pkt. 6.1.2. – 6.1.3. oraz 6.1.5. – 6.1.7. przez przynajmniej jeden z podmiotów występujących wspólnie;
 - d) wszelką korespondencję oraz rozliczenia dokonywane będą z Wykonawcą wskazanym i upoważnionym w pełnomocnictwie przez pozostałych Wykonawców;
 - e) oferta musi być podpisana w taki sposób, aby skutecznie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie.
- 6.6. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w pkt 6.2.3 SWZ – składa dokument lub dokumenty wystawione zgodnie z prawem w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, nie zalega z uiszczaniem opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, oraz że nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie;
- 6.7. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie wydaje się dokumentu, o którym mowa w pkt 6.6 SWZ zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, wystawionym w terminie określonym w pkt 6.6 SWZ.
- 6.8. Dokumenty, o których mowa w pkt. 6.1., 6.2. muszą zostać złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem, iż dokument wymieniony w pkt. 6.1.1. należy złożyć w formie oryginału.
- 6.9. W celu potwierdzenia, że oferowane usługi odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego, do oferty należy dołączyć następujące dokumenty:

Lp.	Inne wymagane dokumenty:	Nr załącznika do SWZ
1	Wypełniony formularz ofertowy	1
2	Paraflowane istotne postanowienia umowne	7
3	Paraflowany opis przedmiotu zamówienia	8
4	Pełnomocnictwo ustanowione do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu albo do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu i zawarcia umowy w	

	sprawie zamówienia sektorowego, z którego wynika zakres, podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy. Uwaga: Pełnomocnictwo powinno być przedstawione w oryginale lub kserokopii poświadczonej notarialnie.	
5	W przypadku, gdy Wykonawca załączył do oferty dokumenty stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa musi załączyć do oferty dokumenty poświadczające zasadność takiego zastrzeżenia.	

7. WADIUM

1. Wysokość wadium

Każdy Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swoją ofertę wadium w wysokości: **18.000,00 PLN** (osiemnaście tysięcy złotych)

2. Forma wadium

2.1. Wadium może być wniesione w następujących formach:

- pieniądzu;
- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
- gwarancjach bankowych;
- gwarancjach ubezpieczeniowych;

2.2. W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji, gwarancja ma być co najmniej gwarancją: bezwarunkową, nieodwołalną i płatną na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego. Gwarancja ma być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy:

- nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib i adresów dla korespondencji)
- określenie przedmiotu postępowania (nazwa zamówienia „Dozór i ochrona mienia obiektów Wodociągu Mareckiego Sp. z o.o”, nr: 9/WM/U/16)
- określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją,
- kwotę gwarancji,
- termin ważności gwarancji
- bezwarunkowe i nieodwołalne zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż Wykonawca, którego ofertę wybrano:
 - odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie, lub
 - nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy, lub
 - zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, lub
 - jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w § 10 ust. 2, nie złożył dokumentów lub oświadczeń potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.

2.3. Postanowienia pkt 2.2. stosuje się odpowiednio do poręczeń, określonych powyżej w pkt. 2.1.b.

3. Miejsce i sposób wniesienia wadium

3.1. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na następujący rachunek bankowy, otwarty w PLN:

Wodociąg Marecki Sp. z o.o.

Nr rachunku: 28 8015 0004 2020 4411 2020 0001

Z wpisem na dowodzie wpłaty wadium:

Wadium w przetargu pn.: „Dozór i ochrona mienia obiektów Wodociągu Mareckiego Sp. z o.o”. Nr zamówienia 9/WM/U/16.

Zaleca się do oferty dołączyć kopię polecenia przelewu.

Oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium w formie innej niż pieniężna, winien być załączony do oferty.

4. Termin wniesienia wadium

Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert. W wymienionym przypadku dołączenie do oferty kopii polecenia przelewu wystawionego przez Wykonawcę nie jest wystarczające do stwierdzenia przez Zamawiającego terminowego wniesienia wadium przez Wykonawcę.

5. Zwrot wadium

Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium według zasad określonych w § 19 Regulaminu udzielania zamówień sektorowych przez „Wodociąg Marecki” Sp. z o.o. zatwierdzony Uchwałą 29/2014 Zarządu Spółki z dnia 09.10.2014r.

6. Utrata wadium

6.1. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:

- odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie;
- nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
- zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

6.2. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w § 10 ust. 2, nie złożył dokumentów lub oświadczeń potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn niezależnych po jego stronie.

8. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

8.1 Termin związania ofertą wynosi **30 dni**.

8.2 Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

8.3 Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

9. ISTOTNE DLA ZAMAWIAJĄCEGO POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY

9.1 Istotne postanowienia umowy zawiera załącznik nr 7 do niniejszej SWZ.

9.2 Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w następujących przypadkach:

- wystąpienia istotnych zmian przepisów lub norm mających zastosowanie do przedmiotu zamówienia;
- zmiany obowiązującej stawki podatku VAT z tym, że wynagrodzenie netto pozostanie nie zmienione;
- ograniczenia zakresu usług w sytuacji oraz zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy o wartość usług, których zakres uległ ograniczeniu (w powyższym przypadku Wykonawca przygotuje przy udziale Zamawiającego protokół sporządzony na dzień rezygnacji, w którym zostaną wyszczególnione prace, z wykonania których Zamawiający zrezygnował oraz wysokość kwoty netto, o które zostanie obniżone wynagrodzenie);
- zmianę wysokości należnego wynagrodzenia w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art.2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, jeżeli Wykonawca wykaże, że zmiany te mają istotny wpływ na koszt wykonywania niniejszego zamówienia.

10. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

10.1 Wykonawca winien zapoznać się ze wszystkimi wymaganiami określonymi w niniejszej SWZ.

10.2 Złożona oferta powinna być zgodna z wymaganiami niniejszej SWZ.

10.3 Oferta powinna być sporządzona na formularzu ofertowym zgodnym w treści z wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej SWZ, według wskazań Zamawiającego zawartych w niniejszej specyfikacji.

10.4 Kompletna oferta winna zawierać:

Lp.	Wymagany dokument:	Nr załącznika do SWZ
1	Wypełniony formularz oferty	1
2	Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (oryginał)	2
3	Wykaz usług potwierdzający spełnienie warunku, o którym mowa w pkt. 5.1. ust. b).1. niniejszej SWZ. Wskazane w wykazie usługi należy udokumentować referencjami potwierdzającymi ich wykonanie	3
4	Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu niniejszego zamówienia, potwierdzający spełnienie warunku, o którym mowa w pkt. 5.1. ust. c). 1. niniejszej SWZ	4
5	Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia. W przypadku osób fizycznych – oświadczenie.	5
6	Oświadczenie o przynależności podmiotów do tej samej grupy kapitałowej.	6
7	Paraflowane istotne postanowienia umowy.	7
8	Paraflowany opis przedmiotu zamówienia.	8
9	Aktualną koncesję na prowadzenie działalności w zakresie ochrony osób i mienia, zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. 2014, poz. 1099) - ważna w okresie realizacji zamówienia	
10	Certyfikat zarządzania jakością ISO 9001 lub inne równoważne do ISO zaświadczenie niezależnego podmiotu zajmującego się poświadczaniem działań wykonawcy z normami zarządzania jakością.	
11	Oplacona polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę co najmniej 500.000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych i 00/100 PLN), w okresie realizacji zamówienia, a w przypadku krótszego okresu ubezpieczenia zobowiąże się do jego przedłużenia i złoży do oferty stosowne oświadczenie.	

12	Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o § 9 ust.1 i 1a Regulaminu, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.	
13	Aktualne zaświadczenie z właściwego urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłatami podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu podatkowego, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.	
14	Aktualne zaświadczenie z właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłatami oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.	
15	Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego albo równoważne zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia osoby w zakresie niekaralności dotyczącym Wykonawców będących osobami fizycznymi, wspólników spółek jawnych, partnerów lub członków zarządu spółek partnerskich, komplementariuszy spółek komandytowych lub komandytowo-akcyjnych, urzędujących członków organu zarządzającego osób prawnych – wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.	
16	Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie niekaralności podmiotów zbiorowych, dotyczącą odpowiedzialności podmiotów zbiorowych wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary – wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.	
17	Pełnomocnictwo, jeżeli oferta jest podpisana przez pełnomocnika	
18	W przypadku, gdy Wykonawca załączył do oferty dokumenty stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa musi załączyć do oferty dokumenty poświadczające zasadność takiego zastrzeżenia.	

10.5 Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, pisemnie przy użyciu nośnika pisma nie ulegającego usunięciu bez pozostawienia śladów. Każdy Wykonawca składa tylko jedną ofertę.

10.6 W przypadku, gdy Wykonawca przedłoży więcej niż jedną ofertę, nie będzie rozpatrywana żadna ze złożonych przez niego ofert.

10.7 Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.

10.8 Oferta wraz z załącznikami musi być podpisana przez osobę (osoby) uprawnioną w dokumentach rejestrowych Wykonawcy lub posiadającą stosowne pełnomocnictwo.

10.9 Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia sektorowego.

W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik:

a) do oferty musi być załączony oryginał pełnomocnictwa lub notarialnie potwierdzona kopia pełnomocnictwa. Pełnomocnictwo winno określać jego zakres i być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy zgodnie z zapisem w KRS;

b) na formularzu ofertowym, jak również innych dokumentach powołujących się na „Wykonawcę”, w miejscu „nazwa i adres Wykonawcy” należy wpisać dane dotyczące konsorcjum lub spółki cywilnej, a nie pełnomocnika.

10.10 **Wszystkie zapisane strony oferty, w tym zapisane strony wszystkich załączników muszą być zaparafowane oraz ponumerowane kolejnymi numerami.** Cała oferta powinna być zszyta lub trwale połączona w inny sposób, uniemożliwiający wysunięcie się którejkolwiek kartki.

10.11 Załączniki do oferty powinny być ponumerowane zgodnie z kolejnością wskazaną w pkt. 10.4 niniejszej SWZ.

10.12 Wszelkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł zmiany, muszą być podpisane przez osobę podpisującą ofertę.

10.13 Oferty oraz wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie postępowania są jawne po ogłoszeniu wyniku postępowania, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, co do których Wykonawca składając ofertę, zrobił zastrzeżenie, że nie mogą być one udostępnione innym uczestnikom postępowania zgodnie z art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

10.14 Wykonawca może ograniczyć dostęp do informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa na zasadach art. 5 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2001 r. Nr 112, poz. 1198 z późn. zm.) poprzez oznaczenie informacji zawartych w ofercie lub w załącznikach do niej, klauzulą „informacje objęte tajemnicą przedsiębiorstwa”.

10.15 Zastrzeżeniu podlegają tylko te dokumenty wchodzące w skład oferty, które zawierają tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity: Dz.U. z 2003r, Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.) jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane, oraz wykazał, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. W takim przypadku Wykonawca musi te informacje oznaczyć napisem

„informacje objęte tajemnicą przedsiębiorstwa” oraz załączyć do oferty dokumenty poświadczające zasadność takiego zastrzeżenia. Wykonawca powinien umieścić dokumenty oznaczone klauzulą „informacje objęte tajemnicą przedsiębiorstwa” w odrębnej i oznaczonej części oferty oraz zamieścić na pierwszej stronie oferty wykaz dokumentów lub ich części zawierające informacje objęte tajemnicą. W sytuacji, gdy Wykonawca zastrzeże w ofercie informacje, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa lub są jawne na podstawie ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji lub odrębnych przepisów, to informacje te zostaną przez Zamawiającego odtajnione.

- 10.16 Wykonawca nie może zastrzec informacji dotyczących ceny, terminu wykonania zamówienia, warunków płatności zawartych w ofercie.
- 10.17 Dostęp do informacji objętych tajemnicą oraz możliwość ich przetwarzania mają osoby biorące udział w przeprowadzeniu postępowania oraz Kierownik Zamawiającego.
- 10.18 Ofertę (formularz oferty wraz z wymaganymi załącznikami) należy składać w nieprzejrzystym i zamkniętym opakowaniu. Opakowanie powinno być zalakowane lub odpowiednio zabezpieczone w sposób uniemożliwiający bezśladowe otworzenie (np. podpisane na wszystkich połączeniach). Opakowanie powinno być zaadresowane do Zamawiającego następująco:



WYKONAWCA:	ZAMAWIAJĄCY: Wodociąg Marecki Sp. z o.o. ul. Żeromskiego 30 05-270 Marki
OFERTA PRZETARGOWA do postępowania nr 9/WM/U/16 „Dozór i ochrona mienia obiektów Wodociągu Mareckiego Sp. z o.o.” - otworzyć nie wcześniej niż 22 kwietnia 2016r. o godz. 9.05	



- 10.19 W przypadku braku tej informacji **Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z tego braku, np. przypadkowe otwarcie oferty przetargowej w sytuacji niezgodnego z powyższym sposobem opisanie oferty przed wyznaczonym terminem otwarcia**, a w przypadku składania oferty pocztą lub pocztą kurierską za jej nie otwarcie w trakcie sesji otwarcia ofert.
- 10.20 Opakowanie powinno być opatrzone pełną nazwą i dokładnym adresem (ulica, numer lokalu, miejscowość, numer kodu pocztowego) Wykonawcy składającego daną ofertę.
- 10.21 Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Wymaga się, aby Wykonawca zdobył wszystkie informacje niezbędne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.

11. KRYTERIUM OCENY OFERT I JEGO ZNACZENIE

- 11.1 Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które zostały uznane za zgodne z przepisami polskiego prawa, niniejszą Specyfikacją Warunków Zamówienia i zostały dopuszczone do rozpatrywania przez Zamawiającego tzn. oferty nie odrzucone.
- 11.2 Zamawiający będzie oceniał oferty według następujących kryteriów i ich znaczenia:

Nr	Kryterium	Waga
1	Cena (z podatkiem VAT)	60%
2	Czas dojazdu zewnętrznego patrolu interwencyjnego (średni czas w dzień i noc)	20%
3	Ilość pracowników zatrudnionych na umowę o pracę	20%
	Suma	100%

- 11.2.1 Liczba punktów, którą można uzyskać w ramach kryterium - CENA - zostanie obliczona poprzez podzielenie ceny brutto oferty najtańszej przez cenę brutto oferty badanej i pomnożenie tak otrzymanej liczby przez 100 i przez wagę tego kryterium wynoszącą 80%, zgodnie ze wzorem:

$$C_B = \frac{C_n}{C_o} \times 100 \text{ pkt} \times 0,6 \text{ (waga 60\%)}, \text{ gdzie:}$$

- C_B - liczbę punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium: CENA;
 C_n - oznacza cenę brutto oferty najtańszej;
 C_o - oznacza cenę brutto oferty badanej.

- 11.2.2 Liczba punktów, którą można uzyskać w ramach kryterium - Czas dojazdu zewnętrznego patrolu interwencyjnego (średni czas w dzień i noc) - zostanie obliczona poprzez podzielenie czasu najkrótszego przez czas oferty badanej i pomnożenie tak otrzymanej liczby przez 100 i przez wagę tego kryterium wynoszącą 20%, zgodnie ze wzorem:

$$T_D = \frac{T_n}{T_o} \times 100 \text{ pkt} \times 0,2 \text{ (waga 20\%)}, \text{ gdzie:}$$

- T_D - liczbę punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium - Czas dojazdu zewnętrznego patrolu interwencyjnego (średni czas w dzień i noc);
 T_n - oznacza najkrótszy czas dojazdu patrolu interwencyjnego;
 T_o - oznacza czas dojazdu zewnętrznego patrolu interwencyjnego oferty badanej.

- 11.2.3 Liczba punktów, którą można uzyskać w ramach kryterium - Ilość pracowników zatrudnionych na umowę o pracę w wymiarze pełnego etatu w ramach pełnienia niniejszej usługi, pracownicy muszą posiadać pełną zdolność psychofizyczną – Ilość pracowników zostanie obliczona poprzez podzielenie ilości pracowników wskazanych w ofercie badanej przez Ilość pracowników wskazanych w ofercie z największą ilością pracowników i pomnożenie tak otrzymanej liczby przez 100 i przez wagę tego kryterium wynoszącą 20%, zgodnie ze wzorem:

$$I_p = \frac{I_o}{I_n} \times 100 \text{ pkt} \times 0,2 \text{ (waga 20\%)}, \text{ gdzie:}$$

- I_p - liczbę punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium - Ilość pracowników zatrudnionych na umowę o pracę;
 I_n - oznacza największą ilością pracowników zatrudnionych na umowę o pracę;
 I_o - oznacza Ilość pracowników zatrudnionych na umowę o pracę oferty badanej.
- 11.3 Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który łącznie uzyska najwyższą ilość punktów w w/w kryteriach, według poniższego wzoru:

$$P_w = C_B + T_D + I_p, \text{ gdzie:}$$

- P_w - łączna ilość punktów Wykonawcy;
 C_B - liczba punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium - CENA;
 T_D - liczba punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium - Czas dojazdu zewnętrznego patrolu interwencyjnego (średni czas w dzień i noc);
 I_p - liczba punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium - Ilość pracowników zatrudnionych na umowę o pracę
- 11.4 Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta spośród ofert ważnych tzn. nieodrzuconych, która uzyska największą liczbę punktów zgodnie z przyjętym kryterium.

12. SPOSÓB OBLICZANIA CENY OFERTY

- 12.1 Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia wynikające wprost z opisu przedmiotu zamówienia
- 12.2 Ceną oferty jest kwota wymieniona w Formularzu Oferty. Wykonawca jest zobowiązany do wypełnienia formularza ofertowego według wzoru stanowiącego załącznik nr 1.
- 12.3 Cena oferty musi być skalkulowana, aby zawierała całkowitą cenę realizacji przedmiotu zamówienia za cały zakres i czas realizacji zamówienia w sposób jednoznaczny, bez podziału na wartości zależne od wielkości zamówienia i powinna zawierać wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, ze szczegółowym uwzględnieniem warunków realizacji przedmiotu zamówienia opisanych w istotnych postanowieniach umowy, stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ, w tym między innymi:
- wszystkie opłaty, w tym także ubezpieczenia;
 - wartość usług (robocizna, instalacja, transport itp.);
 - nałóżny podatek VAT, zysk Wykonawcy oraz pozostałe czynniki cenotwórcze.
- 12.4 Walutą ceny ofertowej jest złoty polski.
- 12.5 Cena powinna zostać wyrażona cyfrowo i słownie. W przypadku rozbieżności przyjmuje się cenę wyrażoną słownie.
- 12.6 Wszelkie rozliczenia dotyczące realizacji zamówienia opisanego w niniejszej specyfikacji dokonywane będą w złotych polskich.

13. MIEJSCE I TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY

- 13.1 Ofertę należy złożyć (dostarczyć) w siedzibie Zamawiającego, w dni robocze w godzinach pracy Zamawiającego, na adres:
Wodociąg Marecki Sp. z o.o., ul. Żeromskiego 30, 05-270 Marki; pok. nr 3,
w nieprzekraczalnym terminie:

do dnia	22 kwietnia 2016r.	do godziny	9:00
---------	---------------------------	------------	-------------

- 13.2 Oferty złożone po tym terminie zostaną niezwłocznie zwrócone. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską. **Oferty przesłane faxem nie będą rozpatrywane.**
- 13.3 Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert przedłużyć termin ich składania z inicjatywy własnej.
- 13.4 Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda informacje dotyczące kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, a następnie podczas otwarcia ofert informacje tj. nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
- 13.5 W przypadku nieobecności Wykonawcy podczas jawnego otwarcia ofert Zamawiający prześle informacje wskazane w punkcie 13.4. na wniosek Wykonawcy.

14. ZMIANY LUB WYCOFANIE ZŁOŻONEJ OFERTY

14.1 Skuteczność zmian lub wycofania złożonej oferty.

Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty są skuteczne tylko wówczas, gdy zostały dokonane przed upływem terminu składania ofert.

14.2 Zmiana złożonej oferty.

Zmiany, poprawki lub modyfikacje złożonej oferty muszą być złożone w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisane koperty(paczki) zawierające zmiany należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem "ZMIANA". W przypadku złożenia kilku „ZMIAN” kopertę (paczke) każdej „ZMIANY” należy dodatkowo opatrzyć napisem „zmiana nr”.

14.3 Wycofanie złożonej oferty.

Wycofanie złożonej oferty następuje przez złożenie pisemnego powiadomienia podpisanego przez umocowanego na piśmie przedstawiciela Wykonawcy. Wycofanie należy złożyć w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisaną kopertę(paczke) zawierającą powiadomienie należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem "WYCOFANIE".

14.4 Wykonawca nie może wycofać oferty po upływie terminu składania ofert.

15. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w Markach ul. Żeromskiego 30.

w dniu	22 kwietnia 2016r.	o godzinie	9:05
--------	---------------------------	------------	-------------

16. TRYB UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ W SPRAWACH DOTYCZĄCYCH SPECYFIKACJI

16.1 Każdy Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SWZ. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert (pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert). Pytania powinny być opatrzone nazwą stawiającego je Wykonawcy. Kopie odpowiedzi Zamawiającego wraz z treścią pytania (lecz bez ujawniania danych dotyczących pytającego) zostaną wysłane w takim samym terminie do wszystkich Wykonawców.

16.2 Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze Stron niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

16.3 Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania Wykonawców.

16.4 W szczególnie uzasadnionych przypadkach, przed upływem terminu do składania ofert, Zamawiający może zmodyfikować treść dokumentów składających się na Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia. Zmiany mogą wynikać zarówno z pytań zadanych przez Wykonawców, jak i z własnej inicjatywy Zamawiającego. Dokonane w ten sposób uzupełnienie Zamawiający przekaze niezwłocznie wszystkim Wykonawcom i będzie ono dla nich wiążące przy składaniu ofert.

16.5 Osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcami są:

Mirosław Pakuła – w zakresie merytorycznym - mpakula@wodociagmarecki.pl

Monika Mazuruk – w zakresie proceduralnym - mmazuruk@wodociagmarecki.pl
od poniedziałku do piątku w godzinach pracy Zamawiającego.

17. WYBÓR OFERT

17.1 Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu, lub którzy złożyli dokumenty zawierające błędy, do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba, że mimo ich uzupełnienia konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

17.2 Zamawiający może w uzasadnionych przypadkach zwrócić się do Wykonawców o złożenie wyjaśnień dotyczących złożonych oświadczeń i dokumentów. Wyjaśnienia do oferty oraz brakujące dokumenty Wykonawca przekazuje faksem z zastrzeżeniem, iż ich oryginały lub poświadczone za zgodność z oryginałem kopie niezwłocznie prześle do Zamawiającego.

17.3 Złożone na wezwanie oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane zamówienia wymagań określonych przez Zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

17.4 Zamawiający zastrzega sobie prawo poprawienia w tekście oferty oczywistej omyłki pisarskiej i oczywistej omyłki rachunkowej (z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek), oraz innych omyłek polegających na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujących istotnych zmian w treści oferty - niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona. Jeżeli omyłka w obliczeniu ceny polega na błędnym zastosowaniu przez Wykonawcę stawki VAT Zamawiający zwraca się do Wykonawcy o poprawienie błędu w terminie 3 dni (złożenie korekty do oferty). Niepoprawienie błędu skutkowało będzie odrzuceniem oferty.

17.5 Jeżeli w postępowaniu nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego dodatkowych. Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych poprzednio ofertach.

- 17.6 O wyborze oferty Zamawiający niezwłocznie zawiadamia Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.
- 17.7 Umowa zostaje zawarta w dniu złożenia na niej podpisów przez obie Strony, tj. Zamawiający oraz wybranego Wykonawcy.
- 17.8 Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana przedstawił nieprawdziwe dane, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownej oceny.

18. WYKLUCZENIE WYKONAWCY

- 18.1 Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców spełniających przesłanki wynikające z § 9 ust.1 Regulaminu.
- 18.2 Zamawiający zawiadamia równocześnie Wykonawców, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
- 18.3 Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

19. ODRZUCENIE OFERTY

Oferta będzie odrzucona, gdy:

- a) jest niezgodna z Regulaminem,
- b) jej treść nie odpowiada treści SWZ, z zastrzeżeniem § 44 ust.2 Regulaminu,
- c) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
- d) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
- e) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub niezaproszonego do składania ofert,
- f) wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w § 44 ust.2 Regulaminu,
- g) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

20. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY

- 20.1 Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia po przekazaniu wybranemu w toku postępowania wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą.
- 20.2 Jeżeli oferta Wykonawców, o których mowa w pkt. 10.9 SWZ zostanie wybrana, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych podmiotów.

21. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Informacje ogólne.

Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy., oraz roszczeń z tytułu rękojmi.

2. Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

1. Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości **10% ceny całkowitej podanej w ofercie** (wraz z podatkiem VAT).
2. Wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy przed podpisaniem umowy.
3. Podpisanie umowy nastąpi po przyjęciu przez Zamawiającego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
4. Koszty związane z wystawieniem zabezpieczenia należytego wykonania umowy ponosi Wykonawca.

3. Forma zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu ;
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - c) gwarancjach bankowych;
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2007 Nr 42 poz. 275).
2. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na następujący rachunek bankowy Zamawiającego otwarty w PLN:
Wodociąg Marecki Sp. z o.o.
05-270 Marki ul. Żeromskiego 30
Nr rachunku: **28 8015 0004 2020 4411 2020 2020 0001**

W razie wniesienia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w pieniądzu warunkiem podpisania umowy jest, aby kwota zabezpieczenia znalazła się na rachunku bankowym Zamawiającego.

3. Zabezpieczenie winno być wniesione w PLN.
4. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
5. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w postaci gwarancji, gwarancja powinna być bezwarunkowa, sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy:
 - a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib;
 - b) nr zamówienia nadany przez Zamawiającego, nazwę zamówienia;
 - c) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją;
 - d) kwotę gwarancji;
 - e) termin ważności gwarancji;
 - f) bezwarunkowe i nieodwołalne zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego.
6. Jeżeli zabezpieczenie wnoszone jest w formie poręczenia, poręczenie powinno być sporządzone zgodnie z obowiązującym prawem oraz winno zawierać następujące elementy:
 - a) nazwę poręczyciela, nazwę wierzyciela (Zamawiającego), nazwę dłużnika (Wykonawcy) na rzecz którego udzielane jest poręczenie oraz wskazanie ich siedzib;
 - b) numer zamówienia nadany przez Zamawiającego, nazwę zamówienia;
 - c) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona poręczeniem;
 - d) określenie wysokości wierzytelności objętej poręczeniem;
 - e) termin ważności poręczenia;
7. Zamawiający w terminie trzech dni roboczych od otrzymania stosownego dokumentu (gwarancji, poręczenia) ma prawo zgłosić do niego zastrzeżenia lub potwierdzić przyjęcie dokumentu bez zastrzeżeń. Wykonawca winien wnieść Zamawiającemu stosowny dokument w terminie umożliwiającym Zamawiającemu wykonanie tego prawa. Niezgłoszenie zastrzeżeń w terminie trzech dni roboczych od dnia otrzymania dokumentu uważane będzie za przyjęcie dokumentu bez zastrzeżeń.
8. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana nie wnieśli zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub uchyla się od podpisania umowy, Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę spośród pozostałych ofert. Warunki i termin zwolnienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy są określone w Istotnych postanowieniach Umowy.

22. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ

- 22.1 W postępowaniach o udzielenie zamówienia prowadzonych na podstawie niniejszego Regulaminu, wykonawcy przysługuje prawo do wniesienia odwołania na zasadach określonych w niniejszym Regulaminie.
- 22.2 Odwołanie przysługuje od momentu wszczęcia postępowania na następujące czynności zamawiającego:
 - a) na warunki postępowania w sprawie udzielenia zamówienia określone w specyfikacji lub ogłoszeniu;
 - b) na modyfikacje i zmiany warunków udzielenia zamówienia;
 - c) na wykluczenie wykonawcy z postępowania;
 - d) na odrzucenie oferty;
 - e) na wybór wykonawcy w postępowaniu.
- 22.3 Odwołanie wnosi się w terminie 4 dni od dnia, w którym wykonawca powziął lub mógł powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę do jego wniesienia.
- 22.4 Odwołanie dotyczące postanowień specyfikacji warunków zamówienia, ich modyfikacji lub zmiany, wnosi się nie później niż 4 dni przed upływem terminu składania ofert.
- 22.5 Wniesienie odwołania jest dopuszczalne tylko przed zawarciem umowy.
- 22.6 Odwołanie wniesione po terminie zamawiający odrzuca bez rozpatrzenia.
- 22.7 Wniesienie odwołania zawiesza bieg terminu związania ofertą do czasu ostatecznego rozstrzygnięcia odwołania.
- 22.8 O złożeniu odwołania zamawiający powiadamia niezwłocznie wykonawców uczestniczących w danym postępowaniu.
- 22.9 Uczestnikami postępowania dotyczącego odwołania stają się też wykonawcy, którzy w terminie 2 dni od dnia otrzymania zawiadomienia przystąpili do odwołania złożonego przez innego wykonawcę. Wykonawca, który nie przystąpił do odwołania, nie może następnie wnieść odwołania powołując się na te same okoliczności.
- 22.10 Odwołanie rozpatruje kierownik zamawiającego, w terminie 10 dni od dnia jego wniesienia. Brak rozstrzygnięcia odwołania w tym terminie uznaje się za jego oddalenie.
- 22.11 Rozstrzygnięcie odwołania następuje w formie decyzji, która jest ostateczna.
- 22.12 Decyzja w sprawie rozstrzygnięcia odwołania zawiera uzasadnienie, w którym podaje się przyczyny rozstrzygnięcia.
- 22.13 W przypadku uwzględnienia odwołania zamawiający powtarza czynność, na którą wpłynęło odwołanie lub unieważnia postępowanie

22.14 W sprawach nie uregulowanych niniejszą SWZ mają zastosowanie przepisy Regulaminu i Kodeksu Cywilnego.

23. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW

- a) Załącznik nr 1 - Wzór Formularza Oferty
- b) Załącznik nr 2 - Wzór oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
- c) Załącznik nr 3 - Wykaz usług zrealizowanych przez wykonawcę
- d) Załącznik nr 4 - Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia
- e) Załącznik nr 5 - Wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia
- f) Załącznik nr 6 - Wzór oświadczenia o przynależności podmiotów do tej samej grupy kapitałowej
- g) Załącznik nr 7 - Istotne postanowienia umowy
- h) Załącznik nr 8 - Opis przedmiotu zamówienia
- i) Załącznik nr 9 - Wzór zobowiązania innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów

Załącznik Nr 1 do SWZ – Wzór Formularza Oferty (w przypadku oferty wspólnej składają łącznie wszystkie podmioty ubiegające się o udzielenie zamówienia)¹

FORMULARZ OFERTOWY

Niżej podpisani

.....
.....

działając w imieniu

.....

(nazwa i siedziba Wykonawcy)

REGON:,

NIP:,

Tel:,

Fax:,

Strona internetowa,

e-mail

W związku z prowadzonym postępowaniem w trybie przetargu nieograniczonego na „**Dozór i ochronę mienia i obiektów Wodociągu Mareckiego Sp. z o.o.**” nr 9/WM/U/16 oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia w pełnym rzeczowym zakresie objętym Specyfikacją Warunków Zamówienia w okresie 36 miesięcy i oświadczamy, iż podane ceny zawierają wszystkie koszty konieczne do prawidłowego zrealizowania zamówienia.

(1) a) Miesięczne wynagrodzenie Wykonawcy:

netto: zł
(słownie:)
plus zł podatku VAT, według stawki.....%
brutto: zł
(słownie:).

b) Cena za całość przedmiotu zamówienia w czasie trwania umowy:

netto: zł
(słownie:)
plus zł podatku VAT, według stawki.....%
brutto: zł
(słownie:).

c) Czas dojazdu zewnętrznego patrolu interwencyjnego (średni czas w dzień i noc) wynosi:

d) Ilość pracowników ochrony zatrudnionych na umowę o pracę przeznaczonych do pełnienia niniejszego zamówienia wynosi:

(2) Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze SWZ i nie wnosimy do niej zastrzeżeń.

(3) Ofertę składamy na kolejno ponumerowanych stronach.

(4) zamówienie wykonamy zgodnie ze złożoną ofertą w terminie 36 miesięcy od dnia wskazanego w podpisanej umowie.

(5) uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

(6) niniejszym akceptujemy postanowienia zawarte w „Istotnych postanowieniach umowy” stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ i w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy na warunkach, w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego.

(7) składamy niniejszą ofertę **[we własnym imieniu]** / **[jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia]**.²

¹ W przypadku składania oferty wspólnej załącznik dotyczy łącznie wszystkich Partnerów i powinno być podpisane przez ich upoważnionych przedstawicieli lub Pełnomocnika.

² Wykonawca pozostawia odpowiedni zapis stosownie do tego czy składa ofertę samodzielnie czy wspólnie.

(w przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie wymaga się załączenia pełnomocnictwa do reprezentowania współników oraz posiadania przez Wykonawcę umowy regulującej współpracę podmiotów występujących wspólnie).

.....
/podać nazwę i siedzibę Firmy współpracującej/

- (8) nie uczestniczymy w jakiegokolwiek innej ofercie dotyczącej niniejszego zamówienia, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.), jako podmioty które należąc do tej samej grupy kapitałowej złożyły odrębne oferty.
- (9) na podstawie pkt. 10.13-10.17 SWZ oświadczamy, że żadne z informacji zawartych w ofercie nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji / wskazane poniżej informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i w związku z niniejszym nie mogą być one udostępniane, w szczególności innym uczestnikom postępowania³.

l.p.	Oznaczenie rodzaju (nazwy) informacji	Strony w ofercie (wyrażone cyfrą)	
		od	do
a)			
b)			

UWAGA!!! Wykonawca załącza do oferty dokumenty poświadczające zasadność zastrzeżenia

- (10) Upoważnionymi do reprezentowania naszej firmy są następujące osoby:
Imię i Nazwisko Wzór podpisu

.....
.....

- (11) Upoważnienie dla powyżej wskazanych osób wynika z następującego(ych) dokumentu(ów)
..... które dołączamy do oferty.

- (12) Zwrot wadium wpłaconego w pieniądzu należy zwrócić na konto nr:

- (13) Załącznikami do niniejszej oferty są :

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)
- 5)
- 6)
- 7)
- 8)
- 9)
- 10)
- 11)
- 12)
- 13)
- 14)
- 15)
- 16)
- 17)
- 18)
- 19)
- 20)

Podpis(y):

l.p.	Nazwa Wykonawcy (Podmiotu)	Nazwisko i imię osoby upoważnionej do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy (Podmiotu)	Podpis osoby upoważnionej do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy (Podmiotu)	Pieczęć Wykonawcy (Podmiotu)	Miejscowość i data
1)					
2)					

³ Wykonawca usuwa niepotrzebne.

Załącznik Nr 2 do SWZ – Wzór oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

złożone zgodnie z § 7 ust. 1 Regulaminu udzielania zamówień sektorowych przez Wodociąg Marecki Sp. z o.o.”

Przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienie na „**Dozór i ochronę mienia obiektów Wodociągu Mareckiego Sp. z o.o**” znak sprawy: 9/WM/U/16,

ja (imię i nazwisko)

.....,

reprezentując Wykonawcę:

.....

.....

1) oświadczam, że firma, którą reprezentuję:

1. posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
2. posiada wiedzę i doświadczenie;
3. dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
4. spełnia warunki dotyczące sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

....., dnia.....

.....

(podpis i imienna pieczęć upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

Załącznik Nr 3 do SWZ – Wykaz usług zrealizowanych przez wykonawcę

WYKAZ USŁUG ZREALIZOWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ

ważniejszych (pięciu) usług odpowiadających swoim rodzajem i wartością usługom stanowiącym przedmiot zamówienia wykonanych lub wykonywanych do terminu składnia ofert

OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

Stosownie do treści pkt. 5.1.ust.b) 1. SWZ wykonaliśmy następujące usługi:

Lp.	Zamawiający (pełna nazwa, adres, telefon kontaktowy)	Termin realizacji (od-do)	Wartość zamówienia (całkowita wartość brutto)	Opis przedmiotu zamówienia – wykonywanego przez Wykonawcę

UWAGA – Wykonawca jest zobowiązany załączyć do oferty referencje dla ww. prac potwierdzające wykonanie tych prac. Brak dokumentu na wskazaną przez Wykonawcę pozycję skutkuje niezaliczeniem przez Zamawiającego tej pozycji jako usługi wymaganej w pkt. 5.1. ust. b).1. SWZ.

....., dnia.....

.....
(podpis i imienna pieczęć upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

Załącznik Nr 4 do SWZ – Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia

Wykaz osób przeznaczonych do zadania „Dozór i ochrona mienia obiektów Wodociągu Mareckiego Sp. z o.o”

OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

Zamówienie niniejsze wykonywać będą następujące osoby:

L.P.	Imię i nazwisko	Proponowana rola w realizacji zamówienia	Miejsce pełnienia służby	Lata doświadczenia	Opis uprawnień*	Podstawa dysponowania pracownikiem (rodzaj umowy)
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
...						

*(posterunek stały – nr zaświadczenia POF)

....., dnia.....

.....
(podpis i imienna pieczęć upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

Załącznik Nr 5 do SWZ – Wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia

OŚWIADCZENIE

Przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienie na „Dozór i ochronę mienia obiektów Wodociągu Mareckiego Sp. z o.o” znak sprawy: 9/WM/U/16,

ja (imię i nazwisko)

.....

reprezentując firmę:

.....

jako (stanowisko służbowe)

.....

.....

w imieniu swoim i reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam, że:

brak jest podstaw do wykluczenia na podstawie okoliczności, o których mowa w § 9 ust.1. Regulaminu udzielania zamówień sektorowych przez Wodociąg Marecki Sp. z o.o.

....., dnia.....

.....

(podpis i imienna pieczęć upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

Załącznik Nr 6 do SWZ – Wzór oświadczenia o przynależności Wykonawcy do tej samej grupy kapitałowej

OŚWIADCZENIE

o przynależności Wykonawcy do grupy kapitałowej (§ 9 ust. 1 pkt 17 w związku z § 10 ust. 1d Regulaminu udzielania zamówień sektorowych przez Wodociąg Marecki Sp. z o.o.). Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia sektorowego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na „**Dozór i ochronę mienia obiektów Wodociągu Mareckiego Sp. z o.o**” znak sprawy: 9/WM/U/16,

ja (imię i nazwisko)

.....,

reprezentując Wykonawcę:

.....

.....

Oświadczam, że **należę / nie należę*** do grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 roku o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.).

*** niepotrzebne skreślić**

Uwaga!

W przypadku, gdy Wykonawca należy do grupy kapitałowej w rozumieniu definicji zawartej w art. 4 pkt. 14 ustawy z dnia 16 lutego 2007 roku o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2007r., nr 50, poz. 331 z późn. zm.) do oświadczenia należy dołączyć listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie powyższy dokument składa każdy z partnerów konsorcjum w imieniu swojej firmy.

L.p.	Lista Wykonawców należących do tej samej grupy kapitałowej.
1.	
2.	
3.	
4.	

....., dnia.....

.....

(podpis i imienna pieczęć upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

Załącznik Nr 7 do SWZ – Istotne postanowienia umowy

Ostateczna treść umowy może ulec zmianie w zakresie nie zmieniającym istotnych postanowień umowy i SWZ

§1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek ochrony osób, obiektu, i strzeżenia znajdującego się w nim mienia przed działaniem osób trzecich powodujących utratę lub zniszczenie chronionego mienia oraz przed zaborem lub uszkodzeniem wyposażenia i dokumentów znajdujących się w obiekcie, przez pracowników Wykonawcy zwanych w dalszej części umowy „pracownikami ochrony”.
2. Szczegółowy zakres obowiązków pracowników ochrony wykonujących zadania konwojowe określają stosowne przepisy wynikające z ustawy o ochronie osób i mienia.
3. Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące dokumenty:
 1. Załącznik nr 1 do umowy – opis przedmiotu zamówienia (stanowiący załącznik nr 8 do Specyfikacji Warunków Zamówienia).
 2. Załącznik nr 2 do umowy – oferta Wykonawcy z dnia2016r.
4. Ochrona obiektu wymienionego w § 1 ust. 1 sprawowana będzie całodobowo.
5. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy zgodnie z zapisami niniejszej umowy oraz zgodnie z załącznikami 1 i 2 do niniejszej Umowy.
6. Dokumenty wymienione w ust. 3 niniejszego paragrafu należy traktować jako wzajemnie wyjaśniające się i uzupełniające w taki sposób, że w wyniku znalezionych dwuznaczności lub rozbieżności między tymi dokumentami, Wykonawca nie może uszczuplić zakresu i sposobu wykonywanych usług.

§2

1. Wykonawca zapoznał się z obiektem i nie zgłasza zastrzeżeń do sposobu jego zabezpieczenia technicznego.
2. Zamawiający bierze na siebie obowiązek właściwego zabezpieczenia technicznego powierzonego Wykonawcy mienia będącego przedmiotem ochrony.

§3

1. W wypadku usiłowania lub dokonania przestępstwa przeciwko ochranianemu mieniu lub znajdującej się w budynku osobie, pracownicy ochrony zobowiązani są postępować zgodnie z zasadami stanu wyższej konieczności i obrony koniecznej oraz przepisami regulującymi zasady i warunki wykonywania ochrony.
2. Pracownicy wyznaczeni do ochrony obiektu winni być w czasie służby umundurowani i odpowiednio wyposażeni zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.

§4

1. Dokumentację przebiegu służby pracowników ochrony oraz korespondencji pomiędzy pracownikami ochrony i Zamawiającym, stanowić będzie prowadzona przez Wykonawcę książka pełnienia służby, która będzie znajdowała się w chronionym obiekcie i udostępniana będzie Zamawiającemu do wglądu na każde żądanie oraz comiesięczne wydruki obecności pracowników ochrony na obiektach realizowane w systemie „Active Guard” wraz z rejestrem sygnałów alarmowych z monitorowanych obiektów Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do odnotowywania zdarzeń zaistniałych na chronionym obiekcie w Dzienniku Wydarzeń.
3. W razie zaistnienia szczególnych okoliczności pracownicy ochrony powiadomią o ich wystąpieniu natychmiast, wszelkimi dostępnymi środkami:
 - 1) osoby wskazane przez Zamawiającego, których wykaz wraz z numerami telefonów dostarczy Zamawiający; ciężar aktualizacji wykazu oraz zapewnienie pracownikom ochrony swobodnego dostępu do telefonu w celach służbowych spoczywa na Zamawiającym;
 - 2) odpowiednie służby:
 - a) policję,
 - b) pogotowie ratunkowe,
 - c) pogotowie gazowe,
 - d) pogotowie sieci elektrycznej,
 - e) pogotowie wodociągowe,
 - f) straż pożarną,
 - g) inne służby wg uznania Zamawiającego.
4. Wykaz telefonów alarmowych Zamawiający umieści w miejscu dostępnym dla pracowników ochrony.
5. Zamawiający będzie utrzymywał w stałej sprawności sieć telefoniczną. W przypadku awarii lub niesprawności sieci Wykonawca będzie informował Zamawiającego za pośrednictwem pracownika ochrony i odnotowywał ten fakt w książce pełnienia służby.
6. Zamawiający przekaze Wykonawcy zasady pracy w chronionym obiekcie.

§5

1. Zamawiający powołuje do nadzorowania wykonania umowy i bieżących kontaktów z Wykonawcą:, tel:
2. Wykonawca powołuje do nadzorowania wykonania umowy i bieżących kontaktów z Zamawiającym:, tel:

§6

1. Wynagrodzenie jest stałe, ustalone na okres trwania Umowy i nie podlega zmianom, będzie płatne miesięcznie zgodnie z ofertą Wykonawcy w kwocie:
 - a) Miesięczne wynagrodzenie Wykonawcy:

- netto:zł
(słownie:)
pluszł podatku VAT, według stawki%
brutto:zł
(słownie:)
- b) cena za całość przedmiotu zamówienia w czasie trwania umowy:
netto:zł
(słownie:)
pluszł podatku VAT, według stawki%
brutto:zł
(słownie:)
- Wykonawca oświadcza, że szczegółowo zapoznał się z warunkami przetargu oraz danymi zawartymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia. Wykonawca ponadto oświadcza, że ceny ofertowe są zaproponowane przez niego przy uwzględnieniu wszelkich ryzyk.
 - Wynagrodzenie umowne obejmuje wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy, w tym między innymi: wartość usług, wszystkie opłaty, w tym także ubezpieczenia, należny podatek VAT, narzuty, ewentualne opusty oraz pozostałe czynniki cenotwórcze.
 - Ceny zamieszczone w Ofercie, są stałe do końca trwania umowy i nie podlega waloryzacji w trakcie obowiązywania niniejszej umowy. Konieczność wykonania czynności niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, a nieprzewidzianych wcześniej w umowie nie spowoduje zmiany niniejszej umowy i nie spowoduje wzrostu cen ofertowych.
 - Należność za świadczoną usługę ochrony osób i mienia regulowana będzie przez Zamawiającego przy braku zastrzeżeń, na podstawie comiesięcznie wystawianych przez Wykonawcę w sposób prawidłowy faktur, po upływie 14 dni od dnia dostarczenia faktury.
 - Za datę płatności przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
 - Zamawiający zapłaci wynagrodzenie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na prawidłowo wystawionej fakturze.
 - Termin zapłaty należności uważa się za zachowany, jeżeli obciążenie rachunku Zamawiającego nastąpi najpóźniej w ostatnim dniu płatności.
 - W przypadku opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia Wykonawcy przysługuje prawo do naliczenia ustawowych odsetek.

§7

Strony ustalają następujące kary umowne:

- Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - za każde opóźnienie w czasie dojazdu patrolu interwencyjnego w wysokości 5% wartość usług określonych w § 6 ust.1a niniejszej umowy;
 - w razie rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy w części lub całości, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% całkowitej wartości usług określonych w § 6 ust.1b niniejszej umowy.
- Każde niedopełnienia obowiązków przez Wykonawcę powoduje naliczenie kary umownej w wysokości 10% całkowitej wartości usług określonych w § 6 ust.1b niniejszej umowy.
- W przypadku odstąpienia od umowy, w części lub całości, przez Wykonawcę w tym również jednego z Wykonawców wspólnie realizujących Umowę, z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% całkowitej wartości usług określonych w § 6 ust.1b niniejszej umowy.
- Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% całkowitej wartości usług określonych w § 6 ust.1b, przy czym nie dotyczy to sytuacji, gdy odstąpienie spowodowane jest okolicznościami, o których mowa w § 12 ust. 5.
- Jeżeli kary umowne, o których mowa w ust. 2 wyniosą więcej niż 20% wartości wynagrodzenia (z VAT) o którym mowa w § 6 pkt.1b, Zamawiający, po powiadomieniu Wykonawcy, może odstąpić od umowy bądź zażądać stosownego obniżenia wynagrodzenia.
- Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującej Wykonawcy należności.
- Niezależnie od kar określonych powyżej, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na drodze sądowej, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§8

- Strony ustalają zabezpieczenie należytego wykonania umowy i pokrycia roszczeń z tytułu gwarancji w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust.1b).
- Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy przed podpisaniem umowy w jednej lub kilku następujących formach:
 - pieniądzu,
 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - gwarancjach bankowych,
 - gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - poręczeniach udzielanych przez podmioty o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 09.11.2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. 2014, poz. 1804).

3. 100% wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone Wykonawcy pod warunkiem prawidłowego wykonania Umowy, w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia zakończenia umowy. W przypadku powstania roszczeń Zamawiającego w związku z nienależytym wykonaniem Umowy przez Wykonawcę ze zwracanej części zabezpieczenia Zamawiający dokona potrącenia swych roszczeń.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wniesione w pieniądzu Zamawiający zwróci wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym były one przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
5. Jeżeli z jakichkolwiek przyczyn zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 1, utraci ważność z punktu widzenia celu w jakim zostało ustalone Wykonawca zobowiązany jest wnieść nowe zabezpieczenie przed upływem terminu ważności zabezpieczenia pierwotnego, pod rygorem odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy.
6. Koszty ustanowienia zabezpieczenia oraz operacji bankowych ponosi Wykonawca.

§9

Wszelkie informacje uzyskane w związku z realizacją niniejszej umowy dotyczące systemu ochrony obiektu Zamawiającego stanowią tajemnicę służbową Zamawiającego w rozumieniu ustawy z dnia 22.01.1999 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. Nr 11, poz. 95 z późn. zm.). Wykonawca i Zamawiający oraz osoby świadczące pracę na ich rzecz w jakiegokolwiek formie oraz osoby, przy pomocy których Strony wykonywać będą wzajemne obowiązki zobowiązani są do nie rozpowszechniania informacji stanowiących tajemnicę służbową w rozumieniu tej ustawy, pod rygorem odpowiedzialności cywilnej i karnej.

§10

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy *Kodeksu cywilnego, ustawy o ochronie informacji niejawnych, ustawie o ochronie osób i mienia* oraz wydanych na ich podstawie aktów wykonawczych.

§11

Umowa niniejsza zostaje zawarta na czas określony, tj. od dnia2016r. do dnia2019r. Wykonywanie usługi rozpoczyna się dnia2016r. o godz. 0:00, a kończy się dnia2019r. o godz. 24:00.

§12

1. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego powierzyć realizacji umowy innemu wykonawcy ani też przenieść na niego swoich praw wynikających z umowy.
2. W razie naruszenia postanowień zawartych w ust. 1 przez Wykonawcę, Zamawiający może niezwłocznie odstąpić od umowy.
3. Zamawiający może wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli:
 - a) zostanie wydany przez uprawnione organy nakaz wszczęcia postępowania zabezpieczającego i/lub egzekucyjnego wobec Wykonawcy;
 - b) Wykonawca, z własnej winy, przerwie realizację Umowy i nie podejmie jej realizacji przez okres kolejnych 14 dni kalendarzowych;
4. Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli stwierdzi, że Wykonawca wykonuje czynności niezgodnie z Umową, w tym niezgodnie z przepisami technicznymi i wezwie go do zmiany sposobu ich prowadzenia, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin, a Wykonawca w tym terminie odpowiednich zmian nie dokona, przy czym termin wyznaczony Wykonawcy nie może wynosić mniej niż 7 dni kalendarzowych.
5. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy, a nie przysługuje żądanie kar umownych, o których mowa w § 7 ust.3.
6. Zarówno Zamawiający, niezależnie od przypadków wskazanych w ust. 3 i 4 niniejszego paragrafu, jak i Wykonawca są uprawnieni do wypowiedzenia umowy z ważnych powodów zgodnie z zapisami Kodeksu Cywilnego.
7. Odstąpienie od wykonania umowy lub rozwiązanie umowy wymaga formy pisemnej.
8. W razie złożenia przez Wykonawcę oświadczenia o wypowiedzeniu lub rozwiązaniu umowy z powodów niebędących powodami ważnymi, Zamawiający może uznać takie rozwiązanie za skuteczne i żądać zapłaty kary umownej w wysokości 10% całkowitej wartości usług określonych w § 6 ust.1b.

§13

1. Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności zmiana postanowień niniejszej umowy oraz wprowadzanie do niej nowych postanowień, niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność prowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w następujących przypadkach:
 - wystąpienia istotnych zmian przepisów lub norm mających zastosowanie do przedmiotu zamówienia;
 - zmiany obowiązującej stawki podatku VAT z tym, że wynagrodzenie netto pozostanie nie zmienione;
 - zmianę wysokości należnego wynagrodzenia w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art.2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, jeżeli Wykonawca wykaże, że zmiany te mają istotny wpływ na koszt wykonywania niniejszego zamówienia,
 - ograniczenia zakresu usług w sytuacji oraz zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy o wartość usług, których zakres uległ ograniczeniu (w powyższym przypadku Wykonawca przygotowuje przy udziale Zamawiającego

protokół sporządzony na dzień rezygnacji, w którym zostaną wyszczególnione prace, z wykonania których Zamawiający zrezygnował oraz wysokość kwoty netto, o które zostanie obniżone wynagrodzenie).

§14

Spory wynikłe w ramach realizacji niniejszej umowy Strony poddają rozstrzygnięciu sądom powszechnym właściwym rzeczowo i miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§15

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. OBIEKTY DZIAŁANIA:

Ochrona obiektu wykonywana jest zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 roku o ochronie osób imienia (Dz. U. Nr 114, poz. 740 ze zmianami) i obejmuje następujące obiekty:

- Stację Uzdatniania Wody wraz z obiektami znajdującymi się na terenie Stacji Uzdatniania Wody w Markach przy ul. Żeromskiego 30
- ujęcia wód głębinowych przynależne do SUW, nr 1 i 2 zlokalizowane przy ul. Wołodyjowskiego, nr 3 na terenie SUW, nr 4 przy ul. Kościuszki, nr 4a przy ul. Longinusa
- umocniony kanał zrzutowy oczyszczonych wód popłucznych o długości 350m biegnący od SUW wzdłuż ulicy Żeromskiego 30 do rowu melioracyjnego,
- pompownie ścieków sanitarnych:

Obiekt	Adres	Obiekt	Adres
P1	Tadeusza	P30	Spacerowa/Długa
P2	Szkolna	P31	Zakole/Grunwaldzka/Piłsudskiego
P3	Braci Briggsów	P20	Grunwaldzka/Karłowicza
P4	Sosnowa/Kościuszki	PPT	Grunwaldzka /Karłowicza
P5	11-go Listopada/Okólna	PL1	Urząd Miasta
P6	Kmicica/Czarneckiego	PS1	Wenecka/Legionowa
P7	Barbary/Piłsudskiego	PS2	Wczasowa/teren szkoły
P8	Wiejska/Piłsudskiego	P29A	Łączna
P9	Okólna/Kołatąja	P30A	Spacerowa/Legionowa
P10	11-go Listopada/Sportowa	P30B	Legionowa/Konwalii
P11	Lisa Kuli/Sokola	P0	Kresowa
P12	Lisa Kuli/Wronia	P1.10	Wołodyjowskiego/Wiśniowieckiego
P13	Gen. Zajączka/Dzika	P1.22	Ząbkowska (10B-10K)
P14	Stawowa/Brzozowa	P1.25	Ząbkowska (3-3A)
P14A	Wspólna	P2.10	Piłsudskiego/Cicha
P15	Główna/Wiśniowa	PN41	Spacerowa/Kraszewskiego
P16	Horowa Góra	PN42	Spacerowa/Kraśńskiego
P17	Księżycowa/Bagienna	PN42.2	Piaskowa/Żwirowa
P18	Lipowa /nr 8	PN45	Spacerowa/Pogodna
P19	Bandurskiego	PN45.2	Pogodna/Dębowa
P21	Spacerowa/Graniczna	PKOS	Kościuszki
P22	Sobieskiego/Graniczna	PRYN	Elektryków
P23	Błękitna/Modrzewiowa	PBUT	Butrymów
P24	Wrzosowa/Borówkowa	PWOL	Wołodyjowskiego
P25	Zielona/ nr 5	P21A	Kopernika
P26	Wenecka/Wiewiórki	POKL	Okólna
P27	Wenecka/Cmentarna	PVOL	Zielona (VOLUMETRIC)
P28	Żytia/Radna	PBAN	Bandurskiego
P29	Długa/dz. nr 74/1	PLJAR	Lisi Jar
		PBER	Berensona

Sposób wykonywania zadania szczegółowo precyzuje „Instrukcja ochrony” opracowana przez Wykonawcę i zaakceptowana przez Zamawiającego.

2. ZAKRES DZIAŁANIA

- a) ochrona fizyczna terenu, obiektu i urządzeń Wodociągu Mareckiego Sp. z o.o.
- b) monitorowanie pracy technicznych środków wspomagających ochronę obiektu oraz informowanie o ich sprawności Zamawiającego;
- c) przekazywanie Policji, osób ujętych podczas wykonywania zadań ochronnych;
- d) współpraca z Policją, na zasadach określonych w odrębnych przepisach;
- e) podpięcie lokalnego systemu alarmowego w chronionym obiekcie do centrum monitorowania systemów alarmowych;
- f) monitorowanie sygnałów alarmowych pochodzących z lokalnego systemu alarmowego zainstalowanego w ujęciach wód głębinowych i pompowniach ścieków na terenie Marek (razemobektów) wg wykazu. (rodzaj monitorowanych sygnałów, rodzaj łącza, wykaz osób upoważnionych którym należy przekazywać odpowiadające sygnałom informacje oraz sposób ich przekazywania, strony uwzględnią w „Instrukcji ochrony”);
- g) podejmowanie interwencji przez cały czas trwania Umowy, również w dni świąteczne i wolne od pracy przez całą dobę przy pomocy grup interwencyjnych na każdy sygnał alarmu pochodzącego z lokalnego systemu alarmowego uzgodniony w „Instrukcji ochrony” bądź na polecenie upoważnionej osoby ze strony Zamawiającego; dojazd grupy interwencyjnej jest potwierdzany przy użyciu „Active Guard”; przekroczenie

deklarowanego w ofercie czasu dojazdu jest niedopełnieniem obowiązków przez Wykonawcę i stanowi podstawę do naliczenia kary umownej zgodnie z § 7 ust.1a umowy;

- h) doraźna kontrola pracowników ochrony poza godzinami pracy (nie mniej niż dwa razy na tydzień, w tym raz w porze nocnej);
- i) wykonywanie innych zadań określonych w „Instrukcji ochrony” sporządzonej po podpisaniu umowy.

3. PRZEDMIOT DZIAŁANIA:

- 1) całodobowa ochrona fizyczna obiektu Wodociągu Mareckiego Sp. z o.o. w z zakresie zapobiegania:
 - a) przestępstwom przeciwko Rzeczypospolitej Polskiej (określonych w Rozdziale XVII Kodeksu Karnego);
 - b) przestępstwom przeciwko życiu i zdrowiu (określonych w Rozdziale XIX Kodeksu Karnego);
 - c) przestępstwom przeciwko bezpieczeństwu powszechnemu (określonych w Rozdziale XX Kodeksu Karnego);
 - d) przestępstwom przeciwko środowisku (określonych w Rozdziale XXII Kodeksu Karnego);
 - e) przestępstwom przeciwko porządkowi publicznemu (określonych w Rozdziale XXXII Kodeksu Karnego);
 - f) przestępstwom przeciwko mieniu (w Rozdziale XXXV Kodeksu Karnego);
- 2) prowadzenie ciągłej obserwacji sytuacji w ochranianym obiekcie i terenie przyległym;
- 3) reagowanie na każdy sygnał o naruszeniu systemu ochrony obiektu oraz ściśle wykonywanie zadań ochronnych szczegółowo określonych w „Instrukcji ochrony” Wodociągu Mareckiego Sp. z o.o. bez względu na porę doby i warunki atmosferyczne;
- 4) kontrolowanie i egzekwowanie przestrzegania przez osoby przebywające na terenie ochranianego obiektu ustalonych norm zachowania oraz zasad porządku publicznego;
- 5) zatrzymywanie sprawców przestępstw określonych w ust. 1 dokonanych na terenie ochranianego obiektu w celu niezwłocznego przekazania tych osób Policji.
- 6) prowadzenie kontroli ruchu osób wchodzących i wychodzących z ochranianego obiektu;
- 7) prowadzenie kontroli ruchu pojazdów wjeżdżających i wyjeżdżających z terenu ochranianego obiektu;
- 8) kierowanie interesantów do uprawnionych osób funkcyjnych.
- 9) prowadzenie dokumentacji służby dyżurnej określonej w „Instrukcji ochrony”
- 10) przeciwdziałanie wszelkim zagrożeniom wynikającym z nie przestrzegania zasad porządkowych określonych w „Instrukcji ochrony”
- 11) współdziałanie w wykonywaniu zadań ochronnych z Policją, Strażą Miejską oraz jednostkami ochrony ppoż. zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- 12) kontrolowanie stanu zabezpieczenia ppoż. w ochranianym obiekcie;
- 13) powiadamianie telefoniczne w przypadku wystąpienia awarii sieci energetycznej, telefonicznej i wodno-kanalizacyjnej: Pogotowie wodociągowe, Pogotowie energetyczne, wyznaczonych pracowników Wodociągu Mareckiego Sp. z o.o. oraz podejmowanie działań mających na celu zapobieganie skutkom awarii;
- 14) prowadzenie kontroli (obchodów) wewnątrz i na zewnątrz ochranianego obiektu;
- 15) sporządzanie pisemnych meldunków z przebiegu służby w stosownej dokumentacji.

4. REALIZACJA DZIAŁANIA:

- 1) jednego stałego jednoosobowego, całodobowego posterunku ochronny, tj. w dni robocze, dni wolne od pracy wynikające z przeciętnie pięciodniowego tygodnia pracy oraz w dni ustawowo wolne od pracy w godzinach od 07.00 do 19.00 oraz 3 osobowego w godzinach od 19.00 do 7.00. Zmiana nocna w składzie 2 osobowym wykonuje samochodem agencji nie rzadziej niż co 3 godziny objazdy pompowni i stacji wskazanych przez Zamawiającego – trasa objazdu około 25 km i potwierdzenie tego faktu przy użyciu „Active Guard”.
- 2) Miesięcznie do przepracowania średnio 1460 godzin na posterunkach i przejazd około 2250 km (3-krotny objazd pompowni ścieków).

5. WYMAGANIA WOBEC PRACOWNIKÓW OCHRONY:

- 1) wszyscy pracownicy Wykonawcy wyznaczeni do realizacji usługi ochrony według zasad wymienionych w rozdz. III ust. 7 muszą być zatrudnieni z zachowaniem wymogów z dnia 23 grudnia 1997r. Działu VI Kodeksu Pracy Dz. U. 1998 Nr 21, poz. 94, z późn. zm.). Zamawiający informuje, iż nie może opisywać przedmiotu zamówienia w sposób naruszający inne ustawy i przypomina, iż zgodnie z ustawą z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeksu Pracy zatrudnienie w warunkach określonych w art. 22 § 1 (praca na rzecz i pod kierunkiem, w miejscu i czasie wskazanym oraz osobisty charakter świadczenia) pozostaje zatrudnieniem na podstawie stosunku pracy i to bez względu na nazwę zawartej przez strony umowy, a zastępowanie umowy o pracę umową cywilnoprawną (np. umową zlecenia, umową o dzieło) jest niedopuszczalne na gruncie przepisów prawa pracy i stanowi wykroczenie przeciwko prawom pracownika, o którym mowa w art. 281 KP. Ponadto Zamawiający nie przewiduje możliwości wykonywania usługi przez podwykonawców.
- 2) wszyscy pracownicy Wykonawcy realizujący usługę muszą być pracownikami zatrudnionymi na podstawie umowy o pracę i być w pełni sprawni psychofizycznie oraz stanowić stały oddział wydzielony do ochrony obiektu zgodnie z wykazem pracowników przekazanym do Wodociągu Mareckiego Sp. z o.o.;
- 3) wprowadzenie nowego pracownika Wykonawcy następuje wyłącznie po wcześniejszym (co najmniej 48 godz. wyprzedzeniem) zawiadomieniu upoważnionego przedstawiciela Wodociągu Mareckiego Sp. z o.o.;

- 4) wszyscy pracownicy Wykonawcy realizujący usługę muszą być pracownikami ochrony fizycznej i posiadać licencje co najmniej I stopnia (zapis dotyczy pkt.4 ust. 1 i odnosi się do posterunku stałego);
- 5) wszyscy pracownicy Wykonawcy muszą odbyć szkolenie w zakresie specyfiki pełnienia służby ochronnej na obiektach Wodociągu Mareckiego Sp. z o.o. ze szczególnym uwzględnieniem rozmieszczenia pompowni.
- 6) Czas pracy pracowników ochrony nie może przekraczać 12 godzin – zmiany o godz. 7.00 i 19.00.

6. ZADANIA PRACOWNIKÓW WYKONAWCY PODCZAS PEŁNIENIA SŁUŻBY OCHRONNEJ:

- 1) Szczegółowe zadania pracowników Wykonawcy i sposób ich realizacji na poszczególnych posterunkach określone będą w „Instrukcji ochrony”, która zostanie przedstawiona w terminie do 5 dni przed wejściem na obiekt. Strony uznają za datę podpisania umowy dzień jej zarejestrowania w siedzibie Wykonawcy.
- 2) Przystąpienie do wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę nie może nastąpić wcześniej niż przed uzgodnieniem i podpisaniem przez strony „Instrukcji ochrony”.

7. UPRAWNIENIA OSÓB FUNKCYJNYCH ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRACOWNIKÓW WYKONAWCY ORAZ ZAKRES I SPOSÓB PROWADZENIA PRZEZ PRZEŁOŻONYCH I OSOBY UPOWAŻNIONE DO KONTROLI WYKONYWANYCH ZADAŃ OCHRONNYCH:

1. Do prowadzenia kontroli realizacji zadań ochrony obiektu i mienia w ochranianym obiekcie przez Wykonawcę ze strony Zamawiającego upoważnione są następujące osoby:
 - a)
 - b)
2. Osoby wymienione w pkt. a) i b) mają prawo do:
 - a) dokonywania zmian w „Instrukcji ochrony” stosownie do sytuacji i wynikających z niej zagrożeń, nie zmieniając innych postanowień niniejszej umowy;
 - b) wnioskowania do Wykonawcy o zmianę pracownika ochrony w przypadku, gdy istnieje podejrzenie o nie dochowanie w tajemnicy informacji z którymi zapoznał się w czasie wykonywania zadań ochronnych, lub sposób wykonywania przez niego zadań ochronnych budzi zastrzeżenia;
 - c) wydawania poleceń pracownikom Wykonawcy związanych z postępowaniem wobec osób postronnych zatrzymanych na terenie chronionym;
 - d) kontrolowania stanu zabezpieczenia ochranianego obiektu wraz z przyległym terenem;
 - e) uzgadniania z przedstawicielem Wykonawcy sposobu i wariantów stosowanych w pełnieniu służby ochronnej;
 - f) żądania od pracowników Wykonawcy doraźnych meldunków o sytuacji na ochranianym obiekcie;
 - g) zwracania uwagi kontrolowanym pracownikom Wykonawcy na stwierdzone niedociągnięcia w czasie pełnionej służby;
 - h) żądania od kontrolowanych pracowników Wykonawcy usunięcia stwierdzonych niedociągnięć i nieprawidłowości;

8. WYPOSAŻENIE ORAZ UMUNDUROWANIE PRACOWNIKÓW WYKONAWCY:

- 1) środki łączności bezprzewodowej,
- 2) latarka na posterunku wyposaża,
- 3) opatrunek osobisty na każdego pracownika ochrony,
- 4) apteczka pierwszej pomocy (wraz z niezbędnym wyposażeniem),
- 5) środki przymusu bezpośredniego w postaci:
 - a) kajdanki - 2 szt.,
 - b) pałka wielofunkcyjna - 2 szt.,
 - c) paralizator (o średniej wartości prądu w obwodzie nie przekraczającej 10 mA) – 2 szt.,
 - d) ręczny miotacz gazu – 2 szt.
- 6) nadajnik napadowy,
- 7) rejestrator patroli w czasie rzeczywistym np. ACTIVE QUARD,
- 8) umundurowanie o jednolitym wzorze dla wszystkich pracowników ochrony, oznaczone w widocznym miejscu emblematem,
- 9) dysponowanie pojazdem zdolnym do poruszania się w trudnym terenie w każdych warunkach atmosferycznych.

9. SKUTKI NIEWYKONANIA LUB NIENALEŻYTEGO WYKONANIA OBOWIĄZKÓW OCHRONY:

Niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków ochrony, będzie skutkowało pociągnięciem do odpowiedzialności cywilnej, karnej lub materialnej wykonawcę wybranego na podstawie niniejszego postępowania.

....., dnia.....

(podpis i imienna pieczęć upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)